

INFORMATIVNÍ ZPRÁVA

Ve věci: Výstavba nové technické základny pro PMDP, a.s. dle podmínek Smlouvy o vybudování nového areálu dopravní základny pro PMDP, a.s. a o poskytování oprav, údržby a odstavu vozidel městské hromadné dopravy provozovaných na území města Plzně a disponibility vozidel

Předkládaná informativní zpráva popisuje průběh výstavby nového areálu dopravní základny pro PMDP, a.s. za období roku 2013 do dubna roku 2014 a průběh disponibility vozů podle trakcí.

Celý projekt s názvem „Vybudování nové dopravní základny pro PMDP, a.s. a zajištění oprav, údržby a odstavu vozidel městské hromadné dopravy provozovaných na území města Plzně“ probíhá v souladu s usnesením Zastupitelstva města Plzně č. 181, ze dne 26. 4. 2012, usnesením Rady města Plzně v působnosti valné hromady č. 700, ze dne 3.5. 2012 a usnesení Představenstva společnosti PMDP, a.s. č. 2654/234/12, ze dne 9. 5. 2012 ve věci veřejné zakázky, rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.

Výstavba areálu technické základny je realizována na základě uzavřené Smlouvy o vybudování nového areálu dopravní základny pro PMDP, a.s. a o poskytování oprav, údržby a odstavu vozidel městské hromadné dopravy provozovaných na území města Plzně (dále jen Smlouvy).

1) Konstatování současného stavu a jeho analýza

Od podpisu projektové Smlouvy proběhlo několik schvalovacích procesů ve smyslu tzv. Kontrolované části dokumentace, které si Zadavatel (PMDP, a.s.) vyhradil přezkoumat a odsouhlasit v zadávacích podmínkách; konkrétně:

a) Architektonické studie

kontrolovaná část dokumentace předložena a schválena s odkazem na usnesení Představenstva společnosti PMDP, a.s. č. 2749/239/12 dne 12. 10. 2012.

b) Dokumentace pro územní rozhodnutí (dále jen DÚR):

DÚR na dotčenou část území ulice Na Pomezí a křižovatky s ulicí Borská

Dokumentace pro stavební povolení (dále jen DSP):

- Dokumentace pro stavební povolení Změna č. 1 na Opravárenský závod
- Dokumentace pro stavební povolení Změna č. 1 na Odstavný závod
- Dokumentace pro stavební povolení na Odstavný závod – vnější odstav
- Dokumentace pro stavební povolení Křižovatka Borská x Emílova

kontrolovaná část dokumentace ve stupni DÚR a DSP byla schválena s odkazem na usnesení Představenstva společnosti č. 2796/243/12 dne 20. 12. 2012

c) Dokumentace pro územní rozhodnutí:

- Křižovatka Borská x Na Pomezí, úprava ulice Na Pomezí
kontrolovaná část dokumentace ve stupni DÚR byla schválena s odkazem na usnesení
Představenstva společnosti č. 2919/252/13 ze dne 30. 10. 2013

d) Dokumentace ke stavebnímu povolení:

- Křižovatka Borská x Na Pomezí, úprava ulice na Pomezí
kontrolovaná část dokumentace ve stupni DSP byla schválena s odkazem na usnesení
Představenstva společnosti č. 2980/258/14 dne 6. 5. 2014

Nad celým průběhem výstavby technické základny a dodržováním podmínek povinností dle Smlouvy a zadávací dokumentace je vykonáván dohled Nezávislým odborníkem Ing. Vladislavem Bartmanem na základě Smlouvy o kontrolní činnosti a smírčích službách ze dne 18. 9. 2012 a odpovědným Zástupcem Zadavatele ve věci stavby Ing. Ivanem Černým na základě Mandátní smlouvy č.499/2012/PM DP ze dne 31. 8. 2012. Průběh výstavby je popisován v měsíčních zprávách - Zprávy Nezávislého odborníka za 1-12/2013 a 1-4/2014 a Zprávy Zástupce Zadavatele za 1-12/2013 a 1-4/2014.

Dodavatel stavby (sdružení dodavatelských firem) dále deklaruje plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy včetně plnění veškerých ohlašovacích povinností dle závazných předpisů ve „Zprávách o průběhu a realizaci stavby“ za 1-12/2013 a 1-4/2014.

2) Popis areálu nové technické základny a průběh výstavby

Areál nové technické základny je vybudován na místě bývalých objektů lokomotivky v areálu Škoda v Plzni. Podrobnější popis je součástí Přílohy č. 1 této informativní zprávy.

V současné době je možno konstatovat, že je vydán Kolaudační souhlas a Povolení zkušebního provozu vybraných technologií Opravárenského a Odstavného závodu.

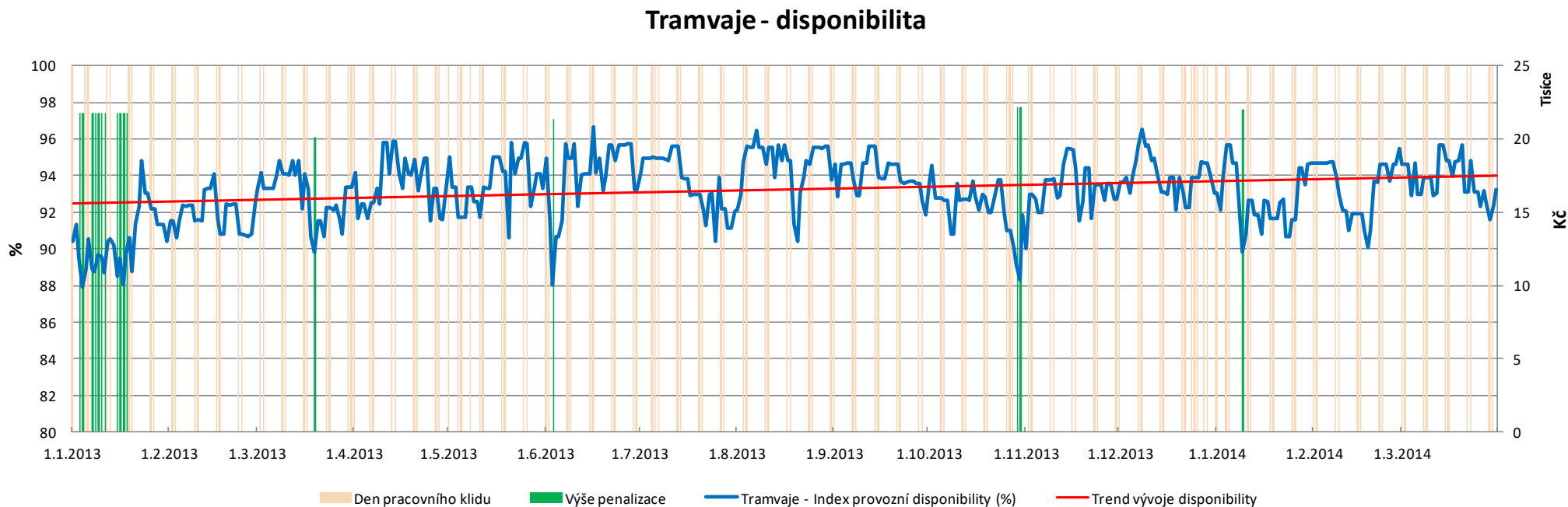
V průběhu I. čtvrtletí roku 2014 probíhaly stavební práce zejména na zatím nezkolaudovaném objektu „Vnější odstav“, kde byla dokončena montáž veškerých podzemních inženýrských sítí (elektrokabely silnoproudu, slaboproudu, veřejného osvětlení, předehřev vozidel, kamerový systém apod.). Dále pokračovala výstavba čerpací stanice, výstavba trakčního vedení, montáže technologií měničů a výstavba vrátnice Na Pomezí.

V návaznosti na upřesnění termínu předpokládaného zprovoznění technické základny a v souladu s předloženou „Výzvou Dodavatele“ byly zahájeny postupné předpřejímky a přejímky zkolaudované části nové technické základny za účasti Nezávislého odborníka Ing. Vladislava Bartmana, Zástupce Zadavatele ve věci stavby Ing. Ivana Černého a dalších stavebních expertů. Současně byly zpracovány základní milníky pro harmonogramy stěhování. Zároveň nelze opomenout skutečnost, že s přestěhováním do nové technické základny souvisí také vymístění areálů v Cukrovarské ul. včetně ukončení veškerých uzavřených smluvních vztahů ke dni 30. 9. 2014, které deklaruje Dodavatel (sdružení dodavatelských firem) písemným oznámením ze dne 12. 2. 2014.

Slavnostní otevření areálu je ve spolupráci s Dodavatelem připravováno ke dni 28. 8. 2014. Oficiální zahájení výpravy vozidel z nové dopravní základny je stanoveno na 1. 9. 2014.

I. Disponibilita vozidel

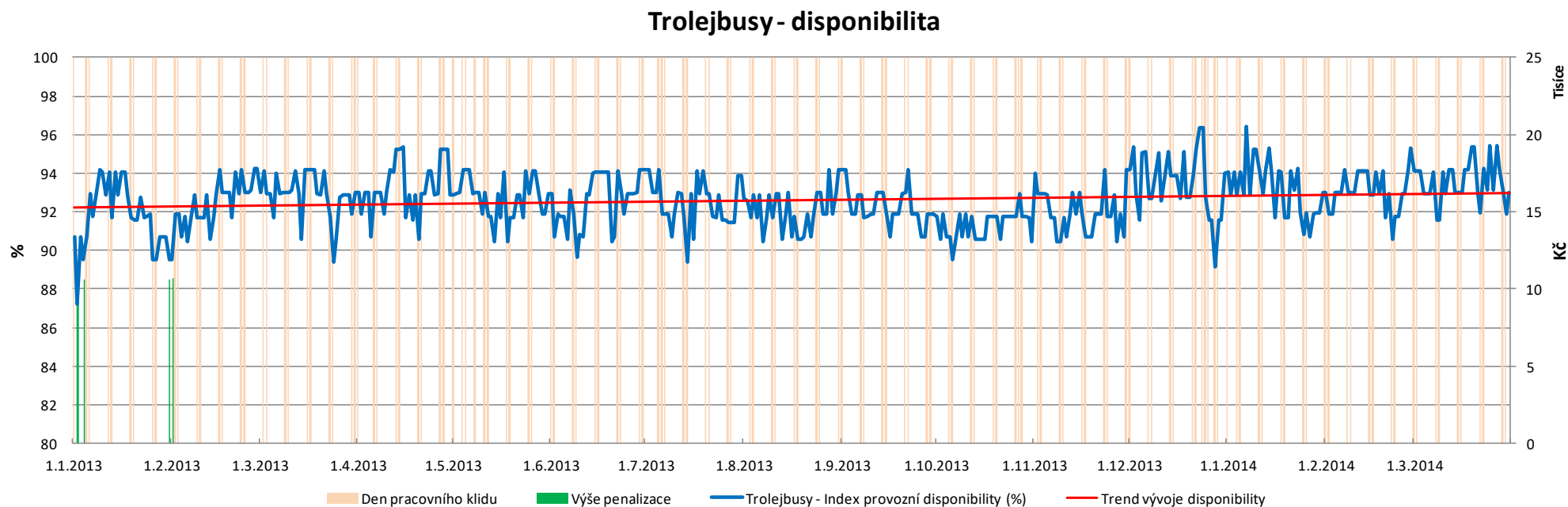
Obrázek 1 - Tramvaje - disponibilita



- Penalizace za celkem 16 dnů nesplněné disponibility činila v souhrnu 348 542,41 Kč. Jednalo se vždy o pracovní dny.
- Trend vývoje disponibility vozidel má vzestupný charakter.
- Požadovaná disponibilita¹ byla ve sledovaném období 83,85 %. Průměrná vykázaná disponibilita byla 93,22 %.

¹ Požadovaná disponibilita – minimální disponibilita vozidel požadovaná Zadavatelem - průměr za období (pracovní den 90%, den pracovního klidu 70%)

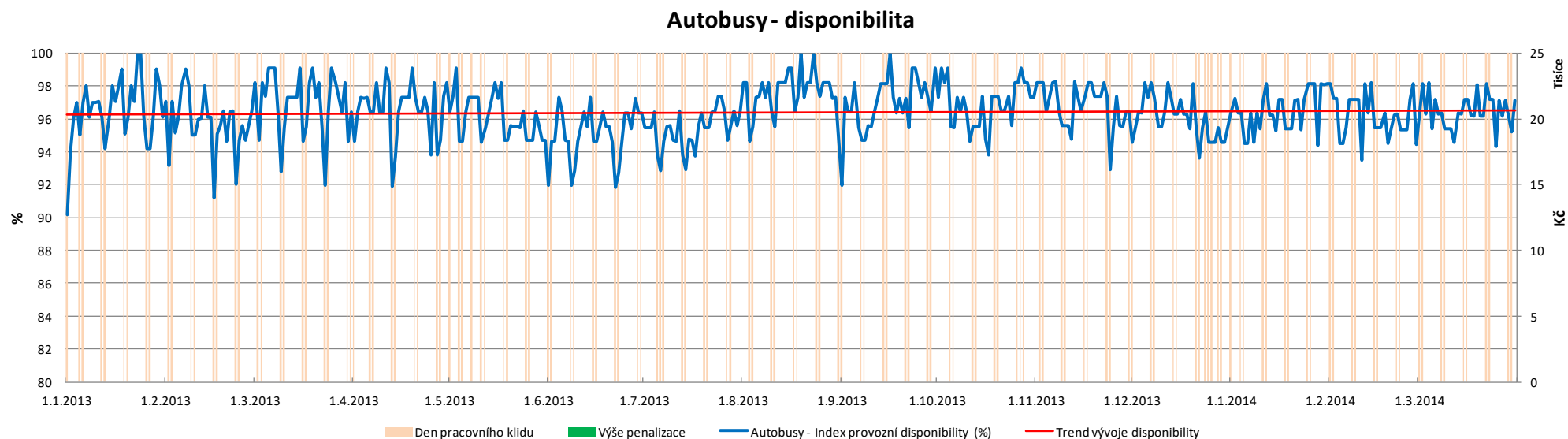
Obrázek 2 - Trolejbusy - disponibilita



- Penalizace za celkem 4 dny nesplněné disponibility činila v souhrnu 42 527,82 Kč. Jednalo se vždy o pracovní dny.
- Trend vývoje disponibility vozidel má mírně vzestupný charakter.
- Požadovaná disponibilita² byla ve sledovaném období 83,85 %. Průměrná vykázaná disponibilita byla 92,60 %.

² Požadovaná disponibilita – minimální disponibilita vozidel požadovaná Zadavatelem - průměr za období (pracovní den 90%, den pracovního klidu 70%)

Obrázek 3 - Autobusy – disponibilita



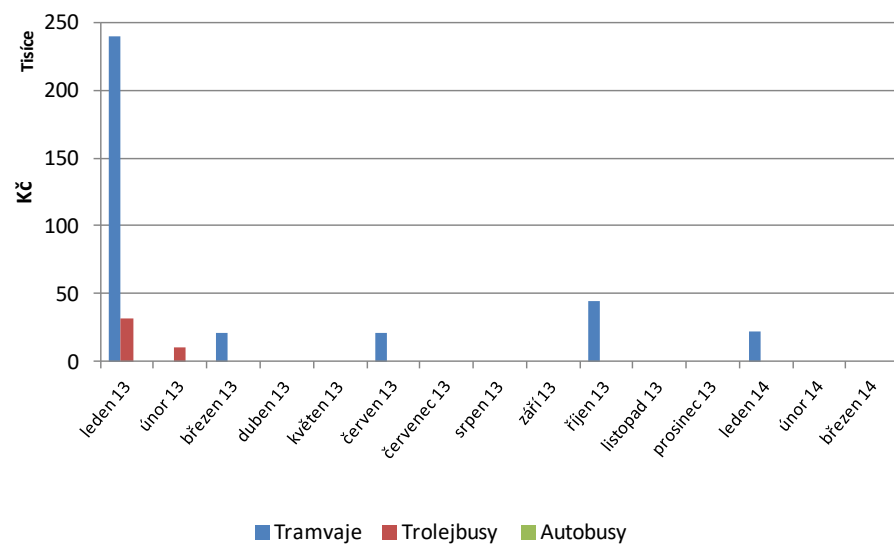
- Nebylo penalizováno za žádný den, tzn., požadovaná disponibilita byla po celé období dodržena.
- Trend vývoje disponibility vozidel má mírně vzestupný charakter.
- Požadovaná disponibilita³ byla ve sledovaném období 85,92 %. Průměrná vykázaná disponibilita byla 96,41 %.

³ Požadovaná disponibilita – minimální disponibilita vozidel požadovaná Zadavatelem - průměr za období (pracovní den 93%, den pracovního klidu 70%)

Penalizace za nesplněnou dostupnost

Penalizace (Kč)	leden 13	únor 13	březen 13	duben 13	květen 13	červen 13	červenec 13	srpen 13	září 13	říjen 13	listopad 13	prosinec 13	leden 14	únor 14	březen 14	Součet
Tramvaje	239 188,52	0,00	21 644,91	0,00	0,00	21 368,23	0,00	0,00	0,00	44 334,38	0,00	0,00	22 006,37	0,00	0,00	348 542,41
Trolejbusy	31 845,14	10 682,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42 527,82
Autobusy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Součet	271 033,66	10 682,68	21 644,91	0,00	0,00	21 368,23	0,00	0,00	0,00	44 334,38	0,00	0,00	22 006,37	0,00	0,00	391 070,23

Penalizace

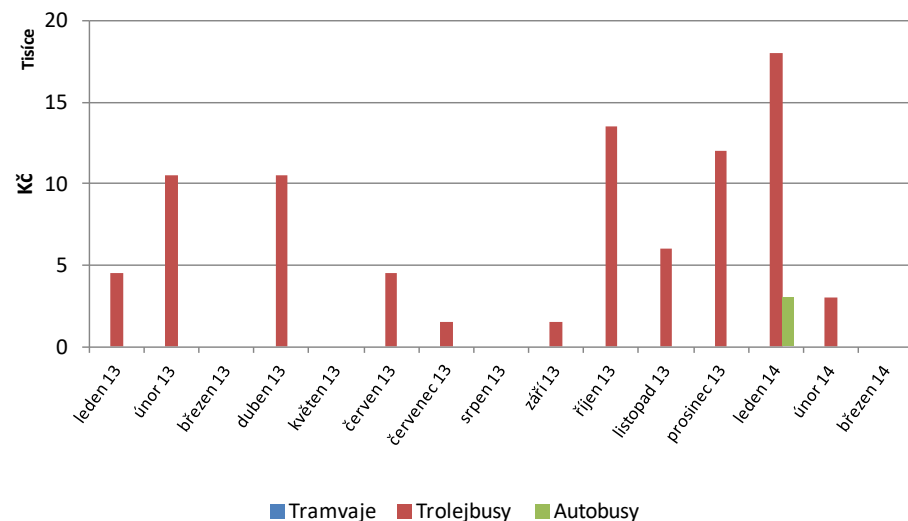


- Celková výše penalizace za sledované období je 391 070,23 Kč.
- Penalizace byla uplatňována pouze za trakce tramvají a trolejbusů.

Sankce za neplnění dalších povinností

Sankce (Kč)	leden 13	únor 13	březen 13	duben 13	květen 13	červen 13	červenec 13	srpen 13	září 13	říjen 13	listopad 13	prosinec 13	leden 14	únor 14	březen 14	Součet
Tramvaje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Trolejbusy	4 500,00	10 500,00	0,00	10 500,00	0,00	4 500,00	1 500,00	0,00	1 500,00	13 500,00	6 000,00	12 000,00	18 000,00	3 000,00	0,00	85 500,00
Autobusy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 000,00	0,00	0,00	3 000,00
Součet	4 500,00	10 500,00	0,00	10 500,00	0,00	4 500,00	1 500,00	0,00	1 500,00	13 500,00	6 000,00	12 000,00	21 000,00	3 000,00	0,00	88 500,00

Sankce



- Celková výše sankcí za sledované období je 88 500,00 Kč.
- Sankce uplatňovány za trakci trolejbusů a autobusů (za špatné vyčištění á 1 500Kč, znemožnění mytí á 500Kč).

3) Systém řízení rizik PMDP

V systému Řízení rizik PMDP jsou sledovány hodnoty těchto parametrů:

Hodnoty parametrů K_v (koeficient vozidla) u jednotlivých vozidel – případné zvýšení hodnoty parametrů by vedlo ke zvýšeným platbám za dostupnost. Hodnota parametru K_v závisí mj. na:

- překročení smluvní hranice poměru maximálních nákladů pravidelné údržby za životní cyklus nového vozidla proti jeho pořizovací ceně
- překročení maximální smluvní hranice kilometrického proběhu vozidel

Jsou přijímána opatření pro eliminaci rizika navýšení hodnot uvedených parametrů.

K dnešnímu dni nedošlo k navýšení parametru K_v u žádného vozidla.

4) Závěr

Rutinní provoz předmětu zakázky vztahující se ke Smlouvě o vybudování nového areálu dopravní základny pro Plzeňské dopravní podniky, a.s. a o poskytování oprav, údržby a odstavu vozidel městské hromadné dopravy provozovaných na území města Plzně (tedy zejména část údržby a odstavu vozidel) proběhl v prvních 15 měsících bez vážnějších komplikací.

V průběhu několika prvních měsíců provozu se vyskytly některé sporné, Smlouvou ne zcela jednoznačně stanovené, situace, které však byly následně oběma smluvními stranami operativně řešeny. Vznikla tzv. Výkladová pravidla, která upřesňují a objasňují výklad vzniklých sporných situací a zamezují tak budoucím dalším nedorozuměním či sporům.

V drtivé většině dnů byla požadovaná disponibilita vozidel všech trakcí dodržena. U několika případů, kdy disponibilita dodržena nebyla, nedošlo k ohrožení plynulosti provozu MHD v Plzni.

Přílohy informativní zprávy:

Příloha č. 1: Popis areálu

Zprávu předkládá:	Ing. M. Šimák, náměstek primátora
Zprávu zpracoval:	Eva Vracovská, vedoucí investic a správy majetku, Bc. Pavel Mainzer, vedoucí vnitřní kontroly
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. M. Šimák, náměstek primátora Mgr. M. Kraus, MSc, gen. řed., předs. představenstva
Projednáno s:	Ing. J. Kozohorským, řed. TÚ MMP Mgr. M. Krausem, MSc, gen. řed., předs. představ.
Projednáno v:	RMP dne: 12. 6. 2014, č. usn.: