

Důvodová zpráva

1) Návrh problému a jeho charakteristika

Návrh na rozšíření plánu staveb VIV a ostatních stavebních akcí MO Plzeň 1 na rok 2014 o zadání zpracování projektové dokumentace a následnou realizaci stavebních úprav bývalého hospodářského pavilonu objektu Žlutická 2 pro možnost zřízení nové třídy odloučeného pracoviště 7. mateřské školy a provedení příslušného rozpočtového opatření.

2) Konstatování současného stavu a jeho analýza

V areálu bývalého objektu mateřské školy v ulici Žlutická 2 bude se stávajícím nájemcem, společností Výroba dortů ISIS s.r.o., IČ: 29105676 ukončena nájemní smlouva dohodou ke dni 31.7.2014. Rada MO Plzeň 1 odsouhlasila svým usnesením č. 205 dne 23.7.2014 záměr v těchto uvolněných prostorech vybudovat jednu novou třídu mateřské školy pro 25 dětí a rozšířit tak již fungující odloučené pracoviště 7. MŠ. Návrh usnesení proto obsahuje rozšíření plánu staveb VIV a ostatních stavebních akcí MO Plzeň 1 na rok 2014 o zadání zpracování projektové dokumentace a následnou realizaci stavebních úprav bývalého hospodářského pavilonu objektu Žlutická 2. Stavební úpravy budou spočívat zejména v provedení dispozičních změn v objektu, vybourání otvorů v příčných nosných stěnách pro propojení prostor učebny, vyzdění přiček pro zřízení šatny a sociálního zařízení atd.

Příloha č. 1 obsahuje návrh na provedení rozpočtového opatření rozpočtu MO Plzeň 1 na rok 2014 č. 37 ve výši 3.000 tis. Kč pro finanční krytí zpracování projektové dokumentace a provedení realizace stavebních úprav. Nejvyšší částka cca 1.000 tis. Kč použita pro získání prostředků na předmětné stavební úpravy pochází z položky parkoviště Sokolovská 84 (výměník VS 5L), který není možné v letošním roce realizovat a jeho realizace bude přesunuta do roku 2015. Další částka 600 tis. Kč byla poskytnuta odborem životního prostředí z položky péče o zeleň a ostatními zbývajících prostředky jsou úspory vzniklé uskutečněnými výběrovými řízeními na zhotovitele jednotlivých investičních staveb

3) Předpokládaný cílový stav

Schválení návrhu na rozšíření plánu staveb VIV a ostatních stavebních akcí MO Plzeň 1 na rok 2014 o zadání zpracování projektové dokumentace a následnou realizaci stavebních úprav bývalého hospodářského pavilonu objektu Žlutická 2 pro možnost zřízení nové třídy odloučeného pracoviště 7. mateřské školy, včetně příslušného rozpočtového opatření.

4) Navrhované varianty řešení

Nejsou navrhovaná řešení.

5) Doporučená varianta řešení

Dle usnesení Rady MO Plzeň 1 ze dne 4.8.2014.

6) Finanční návrhy řešení a možnosti finančního krytí

Zpracovatel projektové dokumentace a zhotovitel stavebních úprav budou vybráni na základě výběrových řízení.

7) Návrh termínů realizace, určení zodpovědných pracovníků

Viz bod 3/ návrhu usnesení.