Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3
Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3
sady Pětatřicátníků 7 – 9, 30100 Plzeň; tel: +420 378 036 500;
email: skarda@plzen.eu

Z Á P I S

z 39. schůze Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3, konané dne 2. června 2014 v zasedací místnosti č. 16 ÚMO Plzeň 3.

Přítomni: **Mgr. Radoslav Škarda**
Miloslav Švantner
Ing. Ctibor Fojtíček
JUDr. Karel Paleček
Ing. Jindřich Kloud
Ing. Stanislav Kopáček
Ing. Petr Baloun

Omluveni: **Mgr. Ondřej Ženíšek**
Ing. Pavel Podaný, PhD.
Ing. Pavel Kotas
Mgr. Radim Lisenko

P r o g r a m :

1. Zahájení – schválení programu
2. Jmenování ověřovatele zápisu
3. Ověření zápisu z minulého jednání KV
4. Kontrola plnění usnesení RMO a ZMO Plzeň 3 - tajemník ÚMO
5. Stížnost Nykty s.r.o. – Ing. Malásek
6. Zprávy o provedených a připravovaných kontrolách – veřejné zakázky 2013
7. Informativní zpráva o činnosti Kontrolního výboru předložená do ZMO 3
8. Usnesení
9. Závěr

Předseda KV předložil ke schválení výše uvedený program, který byl jednomyslně schválen.

P r ů b ě h j e d n á n í :

l. Zahájení

Při zahájení jednání předseda kontrolního výboru přivítal starostu MO Plzeň 3 p. Jiřího Strobacha a Ing. Jiřího Mužíka, tajemníka ÚMO 3.

Současně upozornil na povinnost ohlašovat střet zájmů.

Předseda KV Mgr. Radoslav Škarda konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů kontrolního výboru, a proto je výbor usnášení schopný.

2. Jmenování ověřovatele zápisu

Ověřovatelem zápisu č. 39. jednání KV byl jmenován Ing. Jindřich Koud

3. Ověření zápisu z minulého jednání KV

Zápis z 37 jednání Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3, konané dne 7. dubna 2014, písemně ověřil pan Ing. Pavel Kotas. K zápisu nebyly připomínky.

4. Kontrola plnění usnesení RMO a ZMO Plzeň 3 - tajemník ÚMO

Členové KV měli k dispozici tabulku plnění usnesení RMO a ZMO Plzeň 3 z Výpisu seznamu úkolů systému kontroly plnění usnesení ÚzU včetně názvu usnesení ke dni 2. 6. 2014.
Předseda KV informoval přítomné o výsledcích průběžných kontrol plnění usnesení a předložil písemné zápisy z kontrol plnění usnesení.
Současně navrhl členům KV níže uvedená usnesení RMO ke zpětné kontrole.
K provedení zpětné kontroly byla ustavena pracovní skupina ve složení: Mgr. R. Škarda, Ing. J. Kloud a Ing. P. Baloun, která podá informaci a písemné zápisy o výsledku kontroly na dalším jednání KV.

Usnesení	Datum	Nositel	Název	Příznak	Stav	Termín
RMO3 2014/0014	4.2.2014	Mrázek Michal	Aktualizace seznamu služeb ve sportovním areálu Škodaland	úkol u nositele		31.5.2014
RMO3 2014/0095	8.4.2014	Malásek Michal	Dílčí závěrečný účet, účetní závěrka MO Plzeň 3 a účetní závěrky zřízených MŠ za rok 2013	plnění zpracováno	Splněno	15.5.2014
RMO3 2014/0106	8.4.2014	Malásek Michal	Stanovisko k prodeji nebo prodloužení doby výpůjčky pozemku p.č. 6923/2 v k.ú. Plzeň; žadatel: Sportovně střelecký klub Plzeň - střed, o.s	plnění zpracováno	Splněno	9.5.2014
RMO3 2014/0108	8.4.2014	Malásek Michal	Stanovisko k prodeji nemovité věci na adrese v Plzni, Americká 35; žadatel: pan Stanislav Hájek	plnění zpracováno	Splněno	9.5.2014
RMO3	23.4.2014	Malásek	Nájem prostorů sloužících	plnění	Splněno	16.5.2014

2014/0150		Michal	podnikání v I.NP o celkové výměře 156,08 m2 domu v Plzni, náměstí Republiky č.or. 12	zpracováno		
RMO3 2014/0150	23.4.2014	Malásek Michal	Nájem prostorů sloužících podnikání v I.NP o celkové výměře 156,08 m2 domu v Plzni, náměstí Republiky č.or. 12	plnění zpracováno	Splněno	24.5.2014
RMO3 2014/0178	6.5.2014	Malásek Michal	Nájemní vztah prostorů sloužících podnikání nájemce budova v Plzni, Martinská 1,3	úkol u nositele	Splněno	30.5.2014
RMO3 2014/0178	6.5.2014	Malásek Michal	Nájemní vztah prostorů sloužících podnikání nájemce budova v Plzni, Martinská 1,3	úkol u nositele	Splněno	12.5.2014
RMO3 2014/0182	6.5.2014	Baloun Petr	Dopravní opatření Valcha - Dobřanská ulice	plnění zpracováno	Splněno	25.5.2014
RMO3 2014/0187	6.5.2014	Mrázek Michal	Poskytování záchranných a jiných služeb ve sportovním areálu Škodaland	úkol u nositele		12.5.2014
RMO3 2014/0188	6.5.2014	Mrázek Michal	Schválení Provozního řádu budovy hasičské zbrojnice Radobyčická náves 2, čp. 77 s pozemkem p.č. 23 k.ú. Radobyčice	plnění zpracováno	Splněno	12.5.2014

Závěr: viz usnesení č. 16/2014 KV – schváleno Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Stížnost Nykty s.r.o. „Kavárna u Andělíčka na náměstí Republiky“

Na jednání KV byl v návaznosti na usnesení č.9/2014 KV pozván vedoucí odboru majetkového Ing. M. Malásek k doložení formy vyvěšení veřejné soutěže na pronájem nebytového prostoru a objasnění situace pronájmu nebytového prostoru.
Ing. M. Malásek informoval jednání KV o současném stavu, kdy v návaznosti na usnesení RMO byla již uzavřena nájemní smlouva na pronájem nebytového prostoru, která je cca o 40% vyšší proti původnímu záměru.
Nyní se předávají prostory. Mobiliář byl předán původnímu nájemci.

V diskuzi se vystřídali všichni přítomní členové KV jednak k účelovému záměru stížnosti, dále dvojímu zveřejnění a odchylnému zadání podmínek a pochybení postupu ÚMO 3, projednání stížnosti na KV MMP s poukazem na nehospodárné nakládání s NP v majetku města, nejasnost původu dopisu Mgr. O. Ženíška, zda se jedná o závěr jednání KV MMP, nebo osobní názor zastupitele Mgr. O. Ženíška. Rovněž byly zmíněny personální změny na uvedeném odboru ÚMO 3. Předseda KV požadoval po tajemníkovi ÚMO 3 identifikovaný nedostatek v postupu úřadu prověřit a podat zprávu na dalším jednání KV.

Z průběhu diskuze členů KV vyplynuly dva návrhy na usnesení nejdříve se hlasovalo o protinávrhu Ing. S. Kopáčka.

a/ Mgr. R. Škardy - bere na vědomí informaci vedoucího OM Ing. M. Maláska
- a žádá pana tajemníka o prošetření pochybení ÚMO 3 při pronájmu uvedeného NP a podání informace na dalším jednání KV

b/ Ing. S. Kopáčka - bere na vědomí informaci vedoucího OM

- vzniklé pochybení, po provedených personálních změnách řešil nový vedoucí OM,
- byla již uzavřena nová NS s navýšením původní ceny

Pro návrh Mgr. R. Škardy – Pro 2, Proti 0, Zdržel se 5

Pro návrh Ing. S. Kopáčka – Pro 5, Proti 1, Zdržel se 1

Ani jeden návrh usnesení nebyl přijat nadpoloviční většinou všech členů KV.

6. Zprávy o provedených a připravovaných kontrolách – veřejné zakázky 2013

Předseda KV na jednání předložil zápis KV z kontroly dodržování zákona o veřejných zakázkách realizovaných odborem majetkovým, odborem vnitřních věcí a odborem dopravy a životního prostředí v roce 2013.
Pro provedení kontroly byly usnesením č.13/2014 KV ustaveny dvě kontrolní skupiny.

Jednak zápis z provedené kontroly na odboru OVV a DŽP, celkem 4 zakázky na úklid nepovolených skládek, vyvážení VK a optimalizaci procesů systému řízení a kvality na ÚMO 3. Kontrolou nebyly zjištěny nedostatky.

Další zápis z kontroly veřejných zakázek na odboru majetkovém, kde v roce 2013 bylo realizováno 13 veřejných zakázek v režimu zakázek malého rozsahu do 6 mil. Kč. Jedná se o opravy chodníků, parkovišť, cyklostezek, zateplení budovy 49, 61 a 70 MŠ,
Pracovní skupina neshledala porušení zákona o zadávání veřejných zakázek a Zásad MMP.

V závěru zápisu kontrolní skupina doporučuje sjednocení termínu zasedání komise pro otevírání obálek bezprostředně po termínu odevzdání nabídek, zveřejňování informací o vyhlášené zakázce malého rozsahu na webu ÚMO 3.

Diskuse členů KV (JUDr. Paleček, Ing. Kopáček, M. Švantner, Ing, C. Fojtíček) byla zaměřena především k závěru pracovní skupiny k citovanému doporučení, které je nad rámec citovaných Zásad MMP.

V 15:50 hodin byl z jednání KV omluven Ing. P. Baloun

Závěr: viz usnesení č. 17/2014 KV – schváleno Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Informativní zpráva o činnosti Kontrolního výboru předložená do ZMO 3

Předseda seznámil členy KV se zprávou o činnosti KV ZMO Plzeň 3 za období květen - červen 2014, která bude předložena na 21. zasedání ZMO Plzeň 3 dne 17. 6. 2014.
Ke zprávě neměli členové KV připomínky.

Závěr: viz usnesení č. 18/2014 KV – schváleno Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Usnesení

Viz příloha

9. Závěr

Schůze kontrolního výboru ZMO Plzeň 3 byla ukončena v 16:20 hodin.

Zapsal:
Bohuslav Janda

Mgr. Radoslav Škarda
předseda Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3

Ověřovatel zápisu:
Ing. Jindřich Kloud

Zastupitelstvo Městského obvodu Plzeň 3
Kontrolní výbor ZMO Plzeň 3
sady Pětatřicátníků 7 – 9, 30100 Plzeň; tel: +420 378 036 500;
email: skarda@plzen.eu

USNESENÍ
z 39. schůze KV Zastupitelstva MO Plzeň 3 konané dne 2. 6. 2014

č. 16 - 18/2014

č. 16/2014

KV bere na vědomí

zprávu předsedy KV MO3 o plnění usnesení RMO a ZMO Plzeň 3 ke dni 2. 6. 2014 a

žádá
Ing. J. Mužíka, tajemníka ÚMO 3 o účast na dalším jednání k bodu plnění usnesení RMO a ZMO.

KV ustavuje
pracovní skupinu ve složení Mgr. Radoslav Škarda, Ing. J. Kloud, Ing. P. Baloun k provedení zpětné kontroly vybraných usnesení ZMO a RMO uvedených v bodu 4 zápisu z jednání KV a podání informace na příštím jednání KV.

č. 17/2014

KV bere na vědomí
informaci předsedy KV z kontroly dodržování zákona o veřejných zakázkách realizovaných odborem majetkovým, vnitřních věcí a dopravy a životního prostředí ÚMO Plzeň 3 v roce 2013.

č. 18/2014

KV bere na vědomí
informativní zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3 za období květen - červen 2014 a

ukládá
předsedovi KV, aby zprávu předložil k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Plzeň 3 na 21. zasedání dne 17. 6. 2014.

Mgr. Radoslav Škarda
předseda Kontrolního výboru ZMO Plzeň 3