34/2014

Mat. MAI/3: k návrhu vedoucího odboru MaI ve věci hospodaření s nebytovými prostory v majetku města Plzně

Rada městského obvodu Plzeň 2 – Slovany po projednání:

I. b e r e n a v ě d o m í

důvodovou zprávu k návrhu ve věci hospodaření s nebytovými prostory v majetku města Plzně

II. s c h v a l u j e

nájem nemovitosti: garáže č. 16 o celkové výměře 14,36 m^2, v majetku města Plzně, na adrese v Plzni, Šeříkové ulici, v přízemním objektu č. p. 1147/3, k. ú. Hradiště u Plzně
Nájemce: Miloš Ebert, nar. 21. 03. 1980, bytem U Školky 19, 326 00 Plzeň
Účel nájmu: parkování osobního automobilu
Výše nájemného za nájem nebytových prostorů: (600,- Kč/m^2/rok + každoroční míra inflace) + DPH v zákonné sazbě
Doba trvání nájmu: neurčitá + 3 měsíce výpovědní lhůta
Žadatel uhradí před podpisem smlouvy jistotu ve výši tříměsíčního nájmu, tj. 2.154,- Kč.

III. s o u h l a s í

s přímým prodejem nebytové jednotky č. 1865/26 v domě Francouzská tř. 22 v Plzni stávajícímu nájemci společnosti s-Code a.s., v zastoupení předsedou představenstva Mgr. Martinem Svobodou, IČ 291 22 368, za cenu **5.000,- Kč/m^2** podlahové plochy nebytové jednotky v 1. nadzemním podlaží budovy, ke které bude připočtena částka **20,- Kč/m^2** jako cena za alikvótní část zastavěných pozemků

IV. d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
zrušit usnesení ZMP č. 724 ze dne 12. 11. 2009

V. u k l á d á

tajemnici ÚMO Plzeň 2 – Slovany
1. uzavřít smlouvu o nájmu nebytového prostoru dle bodu II. tohoto usnesení
2. informovat Odbor příjmů z pohledávek a prodeje MMP dle bodu III. a IV. tohoto usnesení

termín: 31. 03. 2014
zodp.: vedoucí odboru MaI

Ing. Lumír Aschenbrenner
starosta

Mgr. Jan Fluxa
1. místostarosta