

146/2012

Mat. MAI/2: k návrhu vedoucího odboru MaI ve věci hospodaření s nebytovými prostory v majetku města Plzně

Rada městského obvodu Plzeň 2 – Slovany po projednání:

I. bere na vědomí

důvodovou zprávu k návrhu ve věci hospodaření s nebytovými prostory v majetku města Plzně

II. schvaluje

nájem nemovitosti – garáže č. 5 o celkové výměře 17,39 m², v majetku města Plzně na adrese v Plzni, Šeříkové ulici, v přízemním objektu č.p. 1147/3, k. ú. Hradiště u Plzně

Nájemce: Jaroslav Mareš, nar. 16.11.1974, bytem Nepomucká 21, Plzeň

Účel nájmu: parkování osobního automobilu

Výše nájemného za nájem nebytových prostorů: (500,- Kč/m²/rok + každoroční míra inflace) + DPH v zákonné sazbě

Doba trvání nájmu: neurčitá + 3 měsíce výpovědní lhůta

Žadatel uhradí před podpisem smlouvy jistotu ve výši tříměsíčního nájmu, tj. 2.174,- Kč.

III. souhlasí

s prodejem nemovitostí:

1. bez čp/če na pozemku parc. č. 3138/12 včetně pozemku parc. č. 3138/12 o výměře 45 m² v k. ú. Plzeň, na adrese Koterovská 128, paní Marcele Kačenové, bytem Suvorovova 38, Plzeň
2. na adrese Koterovská 36 – domu č.p. 568 postaveném na parc. č. 1352, pozemku parc. č. 1352 a pozemku parc. č. 1351 v k. ú. Plzeň

IV. nesouhlasí

s prodejem nemovitostí v areálu bývalých kasáren Světovar – budovy bez čp/če na pozemku parc. č. 3944 s pozemkem parc. č. 3944 a části pozemku parc. č. 3953/1, k. ú. Plzeň, společnosti INSHORETRADING a.s.

V. revokuje

část usnesení RMO P2 č. 132/2012 ze dne 03.10.2012 v bodě II.:

Původní znění:

schvaluje nájem nemovitostí

1. *garáže č. 4 o celkové výměře 16,20 m², v majetku města Plzně, na adrese v Plzni, Šeříkové ulici, v přízemním objektu č.p. 1147/3, k. ú. Hradiště u Plzně*

Nájemce: Oldřich Kotous, nar. 23.04.1961, bytem Americká 6, Plzeň

Účel nájmu: parkování osobního automobilu

Výše nájemného za nájem nebytových prostorů: (500,- Kč/m²/rok + každoroční míra inflace) + DPH v zákonné sazbě

Doba trvání nájmu: neurčitá + 3 měsíce výpovědní lhůta

Žadatel uhradí před podpisem smlouvy jistotu ve výši tříměsíčního nájmu, tj. 2.025,- Kč.

2. nebytové jednotky č. 2022/13 o celkové výměře 26,00 m², v majetku města Plzně, na adrese Plzeň, Francouzská třída 15, umístěné v budově sestávající z domů č.p. 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, k. ú. Plzeň, část Východní předměstí, zapsané na LV č. 27101 u Katastrálního úřadu Plzeň – město
Nájemce: Petr Šveda, nar. 03.07.1974, bytem Částkova 54, Plzeň
Účel nájmu: prodej krmiv pro domácí mazlíčky
Výše nájemného za nájem nebytových prostorů: 1.850,- Kč/m²/rok + každoroční míra inflace
Doba trvání nájmu: od 01.11.2012 doba neurčitá + 3 měsíce výpovědní lhůta
Žadatel uhradí před podpisem smlouvy jistotu ve výši tříměsíčního nájmu, tj. 12.025,- Kč.

Nové znění:

schvaluje nájem nemovitostí

1. garáže č. 4 o celkové výměře 16,20 m², v majetku města Plzně, na adrese v Plzni, Šeříkové ulici, v přízemním objektu č.p. 1147/3, k. ú. Hradiště u Plzně
Nájemce: Oldřich Kotous, nar. 23.04.1961, bytem Americká 6, Plzeň, IČ: 103 55 901
Účel nájmu: parkování osobního automobilu
Výše nájemného za nájem nebytových prostorů: (500,- Kč/m²/rok + každoroční míra inflace) + DPH v zákonné sazbě
Doba trvání nájmu: neurčitá + 3 měsíce výpovědní lhůta
Žadatel uhradí před podpisem smlouvy jistotu ve výši tříměsíčního nájmu, tj. 2.025,- Kč.
2. nebytové jednotky č. 2022/13 o celkové výměře 26,00 m², v majetku města Plzně, na adrese Plzeň, Francouzská třída 15, umístěné v budově sestávající z domů č.p. 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, k. ú. Plzeň, část Východní předměstí, zapsané na LV č. 27101 u Katastrálního úřadu Plzeň – město
Nájemce: Petr Šveda, nar. 03.07.1974, bytem Částkova 54, Plzeň, IČ: 722 72 911
Účel nájmu: prodej krmiv pro domácí mazlíčky
Výše nájemného za nájem nebytových prostorů: 1.850,- Kč/m²/rok + každoroční míra inflace
Doba trvání nájmu: od 01.11.2012 doba neurčitá + 3 měsíce výpovědní lhůta
Žadatel uhradí před podpisem smlouvy jistotu ve výši tříměsíčního nájmu, tj. 12.025,- Kč.

VI. u k l á d á

tajemnici ÚMO Plzeň 2 – Slovany

1. uzavřít nájemní smlouvu dle bodu II. tohoto usnesení
2. informovat Odbor příjmů z pohledávek a prodeje MMP dle bodu III. + IV. tohoto usnesení

termín: 30.11.2012

zodp.: vedoucí odboru MaI