

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne: 12. 6. 2014

Ve věci: Nakládání s pozemky parc.č. 912 se stavbou č.e. 475, parc.č. 913 se stavbou č.e. 474, parc.č. 908/51 a parc.č. 908/52, k.ú. Skvrňany.

Zastupitelstvo města Plzně

k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

1. Zařazení staveb č.e. 474 a č.e. 475 do skupiny 1A seznamu Bytové politiky města Plzně (budovy v 100% vlastnictví města určené k ponechání ve vlastnictví města Plzně).
2. Opakované žádosti nájemce pozemků parc.č. 912, 913, 908/51 a 908/52 a uživatele staveb č.e. 475, č.e. 474 pana Václava Straky o koupi nemovitých věcí v této lokalitě (žádá již od roku 2009).
3. Usnesení RMP č. 1049 ze dne 19. 8. 2010, RMP č. 1041 ze dne 18. 8. 2011, ZMP č. 459 ze dne 16. 9. 2010 a ZMP č. 485 ze dne 1. 9. 2011, kterými bylo schváleno ponechání nemovitých věcí v této lokalitě v majetku města Plzně.
4. Prodej pozemků bude osvobozen od DPH ve smyslu § 56 zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

II. Schvaluje

1. Přeražení staveb č.e. 474, č.e. 475, ze skupiny 1A (budovy v 100% vlastnictví města určené k ponechání ve vlastnictví města) do skupiny 2 (domy vhodné pro další nakládání – prodej či směnu).
2. Prodej pozemků v k.ú. Skvrňany:
parc.č. 912 o výměře 37 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.e. 475, stavba pro rod. rekreaci,
parc.č. 913 o výměře 33 m², zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba č.e. 474, stavba pro rod. rekreaci,
parc.č. 908/51 o výměře 357 m², ostatní plocha, zeleň,
parc.č. 908/52 o výměře 531 m², ostatní plocha, zeleň,

panu Václavu Strakovi, bytem U Domažlické trati E 475, Plzeň, r.č. 410401/XXX
za kupní cenu ve výši 614 968,- Kč.

Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy.

V kupní smlouvě bude uvedeno toto ustanovení:

Prodávající a ani majitel trati SŽDC s.o. a investor stavby „Průjezd uzlem Plzeň ve směru III. TŽK“ nebude v rámci stavby a ani kdykoliv později budovat ochranu obyvatel proti nepříznivým vlivům hluku a vibrací, způsobených železniční tratí.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit plnění usnesení dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 30. 6. 2016

Zodpovídá: H. Matoušová

Mgr. Kylarová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová	členka RMP
Zprávu zpracoval dne:	2. 6. 2014	L. Kožíšková, PROP MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Mgr. B. Kylarová	VO PROP MMP
Obsah zprávy projednán s:	Ing. H. Kuglerovou, ŘEÚ Ing. Z. Švarcem, VO BYT	souhlasí souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	od: 26. 5. 2014 do: 11. 6. 2014	
Projednáno v RMP:	dne: 29. 5. 2014	usn.č. 628