

č. 618

I. Bere na vědomí

skutečnost, že KNM RMP na svém jednání dne 29. 4. 2014 nebyla usnášeníschopná, ale přijala většinové stanovisko (7 ze 7 přítomných).

II. Souhlasí

s prodejem volného nebytového prostoru č. 1495/25 (NP č. 301) o celkové podlahové ploše 19,54 m² v suterénu domu, který je tvořen č.p. 1495 a č.p. 1496 v Plzni, Manětínská ul. č.or. 9, č.or. 11, parc.č. 3564 a parc.č. 3565, katastrální území Bolevec, vč. adekvátního spoluvlastnického podílu ke společným částem předmětného domu a k souvisejícím pozemkům, dle Řádu městské soutěže – veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců, s vyvolávací cenou stanovenou ve výši minimální ceny dle „Zásad II prodeje...“, tj. 4 157,- Kč/m² podlahové plochy nebytové jednotky. K dosažené ceně bude připočtena částka ve výši 20,- Kč/m² podlahové plochy nebytové jednotky jako cena za adekvátní podíl k souvisejícím pozemkům.

V rámci prodeje bude zřízena služebnost, jejíž obsahem bude povinnost strpět umístění a umožnit přístup ke stupačkovým uzávěrům topení (dále jen zařízení), které se nachází v předmětném nebytovém prostoru, kdy obtíženým ze služebnosti bude každý vlastník tohoto nebytového prostoru a oprávněným ze služebnosti bude příslušné společenství vlastníků, při respektování § 1194, odst. 1) občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění příslušných změn a doplňků (zejména provozování zařízení, pravidelné revize, údržba, obnova, odstraňování poruch či havárií).

III. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně
schválit prodej nebytového prostoru dle bodu II. tohoto usnesení.

IV. Ukládá

tajemnici MMP
předložit návrh usnesení k projednání Zastupitelstvu města Plzně.
Termín: 12. 6. 2014

Zodpovídá: Mgr. Kylarová