

INFORMATIVNÍ ZPRÁVA

Ve věci: Rekonstrukce veřejné kanalizace v ulici Chválenická

V ulici Chválenická je ze strany Správy veřejného statku města Plzně, p.o. plánována rekonstrukce dopravní infrastruktury. V návaznosti na tuto skutečnost byl ze strany veškerých příslušných správců prověřen stavebně-technický stav technické infrastruktury a v případě potřeby naplánována a následně provedena její rekonstrukce, tak aby před realizací rekonstrukce dopravní infrastruktury byla tato technická infrastruktura uvedena do vyhovujícího stavebně-technického stavu a tím byly minimalizovány budoucí možnosti vzniku poruch a havárií.

V zájmovém území se nachází jednotná kanalizace, která byla vybudována v letech 1936 – 1958. Na této kanalizaci byla v roce 2007 ze strany VODÁRNÝ PLZEŇ a.s., jakožto provozovatele této kanalizace, provedena inspekce průmyslovou kamerou a zjištěn nevyhovující stavebně-technický stav (zvýšený výskyt prorůstajících kořenů zasahujících do profilu stoky, povrchové praskliny, posunuté trubní spoje, chybějící pojivo, atd.). Výňatek z výsledků kamerové inspekce provedené v listopadu 2007 je uveden v příloze č. 1 a komplexní výsledky jsou dále k dispozici na OSI MMP. V návaznosti na zjištěný stavebně technický stav byla ze strany provozovatele doporučena celková rekonstrukce této kanalizace.

V návaznosti na tuto skutečnost byla společností JS Projekt s.r.o. zpracována projektová dokumentace na rekonstrukci této kanalizace. V souladu s platnou legislativou nebylo pro tento projekt prováděno stavební řízení, neboť v rámci stavby je realizována rekonstrukce stávající kanalizace, u níž jsou zachovány technické parametry a v souladu se zákonem č. 186/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, není tato stavba povolována vodoprávním úřadem. V souladu s tímto tak bylo možné realizaci projektu provést na základě souhrnného stanoviska Odboru rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně, které bylo pro tuto stavbu řádně vydáno dne 12. 9. 2013 pod značkou MMP/165820/13, viz příloha č. 6.

V současné době je v ulici Chválenická ze strany Odboru správy infrastruktury Magistrátu města Plzně, v souladu se schváleným rozpočtem, realizována rekonstrukce předmětné kanalizace. Tato rekonstrukce je prováděna na základě zadávacího řízení, uskutečněného v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. V rámci tohoto postupu byla zadávací dokumentace vyzvednuta celkem 17 uchazeči, přičemž zadavateli bylo do konce lhůty pro podání nabídek doručeno 14 nabídek. Jediným hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena. V návaznosti na posouzení a hodnocení nabídek byla jako

nejvhodnější nabídka vybrána nabídka společnosti Siwork, s.r.o. s nabídkovou cenou 10.793.516,- Kč bez DPH s tím, že část stavebních prací bude realizována subdodavatelem, společností REKONSTRUKCE POTRUBÍ – REPO, a.s., kterého zhotovitel řádně uvedl ve své nabídce, v rámci zadávacího řízení k předmětné veřejné zakázce.

Po započítání vlastních stavebních prací na rekonstrukci kanalizace byl ze strany obyvatel ulice Chválenická odeslán členům Zastupitelstva města Plzně dopis ze dne 26. 4. 2014, viz příloha č. 2.

V návaznosti na tento dopis bylo uskutečněno jednání za účasti zástupců OSI MMP, zpracovatele projektové dokumentace, technického dozoru stavby a zhotovitele. V rámci tohoto jednání byl probrán aktuální stav vlastních stavebních prací a podněty obsažené v dopise obyvatel ul. Chválenická. Zápis z tohoto jednání je uveden v příloze č. 3. Zároveň došlo ze strany VODÁRNÝ PLZEŇ a.s., ke zjištění aktuálního stavebně-technického stavu kanalizace a to provedením inspekce průmyslovou kamerou.

Dle sdělení zhotovitele jsou stavební práce prováděny výlučně zaměstnanci subjektů, které řádně uvedl ve své cenové nabídce a zaměstnanci společnosti ROBSTAV stavby k.s. se na provádění stavebních prací nijak nepodílejí. Na staveništi se však vyskytuje technika a zařízení staveniště, označené logem společnosti ROBSTAV stavby k.s., a to z toho důvodu, že subdodavatel části stavebních prací, společnost REKONSTRUKCE POTRUBÍ – REPO, a.s., má tuto stavební techniku a zařízení staveniště pronajaty.

K poškození plynovodu uvedenému v dopise obyvatel ul. Chválenická skutečně došlo, neboť poškozené zařízení nebylo zaneseno v dokumentaci RWE Distribuční služby, s.r.o., a z tohoto důvodu nebylo poskytnuto pro zpracování vlastní projektové dokumentace pro rekonstrukci kanalizace. Zhotovitel si také před samotným zahájením stavebních prací objednal vytýčení zařízení u RWE Distribuční služby, s.r.o., avšak z jejich strany nebylo poškozené zařízení vytýčeno, z důvodu jeho neexistence. V návaznosti na tyto skutečnosti a vlastní poškození plynovodu bylo poté ze strany RWE Distribuční služby, s.r.o., v tomto ohledu uznáno pochybení, jež bylo řádně zdokumentováno do stavebního deníku.

Ve vztahu k obavám ze statického poškození okolních nemovitostí zpracovatel projektové dokumentace uvedl, že projektová dokumentace byla zpracována v souladu s platnými technickými předpisy a normami. Dle těchto dokumentů je statické poškození přilehlých objektů vyloučeno. Aby byla stavba ze strany zhotovitele realizována v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, je ze strany Odboru správy infrastruktury Magistrátu města Plzně smluvně zajištěn technický dozor investora stavby – Ing. Jaromír Svoboda, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby a současně zástupce zpracovatele projektové dokumentace.

Z výsledků provedené inspekce kanalizační stoky průmyslovou kamerou je v porovnání s inspekcí provedenou v roce 2007 patrné významné zhoršení stavebně-technického stavu, především z důvodu prorůstajících kořenů. Došlo k výskytu nových závad a u poškození, které již byly odhaleny v roce 2007, došlo k prohloubení jejich intenzity. V současné době se tak na kanalizaci v ul. Chválenická vyskytuje

značný počet závad s intenzitou poškození 4. a 5. stupně, což jsou závady, které naléhavě vyžadují v krátkodobém časovém horizontu jejich odstranění. Zároveň se vyskytl úsek, kde již nebylo, z důvodu jeho špatného stavebně-technického stavu, technicky možné provést kamerovou inspekci. Veřejná kanalizace v ul. Chválenická tedy nevyhovuje příslušným ustanovením zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Výňatek z výsledků kamerové inspekce provedené v květnu 2014 je uveden v příloze č. 4 a komplexní výsledky jsou dále k dispozici na OSI MMP.

Odpověď na dopis obyvatel ul. Chválenická odeslal, z pověření náměstka primátora Mgr. Pavla Šindeláře, ředitel Technického úřadu Magistrátu města Plzně Ing. Jiřího Kozohorský dne 23. 5. 2014 pod č.j. MMP/116379/14, viz příloha č. 5.

Dotazy obyvatel ul. Chválenická byly také s těmito obyvateli osobně projednány technickým dozorem investora Ing. Jaromírem Svobodou a dále probíhala komunikace mezi těmito obyvateli a zástupci OSI MMP. Obyvatelé Chválenické ulice se v této problematice obrátili také na provozovatele vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví města Plzně, VODÁRNA PLZEŇ a.s., z jehož strany byla potvrzena nezbytnost provedení celkové rekonstrukce kanalizace v dotčené lokalitě. V současné době jsou obyvatelé ul. Chválenická nadstandardně informováni o veškerých dalších krocích a jejich požadavkům je v maximální možné míře vycházeno vstříc.

Realizace rekonstrukcí technické a dopravní infrastruktury přináší pro obyvatele žijící v dotčené oblasti po dobu výstavby vždy určitá omezení, která budou však v následujících letech kompenzována komfortem dopravní a technické infrastruktury s minimalizací možnosti vzniku poruch či havárií, se kterými jsou spjata nejen další omezení, ale také riziko vzniku škod. Je nutné, aby dočasná omezení spojená s rekonstrukcí technické a dopravní infrastruktury byla ze strany dotčených obyvatel pochopena s tím, v budoucnosti tyto investice města Plzně bezesporu ocení.

Zprávu předkládá: Mgr. P. Šindelář, náměstek primátora
Zprávu zpracoval dne: Ing. J. Štván, OSI MMP, 28. 5. 2014
Schůze ZMP se zúčastní: Mgr. P. Šindelář, náměstek primátora
Obsah zprávy projednán s: Ing. J. Kozohorským, ředitelem TÚ MMP
Ing. M. Soukupem, vedoucím OSI MMP

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Výňatek z výsledků kamerové inspekce provedené v listopadu 2007.
- Příloha č. 2 – Dopis obyvatel ulice Chválenická ze dne 26. 4. 2014.
- Příloha č. 3 – Zápis z jednání.
- Příloha č. 4 – Výňatek z výsledků kamerové inspekce provedené v květnu 2014.
- Příloha č. 5 – Odpověď ŘTÚ MMP na dopis obyvatel ulice Chválenická.
- Příloha č. 6 – Stanovisko ORP MMP zn. MMP/165820/13 ze dne 12. 9. 2013