

č. 603

I. Bere na vědomí

1. Žádost FC Viktorie Plzeň, a.s. ze dne 3. 12. 2013 ve věci pronájmů pozemků za účelem výstavby a užívání objektů dvou věží.
2. Zpětvzetí žádosti FC Viktoria Plzeň, a.s. o pronájem pozemků města Plzně a novou žádost VIKTORIA PLZEŇ – fotbal, o.s. o zřízení práva stavby k pozemkům města potřebným pro výstavbu a užívání stavebních objektů věž sever a věž jih.
3. Usnesení ZMP č. 29 ze dne 30. 1. 2014, kterým ZMP schvaluje záměr statutárního města Plzně zřídit k pozemkům města potřebným pro výstavbu a užívání stavebních objektů věž sever a věž jih ve prospěch FC Viktoria Plzeň, a.s., IČ 25226720, se sídlem Štruncovy sady 3, Plzeň 301 12, právo stavby dle § 1240 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to za účelem výstavby a užívání stavebních objektů věž sever a věž jih.
4. Důvodovou zprávu ve věci uzavření smlouvy o právu stavby k pozemkům města potřebným pro výstavbu a užívání stavebních objektů věž sever a věž jih ve prospěch VIKTORIA PLZEŇ – fotbal, o.s.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o právu stavby mezi statutárním městem Plzní jako vlastníkem pozemků, VIKTORIA PLZEŇ – fotbal, o.s., IČ 27002667, se sídlem Štruncovy sady 3, 301 12 Plzeň, jako stavebníkem a FC Viktorií Plzeň, a.s., IČ 25226720, se sídlem Štruncovy sady 3, 301 12 Plzeň, jako ručitelem. Předmětem smlouvy je zřízení práva stavby k městským pozemkům ve prospěch stavebníka za účelem výstavby a užívání stavebních objektů věž sever a věž jih a tomu odpovídající povinnost stavebníka hradit městu stavební plat. Součástí smlouvy o právu stavby je taktéž dohoda smluvních stran o zřízení služebností k právu stavby, a to služebnosti umístění a provozování staveb stožáru osvětlení fotbalového stadionu a elektroměrového rozvaděče, služebnosti přístupu a průjezdu do Městského sportovního areálu ve Štruncových sadech a služebnosti přístupu návštěvníků. Znění smlouvy o právu stavby je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

III. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně  
schválit smlouvu o právu stavby ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

## Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 124

Datum konání RMP: 29. 5. 2014

Označení návrhu usnesení: OSI+PRÁV/2

Pokračování usn. č. 603

---

### IV. Ukládá

tajemnici MMP

zajistit předložení návrhu usnesení Zastupitelstvu města Plzně ve smyslu bodu III. tohoto usnesení.

Termín: 12. 6. 2014

Zodpovídá: Ing. Soukup