

## DŮVODOVÁ ZPRÁVA

### 1. Název problému a jeho charakteristika

Schválení podmínek smlouvy o spolupráci mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizace (SŽDC) a Městem Plzeň, jejímž cílem je koordinace činností při realizaci společné stavby „Uzel Plzeň, 3. stavba – Přesmyk domažlické trati“, včetně úhrady podílu stavebních nákladů.

### 2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Výstavba III. tranzitního železničního koridoru (Praha – Plzeň – Cheb) v posledních letech dospěla do Plzně. Součástí koridoru je i železniční uzel Plzeň. Přestavba uzlu Plzeň je rozdělena do 5 staveb (příl. č. 1). „Nultá stavba“, tedy tzv. „Průjezd uzlem Plzeň“, je již realizována. Investorem všech těchto staveb je SŽDC.

V dubnu 2014 byla zahájena 1. stavba Uzlu, tedy přestavba pražského zhlaví (kolejového trianglu směr Praha, Žatec, Č. Budějovice). Intenzivně probíhá projektová příprava 3. stavby, která se týká přeložky trati v oblasti Předních Skvrňan, Domažlické ul. včetně odstranění úrovnového přejezdu (souhrnně nazýváno „Přesmyk domažlické trati“).

Názor na řešení celé stavby se vyvíjel, původně mělo dojít k odstranění přesmyku tratí (vč. zahloubení domažlické trati). Po změně koncepce, kdy hlavní trať do Bavorska má vést na Domažlice (nikoliv na Cheb), byl přesmyk tratí ponechán, avšak dochází ke směrové úpravě trati v oblasti ulic Emingerova a Na Pile. Součástí stavby bude i odstranění úrovnového přejezdu Domažlické ulice tím způsobem, že Domažlická ul. bude přeložena do nové trasy (zhruba v místě dnešní ulice Na Stráních) a nad přeloženou tratí bude postaven mostní objekt. Přeložená Domažlická ulice bude státní silnicí I/26, stará zachovaná část Domažlické ul. bude změněna na místní komunikaci.

Výsledné řešení ukazuje situace stavby (příl. č. 2 a 3). Nově bude postaven most v Břeňkově ulici, protože nové koleje vedou v místě stávající opěry. Přeložená Domažlická ulice je navržena jako dvoupruhová, což odpovídá předpokládaným intenzitám dopravy. Není však vyloučena možnost rozšířit komunikaci ve výhledu na 4 jízdní pruhy. Podél nové Domažlické je navržen jednostranný chodník a oboustranné jednosměrné cyklistické pruhy. Příčné ulice Na Pile a Na Výspě se upravují v minimálním rozsahu. Nově je řešeno napojení VII. brány Škoda přípojnou komunikací, která je na Domažlickou ul. napojena v okružní křižovatce u panelárny. Na přeložce Domažlické ul. bude vedena trolejbusová trať, stávající obratiště v ul. Na Stráních bude zrušeno.

Součástí stavebních úprav budou i úpravy vodovodů a kanalizací. Rozhodující je přeložka kmenové kanalizační stoky (Zátišského sběrače) o profilu 1000 mm, který bude veden v nové trase. S tím souvisí i změna odvodnění navazujících ulic (někde i obrácení směru stok).

Vlastní provádění stavby bude trvat dvě stavební sezóny, předpoklad je od 03/2017 do 10/2018. Provoz automobilové dopravy po Domažlické ul. víceméně nebude přerušeno, trolejbusová doprava bude v určité fázi stavby provozována vozy na pomocný pohon.

### NÁKLADY STAVBY

Ceny jsou uváděny podle odhadů zpracovaných ve stupni dokumentace pro územní rozhodnutí (DŮR) a jsou uvedeny bez DPH.

Celkové náklady na realizaci stavby Uzlu Plzeň, 3. stavba: 1 737 mil. Kč. Z toho náklady na úpravu infrastruktury města jsou 173,5 mil. Kč.

Ze strany SŽDC byl vznesen požadavek na spoluúcast města na financování stavebních úprav. Podobný proces proběhl v minulosti u stavby „Optimalizace trati Plzeň – Stříbro“, kde město hradilo některé mostní objekty a zastávku Zadní Skvrňany. V případě stavby „Přesmyk domažlické trati“ proběhla jednání o rozdělení nákladů. Stavba je prioritně investicí SŽDC, na druhou stranu dojde k významnému zlepšení dopravní infrastruktury města. Rozdělení nákladů vychází z následujících zásad:

- nový most v Břeňkově ulici je vyvolanou investicí dráhy, nebude hradit město,
- definitivní vozovky místních komunikací, chodníky, cyklostezky a veřejné osvětlení je součástí místní komunikace v majetku města, uhradí město,
- trolejbusovou trať definitivní na Domažlické ul. uhradí město,
- přeložky inženýrských sítí s výjimkou podílu na zkapacitnění Zátíšského sběrače a části odvodnění v oblasti Emingerovy ulice jsou podmiňující objekty stavby, nebude hradit město,
- výdaje na dopravně inženýrská opatření po dobu stavby (dopravní značení objížděk, úpravy světelné signalizace, úpravy na objízdných trasách apod.) se rozdělí mezi SŽDC a město v poměru stavebních výdajů, tedy zhruba poměr 63:37 %,
- dodatečné výdaje na provoz MHD jsou podmiňujícím výdajem stavby, nebude hradit město.

Podrobný rozpis rozdělení nákladů viz příl. č. 4. Z nákladů 173,5 mil. Kč je podíl SŽDC 108,9 mil. Kč a podíl města 64,5 mil. Kč.

### 3. Předpokládaný cílový stav

Stavba má být podle představ SŽDC realizována v letech 2017 – 2018. SŽDC navrhuje uzavřít s městem Plzeň „Smlouvu o spolupráci“ (viz příl. č. 5), jejímž účelem je:

- úprava vzájemných vztahů a závazků smluvních stran spojených se zajištěním finančních prostředků na realizaci stavebních objektů v rámci zhotovení předmětné stavby,
- koordinace činností obou účastníků při přípravě a realizaci této stavby až do jejího uvedení do provozu,
- společný postup směřující k zadání veřejné zakázky na realizaci stavby.

### ZPŮSOB ZAJIŠTĚNÍ INVESTORSKÉ ČINNOSTI

Obě smluvní strany se zavazují vykonávat společně

- zajištění výběru zhotovitele stavby v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a podle vnitřních směrnic SŽDC s.o. Do komise pro otevírání obálek a do komise pro hodnocení nabídek bude statutární město Plzeň delegovat po jednom zástupci. Jako vítězná nabídka bude vybrána nabídka toho zhotovitele, který předloží cenově nejvýhodnější nabídku a to i v případě, že jiná předložená nabídka může obsahovat pro jednu ze stran smlouvy výhodnější podmínky ohledně dělení stavebních objektů,
- vydat rozhodnutí o výběru vybraného zhotovitele a oznámení tohoto rozhodnutí jak vybranému zhotoviteli, tak ostatním uchazečům,
- uzavření smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem, předání staveniště, provádění autorského dozoru, kolaudaci stavby nebo jejich samostatně provozovaných částí.

Finanční prostředky nebudou sdužovány. Každý účastník smlouvy bude financovat objekty stavby, které převezme do své majetkové správy samostatně, náklady bude uhrazovat na základě samostatných a oddělených faktur vystavovaných zhotovitelem stavby pro každého účastníka zvlášť.

Podrobněji jsou všechny podmínky specifikovány v návrhu smlouvy o spolupráci – příl. č. 5. Město Plzeň bude při těchto činnostech zastupovat Odbor investic MMP.

Z důvodu urychlení územního řízení se dále navrhuje, aby obě strany vystupovaly jako spoluinvestoři stavby a společně podali žádost o územní rozhodnutí (změnu územního rozhodnutí na „Uzel Plzeň“). Tímto způsobem se zjednoduší prokazování vlastnického vztahu k pozemkům. Souhlas všech ostatních vlastníků nemovitostí (např. ŘSD ČR) bude zajišťovat SŽDC.

Cílovým stavem je provedení stavby Uzel Plzeň – 3. stavba včetně přeložení Domažlické ulice do definitivní polohy. Realizací stavby bude odstraněno rizikové místo v plzeňském dopravním systému, ať již jde o dopravu automobilovou či hromadnou. Výrazně se zvýší kapacita a bezpečnost automobilové dopravy a vznikne nová nabídka cyklistického propojení z centra města směr Zátíší.

#### **4. Navrhované varianty řešení**

nejsou navrhována variantní řešení

#### **5. Doporučená varianta řešení**

viz body II. a III. návrhu usnesení

#### **6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí**

Úhrada podílů na stavbě „Uzel Plzeň, 3. stavba – Přesmyk domažlické trati“, připadajících na město Plzeň, představuje závazek na městský rozpočet pro roky 2017 – 2018 ve výši 64,5 mil. Kč bez DPH (podle posledního stupně projektové dokumentace).

#### **7. Návrh termínů realizace a určení odpovědných pracovníků**

Viz bod III. návrhu usnesení.

#### **8. Dříve přijatá usnesení**

nejsou

#### **9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni**

Ke dni 13.5.2014 nemá SŽDC evidovány závazky či pohledávky vůči městu Plzni.

#### **10. Přílohy**

1. Přehled staveb v Uzlu Plzeň
2. Situace cílového řešení – část 1
3. Situace cílového řešení – část 2
4. Návrh rozdělení nákladů
5. Návrh Smlouvy o spolupráci mezi St. m. Plzeň a SŽDC s.o.
6. Usnesení Komise RMP pro dopravu