

Obsah zprávy projednám: s pověřeným vedoucím OVV

Důvodová zpráva

1. Název problému a jeho charakteristika

Svěření nemovitého majetku do trvalé správy MO Plzeň 3, přílohou č.3 Statutu města Plzně.

2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

V souvislosti s plánovanou investiční akcí MO Plzeň 3 parkovacího stání za objekty sady Pětatřicátníků 1 a 3 požádal OVV ÚMO Plzeň 3 Majetkovou komisi RMO Plzeň 3 o stanovisko ve věci svěřeni nemovitého majetku do trvalé správy MO Plzeň 3, přílohou č.3 Statutu města Plzně.

Jedná se o tento nemovitý majetek:

- Pozemek p.č. 10137/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 430 m² v k.ú. Plzeň a LV č.1, jehož součástí je stavba č.p. 310 – budova sady Pětatřicátníků č.or.3
- Pozemek p.č. 10137/2 (zahrada) o výměře 225 m² v k.ú. Plzeň a LV č.1, jehož součástí je opěrná zeď nacházející se mezi tímto pozemkem a Divadelní ulicí
- Pozemek p.č. 10142/7 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 15 m² v k.ú. Plzeň a LV č.1
Pozemky pod stávajícími garážemi
 - p.č. 10142/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 22 m² v k.ú. Plzeň a LV č.1
 - p.č. 10142/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 20 m² v k.ú. Plzeň a LV č.1
 - p.č. 10142/4 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 19 m² v k.ú. Plzeň a LV č.1
 - p.č. 10142/5 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 21 m² v k.ú. Plzeň a LV č.1,
- Část pozemku p.č. 10142/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace; celková výměra 285 m²) v k.ú. Plzeň a LV č.1 (nyní ve správě SVSmp) – rozsah dle zákresu v příloze č. 1 s tím, že pozemek p.č. 10137/1 k.ú. Plzeň, jehož součástí je stavba č.p. 310 – budova sady Pětatřicátníků č.or.3 tvoří s pozemkem p.č. 10137/2 k.ú. Plzeň, jehož součástí je opěrná zeď nacházející se mezi tímto pozemkem a Divadelní ulicí, jeden funkční celek.

MK doporučila Odboru vnitřních věcí ÚMO Plzeň 3 tento záměr projednat v RMO Plzeň 3, následně jej předložit k odsouhlasení ZMO Plzeň 3 a poté přijatá usnesení a žádost o svěřeni předmětného majetku postoupit na Odbor evidence majetku MMP k vyřízení.

3. Předpokládaný cílový stav

Odsouhlasení svěřeni předmětného majetku a postoupení usnesení a žádosti na MMP EVID.

4. Navrhované varianty řešení

Viz návrh usnesení.

5. Doporučená varianta řešení

Není.

6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí (včetně všech následných například provozních nákladů)

Náklady na opravy a údržbu objektu sady Pětatřicátníků 3 byly za rok 2013 ve výši 102 129,- Kč. Oproti tomu za pronájem nebytových prostor (Autoturist a Středisko volného času dětí a mládeže) je hrazeno roční nájemné ve výši celkem cca 651 952,- Kč (r.2013).

7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Viz ukládací část usnesení.

8. Dříve vydaná usnesení

RMO Plzeň 3 č. 186 ze dne 6.5.2014.

9. Závazky či pohledávky vůči městu či obvodu

Nezjišťují se.

Kopie z internetu