

Zápis z KNM RMP ze dne 20. 5. 2014

PROP/2 A Prodej pozemku p.č. 2576/9, k.ú. Skvrňany – ČEZ Distribuce, a.s.

KNM doporučuje RMP prodat pozemek p.č. 2576/9, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 128 m² v k.ú. Skvrňany společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Děčín - Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 za kupní cenu 345 600,-Kč, tj. 2 700,- Kč/m².

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupujícím.

Další ujednání:

Pokud bude ke dni uzavření kupní smlouvy společnost ČEZ Distribuce, a.s. již vlastníkem pozemku p.č. 8509/2 v k.ú. Plzeň, k němuž je připlocen prodávaný městský pozemek p.č. 2576/9 v k.ú. Skvrňany, bude podmínkou prodeje úhrada bezdůvodného obohacení za užívání pozemku p.č. 2576/9 v k.ú. Skvrňany bez právního vztahu od okamžiku, kdy se společnost stala vlastníkem pozemku p.č. 8509/2 v k.ú. Plzeň do okamžiku, kdy se stane vlastníkem pozemku p.č. 2576/9 v k.ú. Skvrňany, tj. do právních účinků vkladu vlastnického práva k pozemku p.č. 2576/9 v k.ú. Skvrňany pro společnost ČEZ Distribuce, a. s. do katastru nemovitostí.

Přesná výše bezdůvodného obohacení bude stanovena před uzavřením kupní smlouvy, a to pro rok 2014 ve výši 40,- Kč/m²/rok, event. pro rok 2015 ve výši 40,- Kč/m²/rok + inflační navýšení. Bezdůvodné obohacení bude dopočteno ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva na základě kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Souhlasí 12