

NÁVRH USNESENÍ

Č.: ze dne: 12. 6. 2014

Ve věci: uzavření smlouvy o právu stavby k pozemkům města potřebným pro výstavbu a užívání stavebních objektů věž sever a věž jih ve prospěch VIKTORIA PLZEŇ – fotbal, o.s.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

1. žádost FC Viktorie Plzeň, a.s. ze dne 3. 12. 2013 ve věci pronájmu pozemků za účelem výstavby a užívání objektů dvou věží,
2. zpětvzetí žádosti FC Viktoria Plzeň, a.s. o pronájem pozemků města Plzně a novou žádost VIKTORIA PLZEŇ – fotbal, o.s. o zřízení práva stavby k pozemkům města potřebným pro výstavbu a užívání stavebních objektů věž sever a věž jih,
3. usnesení ZMP č. 29 ze dne 30. 1. 2014, kterým ZMP schvaluje záměr statutárního města Plzně zřídit k pozemkům města potřebným pro výstavbu a užívání stavebních objektů věž sever a věž jih ve prospěch FC Viktoria Plzeň, a.s., IČ 25226720, se sídlem Štruncovy sady 3, Plzeň 301 12 právo stavby dle § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to za účelem výstavby a užívání stavebních objektů věž sever a věž jih,
4. důvodovou zprávu ve věci uzavření smlouvy o právu stavby k pozemkům města potřebným pro výstavbu a užívání stavebních objektů věž sever a věž jih ve prospěch VIKTORIA PLZEŇ – fotbal, o.s.

II. S c h v a l u j e

uzavření smlouvy o právu stavby mezi statutárním městem Plzní jako vlastníkem pozemků, VIKTORIA PLZEŇ – fotbal, o.s., IČ 27002667, se sídlem Štruncovy sady 3, 301 12 Plzeň jako stavebníkem a FC Viktorii Plzeň, a.s., IČ 25226720, se sídlem Štruncovy sady 3, 301 12 Plzeň jako ručitelem. Předmětem smlouvy je zřízení práva stavby k městským pozemkům ve prospěch stavebníka za účelem výstavby a užívání stavebních objektů věž sever a věž jih a tomu odpovídající povinnost stavebníka hradit městu stavební plat. Součástí smlouvy o právu stavby je taktéž dohoda smluvních stran o zřízení služebností k právu stavby, a to služebnosti umístění a provozování staveb stožáru osvětlení fotbalového stadionu a elektroměrového rozvaděče, služebnosti přístupu a průjezdu do Městského sportovního areálu ve Štruncových sadech a služebnosti přístupu návštěvníků.

Znění smlouvy o právu stavby je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

U k l á d á

Radě města Plzně

uzavřít smlouvu o právu stavby ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 8. 2014

Zodpovídá: Mgr. P. Šindelář
Ing. M. Soukup
JUDr. D. Tomášek

Zprávu předkládá: Mgr. P. Šindelář, nám. prim.
Zprávu zpracoval dne: Ing. V. Krupičková, OSI MMP 28. 5. 2014
Schůze ZMP se zúčastní: Mgr. P. Šindelář nám. prim.

Projednáno s: Ing. J. Kozohorským, ŘTÚ MMP souhlasí
Ing. M. Soukupem, vedoucím OSI MMP souhlasí
JUDr. D. Tomáškem, vedoucím PRÁV souhlasí

Vyvěšeno na úřední desce: Nepodléhá zveřejnění dle zák. č. 128/2000 Sb.

Projednáno v RMP: dne 29. 5. 2014, č. usn. 603