**Návrh Dohody o partnerství**

při přípravě a realizaci projektu

PŘESTUPNÍ UZEL PLZEŇ/ŠUMAVSKÁ – AUTOBUSOVÝ TERMINÁL

Plzeňský kraj a statutární město Plzeň uzavírají tuto dohodu o partnerství s cílem společně zajistit přípravu a realizaci projektu „Přestupní uzel Plzeň/Šumavská – autobusový terminál“, (dále jen „projekt“). Projekt bude po realizaci sloužit především pro odbavení cestujících autobusové veřejné linkové dopravy případně pro otáčení a odbavení autobusových i trolejbusových spojů městské hromadné dopravy. Spolupráce na realizaci projektu má přinést výrazné zkvalitnění přestupních vazeb mezi všemi druhy veřejné dopravy obsluhující město Plzeň a další obce jak v Plzeňské aglomeraci, tak v celém Plzeňském kraji.

Výsledkem této spolupráce má být vybudování dopravní stavby se zásadním významem pro veřejnou dopravu v Plzeňském kraji a dostupnost pracovních i studijních příležitostí v Plzni pro občany Plzeňské aglomerace, respektive Plzeňského kraje, řešení dopravních problémů města Plzně i snížení negativního vlivu dopravy na životní prostředí města Plzně.

Projekt „Přestupní uzel Plzeň/Šumavská – autobusový terminál“, má zároveň zlepšit dostupnost Plzně a plzeňské aglomerace pro návštěvníky z České republiky i ze států Evropské unie.

Dalším důvodem pro partnerství při projektové přípravě a výstavbě autobusového terminálu pro odbavení cestujících veřejné linkové dopravy, který se stane součástí přestupního uzlu Plzeň hlavní nádraží, je také skutečnost, že město Plzeň, jako jedno z mála měst v České republice, nemá ve svém vlastnictví autobusový terminál o dostatečné kapacitě, přičemž stávající Centrální autobusové nádraží, které se nachází ve vzdálenosti 3 km od železniční stanice Plzeň hlavní nádraží, je v soukromém vlastnictví a jeho majitel nemá zákonnou povinnost tento terminál provozovat.

Oba partneři se dohodli na následujících podmínkách spolupráce:

1. Oba partneři předpokládají v návaznosti na investice státu, které již v Plzni realizuje Správa železniční dopravní cesty s. o., tj. v návaznosti na realizaci investičních celků „Průjezd uzlem Plzeň ve směru III. tranzitního železničního koridoru“ a „Uzel Plzeň 1. - 3. stavba“, realizovaných dle územního rozhodnutí č. 4274 vydaného dne 10. 4. 2009 pod č. j. STAV/04158/09 Magistrátem města Plzně, realizaci projektu autobusového terminálu v Šumavské ulici v Plzni dle územního rozhodnutí č. 5136, vydaného pod č. j. MMP/121195/12, Magistrátem města Plzně dne 24. 5. 2012, jehož platnost je prodloužena do dne 30. 6. 2017.
2. Autobusový terminál bude vybudován jako nedílná součást přestupního uzlu veřejné dopravy Plzeň hlavní nádraží, který má zásadní význam pro veřejnou dopravu v Plzeňském kraji, za předpokladu, že pro tento účel bude zajištěno většinové financování z prostředků strukturálních fondů Evropské unie, případně národních dotačních programů, a to ve výhledu do roku 2020.
3. Oba partneři se zavazují, že vyvinou maximální úsilí, které je možné od nich spravedlivě požadovat, aby na realizaci projektu získali finanční prostředky ze zdrojů uvedených v předchozím bodě.
4. Plzeňský kraj si je vědom své role při získání většinového financování z prostředků strukturálních fondů Evropské unie a vyvine maximální úsilí k jejich zajištění.
5. Pro účely koordinace technické spolupráce obou partnerů při přípravě a realizaci projektu bude ustaven Řídící výbor projektu a Pracovní skupina projektu, ve které budou zastoupeni oba partneři. Úkolem těchto skupin bude připravit návrh Koordinační smlouvy o přípravě a realizaci projektu, a to v termínu do dne 15. 10. 2014. Podpis Koordinační smlouvy je oběma partnery předpokládán v listopadu 2014. Obsahem Koordinační smlouvy bude především:
   * + Vyvážené stanovení povinností partnerů při přípravě a podání žádosti o finanční podporu projektu dle stupně rozpracovanosti dotačních podmínek příslušných operačních programů.
     + Rozdělení majetkové a investiční odpovědnosti partnerů za jednotlivé části projektu – na úrovni rozdělení položek ve výkazu výměr.
     + Stanovení podmínek spojených s finančním vypořádáním mezi partnery (zejména otázky týkající se nákladů na výkupy dotčených nemovitostí).
     + Způsob zajištění a provedení zadávacího řízení pro výběr dodavatele stavby a pro zajištění dalších souvisejících služeb a dodávek.
     + Časový harmonogram realizace projektu.
6. V rámci technické přípravy projektu garantuje město Plzeň, že dosavadní procesní přípravy projektu jsou bez právních a věcných vad, především proces přípravy dokumentace pro stavební povolení a posouzení vlivu projektu na životní prostředí (EIA) ukončený sdělením OŽP KÚPK č. j. ŽP/6781/11 ze dne 9. 6. 2011.
7. Dále Město Plzeň prohlašuje, že pro realizaci projektu bylo ze dne 24. 5. 2012 rozhodnutím Odboru stavebně správního Magistrátu města Plzně, pod č. j. MMP/121195/12 vydáno územní rozhodnutí č. 5136, které nabylo právní moci ke dni 30. 6. 2012. Platnost územního rozhodnutí č. 5136 byla dne 13. 5. 2014 rozhodnutím č. j. MMP/104245/14 Odboru stavebně správního Magistrátu města Plzně, prodloužena o pět let tj. do dne 30. 6. 2017.
8. Město Plzeň poskytne Plzeňskému kraji kompletní dokumentaci pro územní rozhodnutí č. 5136 a dokumentaci pro stavební povolení včetně záborového elaborátu, respektive kopie příslušného geometrického plánu.
9. Město Plzeň se zavazuje, že nejpozději do dne 30. 6. 2014 bude zpracována projektová dokumentace ke stavebnímu povolení a bude bezodkladně předána také Plzeňskému kraji pro potřeby Řídícího výboru a Pracovní skupiny.
10. Vedle zajištění disponibilních finančních prostředků ve výhledu do roku 2020 je rozhodující podmínkou úspěšné realizace tohoto projektu řádné vypořádání majetkoprávních vztahů k nemovitostem  dotčených projektem. Město Plzeň uzavřelo již v roce 2013 příslušné smluvní vztahy pro získání stavebního povolení a bude odpovědné za zajištění výkupu nemovitostí potřebných pro realizaci projektu v souladu se „Smlouvou o právu provedení stavby č. j. 2013/003147“ uzavřenou dne 15. 7. 2013 mezi městem Plzeň a vlastníkem nemovitostí nutných pro realizaci stavby „Přestupní uzel Plzeň/Šumavská – autobusový terminál“, tj. společností České dráhy, a. s. Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15, IČ 709 94 226. Součástí smlouvy je způsob stanovení kupní ceny nemovitostí dotčených touto smlouvou a návrh kupní smlouvy.
11. Partneři se dohodli na následujícím předpokladu rámcového harmonogramu spolupráce při přípravě a realizaci projektu:
    * 1. Plzeňský kraj na základě této dohody uhradí náklady ve výši jedné poloviny ceny dokumentace pro stavební povolení pro stavbu „Přestupní uzel Plzeň/Šumavská – autobusový terminál“, která činí 1 028 000 Kč (včetně DPH), tj. Plzeňský kraj převede do dne 30. 9. 2014 finanční prostředky v objemu 514 000 Kč (včetně DPH) na účet města Plzně č. 1120311/0100 u Komerční banky, a. s.
      2. Město Plzeň bude činit všechny nutné a potřebné kroky k tomu, aby nejpozději do dne 30. 6. 2015 nabylo právní moci stavební povolení na realizaci projektu.
      3. Zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby bude podle podmínek Koordinační smlouvy zpracována nejpozději do dne 31. 12. 2016.
      4. Zadávací řízení na výběr dodavatele stavby bude podle podmínek Koordinační smlouvy realizováno nejpozději do dne 30. 6. 2017.
      5. Stavba bude realizována v období 2016 – 2018 v případě, že bude zajištěno financování projektu z prostředků strukturálních fondů Evropské unie, případně národních dotačních programů.
      6. Město Plzeň bude činit všechny faktické a právní kroky k tomu, aby se stalo vlastníkem všech projektem dotčených nemovitostí nejpozději do šesti měsíců od kolaudace stavby.
12. Oba partneři se zavazují se vzájemně pravidelně informovat o postupu na přípravě projektu dle této dohody v rámci pravidelných jednání Řídícího výboru a Pracovní skupiny projektu.

V Plzni dne ....

............................................... ...................................................

Plzeňský kraj Město Plzeň