

NÁVRH USNESENÍ

Č.: ze dne : 12. 6. 2014

Ve věci: Směna částí pozemků parc.č. 8455/1, 8455/30 a parc.č. 8455/31 v k.ú. Plzeň, mezi městem Plzní a ZČU v Plzni.

Zastupitelstvo města Plzně k návrhu Rady města Plzně

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost kvestora Západočeské univerzity v Plzni o směnu částí městských pozemků parc.č. 8455/1 a parc.č. 8455/30, za částí pozemku parc.č. 8455/31 ve vlastnictví ZČU v Plzni, vše v k.ú. Plzeň, v lokalitě Borská pole – Zelený trojúhelník jih.
2. Skutečnost, že na základě posouzení stávajících inženýrských sítí na směňovaných pozemcích z hlediska DPH bylo dohodnuto, že směna bude realizována se vzájemným započtením DPH.

II. S c h v a l u j e

uzavření směnné smlouvy mezi městem Plzní a Západočeskou univerzitou v Plzni, IČO 49777513, Univerzitní 2732/8, 301 00 Plzeň.

Směnnou smlouvou

- získá ZČU v Plzni nově vzniklé pozemky zapsané na LV č. 1 pro k.ú. Plzeň, a to:

- parc.č. 8455/70 o výměře 95 m², ostatní plocha, zeleň;
- parc.č. 8455/69 o výměře 29 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, které vzniknou na základě geometrického plánu oddělením z pozemku parc.č. 8455/30 o celkové výměře 1582 m², orná půda;
- parc.č. 8455/68 o výměře 285 m², ostatní plocha, ostatní komunikace;
- parc.č. 8455/67 o výměře 11 m², ostatní plocha, zeleň, které vzniknou na základě geometrického plánu oddělením z pozemku parc.č. 8455/1 o celkové výměře 9469 m², orná půda.

Hodnota pozemků o celkové výměře 420 m² dle znaleckého posudku činí 336 000,- Kč a byla stanovena jako cena sjednaná.

- získá město Plzeň nově vzniklé pozemky zapsané na LV č. 5587 pro k.ú. Plzeň, a to:

- parc.č. 8455/63 o výměře 67 m², ostatní plocha, jiná plocha;
- parc.č. 8455/66 o výměře 353 m², orná půda, které vzniknou na základě geometrického plánu oddělením z pozemku parc.č. 8455/31 o celkové výměře 16519 m², orná půda.

Hodnota pozemků o celkové výměře 420 m² dle znaleckého posudku činí 336 000,- Kč a byla stanovena jako cena sjednaná.

Směna se uskuteční v cenách sjednaných (obvyklých) bez finančního vyrovnání.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb. o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění. Každá z uvedených stran podá daňové přiznání a zaplatí daň z nabytí nemovitých věcí.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit uzavření směnné smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 31. 12. 2014

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP

Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová, členka RMP	
Zprávu zpracoval dne:	3. 6. 2014	Kyptová, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, ŘEÚ	souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	od 23. 5. 2014 po dobu 15 dnů	
Projednáno v RMP:	dne 3. 6. 2014	č. usnesení: 662