

č. 523

I. Bere na vědomí

skutečnost, že KNM RMP na svém jednání dne 8. 4. 2014 nepřijala většinové stanovisko.

II. Mění

usnesení RMP č. 1043 ze dne 19. 8. 2010 tak, že v bodě II.3 ruší část textu:
„...a č. 2251/15...“

III. Souhlasí

s přímým prodejem nebytového prostoru č. 2251/15 o celkové podlahové ploše 44,6 m², v 1. nadzemním podlaží domu, který je tvořen č.p. 2245, č.p. 2246, č.p. 2247, č.p. 2248, č.p. 2249, č.p. 2250, č.p. 2251, č.p. 2252 v Plzni, Francouzská tř. č.or. 51, č.or. 53, č.or. 55, č.or. 57, č.or. 59, č.or. 61, č.or. 63, č.or. 65, s pozemky č.parc. 3962/34, č.parc. 3962/35, č.parc. 3962/36, č.parc. 3961/6, č.parc. 3961/5, č.parc. 3961/4, č.parc. 3961/3, č.parc. 3961/2, v katastrálním území Plzeň, část obce Východní Předměstí, vč. adekvátního spoluvlastnického podílu ke společným částem předmětného domu a k souvisejícím pozemkům, panu Ing. Martinu Vašíčkovi, r.č. 680229/XXXX, bytem K Dráze č.or. 28, Plzeň, za cenu stanovenou součtem:

násobku 5 000,00 Kč x podlahová plocha nebytové jednotky v m²,

násobku 20,00 Kč x podlahová plocha nebytové jednotky v m².

Celková kupní cena, vč. adekvátního spoluvlastnického podílu ke společným částem domu a k pozemkům, činí 223 892,- Kč a bude uhrazena jednorázově, před podpisem kupní smlouvy.

Kupující bude v kupní smlouvě upozorněn na čerpání veřejné podpory malého rozsahu, tzv. de minimis.

Pokud nebude kupní smlouva uzavřena nejpozději do 6 měsíců od doručení výzvy k zaplacení kupní ceny a uzavření kupní smlouvy, bude ÚMO Plzeň 2 - Slovany požádán o ukončení nájemního vztahu k nebytovému prostoru a následně bude realizován prodej volného nebytového prostoru dle „Zásad III prodeje...“; tj. dle Řádu městské soutěže – veřejnou obálkovou metodou pro neurčitý okruh zájemců.

Číslo RMP: 123

Datum konání RMP: 15. 5. 2014

Označení návrhu usnesení: PROP/3

Pokračování usn. č. 523

Podmínkou uzavření kupní smlouvy bude úhrada veškerých případných závazků vůči městu Plzni a neevdování výpovědi z nájmu (resp. neprojednávání a neschválení výpovědi z nájmu Radou městského obvodu Plzeň 2 – Slovany). Výzva k odkoupení nebytového prostoru bude zaslána pouze v případě, že ke dni odeslání této výzvy nebude projednávána či schválena Radou městského obvodu Plzeň 2 – Slovany výpověď z nájmu. V případě, že k projednávání a následnému schválení výpovědi z nájmu nebytového prostoru dojde po odeslání výzvy a zároveň před podpisem kupní smlouvy, nebude kupní smlouva na prodej předmětného nebytového prostoru uzavřena.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně

1. Schválit změnu usnesení ZMP č. 447 ze dne 16. 9. 2010 dle bodu II. tohoto usnesení.
2. Schválit prodej nebytového prostoru dle bodu III. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP

předložit návrh usnesení k projednání Zastupitelstvu města Plzně.

Termín: 12. 6. 2014

Zodpovídá: Mgr. Kylarová