

č. 662

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Žádost kvestora Západočeské univerzity v Plzni o směnu částí městských pozemků parc.č. 8455/1 a parc.č. 8455/30, za částí pozemku parc.č. 8455/31 ve vlastnictví ZČU v Plzni, vše v k.ú. Plzeň, v lokalitě Borská pole – Zelený trojúhelník jih.
2. Skutečnost, že na základě posouzení stávajících inženýrských sítí na směňovaných pozemcích z hlediska DPH bylo dohodnuto, že směna bude realizována se vzájemným započtením DPH.
3. Skutečnost, že souhrnné stanovisko TÚ MMP, které bylo z časových důvodů k dispozici až po projednání požadované směny v KNM RMP, nedoporučuje zařazení jednoho pozemku do směny, a tak z tohoto důvodu je materiál předkládán na jednání RMP variantně.

II. S o u h l a s í

s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Plzní a Západočeskou univerzitou v Plzni, IČO 49777513, Univerzitní 2732/8, 301 00 Plzeň.

Směnnou smlouvou:

Získá ZČU v Plzni nově vzniklé pozemky zapsané na LV č. 1 pro k.ú. Plzeň, a to:

- parc.č. 8455/70 o výměře 95 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň;
- parc.č. 8455/69 o výměře 29 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, které vzniknou na základě geometrického plánu oddělením z pozemku parc.č. 8455/30 o celkové výměře 1 582 m<sup>2</sup>, orná půda;
- parc.č. 8455/68 o výměře 285 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace;
- parc.č. 8455/67 o výměře 11 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, zeleň, které vzniknou na základě geometrického plánu oddělením z pozemku parc.č. 8455/1 o celkové výměře 9 469 m<sup>2</sup>, orná půda.

Hodnota pozemků o celkové výměře 420 m<sup>2</sup> dle znaleckého posudku činí 336 000,- Kč a byla stanovena jako cena sjednaná.

Získá město Plzeň nově vzniklé pozemky zapsané na LV č. 5587 pro k.ú. Plzeň, a to:

- parc.č. 8455/63 o výměře 67 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha;
- parc.č. 8455/66 o výměře 353 m<sup>2</sup>, orná půda, které vzniknou na základě geometrického plánu oddělením z pozemku parc.č. 8455/31 o celkové výměře 16 519 m<sup>2</sup>, orná půda.

## Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 125

Datum konání RMP: 3. 6. 2014

Označení návrhu usnesení: RadM/1

Pokračování usn. č. 662

Hodnota pozemků o celkové výměře 420 m<sup>2</sup> dle znaleckého posudku činí 336 000,- Kč a byla stanovena jako cena sjednaná.

Směna se uskuteční v cenách sjednaných (obvyklých) bez finančního vyrovnání.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění. Každá z uvedených stran podá daňové příznání a zaplatí daň z nabytí nemovitých věcí.

### III. S c h v a l u j e

v případě nabytí nemovitých věcí dle bodu II. tohoto usnesení jejich svěřeni do správy SVSMP.

### IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně  
schválit uzavření směnné smlouvy dle bodu II. tohoto usnesení.

### V. U k l á d á

tajemníci MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení dle bodu II. tohoto usnesení k projednání do ZMP.  
Termín: 12. 6. 2014  
Zodpovídá: Ing. Hasmanová
2. Zajistit svěřeni případně získaných pozemků dle bodu II. tohoto usnesení příslušnému správci dle bodu III. tohoto usnesení.  
Termín: 31. 12. 2014  
Zodpovídá: Mgr. Radová  
Ing. Sterly