

Odbor nabývání majetku MMP  
Mgr. Richard Kotáb  
Škroupova 7  
306 32 Plzeň

## Statutární město Plzeň

### Technický úřad

#### Odbor rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/99355/13

ze dne: 9. 5. 2013

Naše značka: MMP/99355/13

Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera

Telefon 37803 4039

Plzeň: 8. 7. 2013

Magistrát města Plzně Odbor nabývání majetku ①		Č. dop.
DOŠLO: - 9 -07- 2013		Zprac. <i>Kot</i>
C.j.: 99355/13	Příloha: 01/02/01	Ukl. zn. 254.3.12 515

Věc: **Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**  
- pozemky p.č. 12539/3, 12554/8, 12537/2, 12537/9, 12544, 12531/11 v k.ú. Plzeň

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/99355/13 ze dne 9. 5. 2013, který se týká žádosti o stanovisko ke směně pozemků p.č. 12539/3, 12554/8 v k.ú. Plzeň za pozemky p.č. 12537/2, 12537/9, 12544, 12531/11 v k.ú. Plzeň v majetku Feron a.s., Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Souhlasíme se směnou pozemků p.č. 12539/3, 12554/8 v k.ú. Plzeň za části pozemků p.č. 12537/2, 12537/9, 12544 a pozemku p.č. 12531/11 v k.ú. Plzeň ve vlastnictví Feron a.s.

Na pozemcích společnosti Feron a.s. vážnou zástavní práva. Ke směně pozemků musejí být odstraněna.

SVSMP souhlasí se svěřením získaných pozemků do své správy.

Pozemky p.č. 12537/2, 12537/9, 12544, 12531/11 v k.ú. Plzeň nebo jejich části, budou dotčeny stavbou „Silnice II/231 – Plzeň ul. 28. Října, Bílá Hora“.

Na pozemcích, které směnou přejdou do vlastnictví spol. Feron a.s. se nenachází žádné sítě v majetku města Plzně ve správě OSI MMP.

Předmětnou částí pozemku p. č. 12537/9 a 12531/1 (nově vzniklým pozemkem p. č. 12531/11) v k.ú. Plzeň prochází vodohospodářská infrastruktura v majetku města Plzně ve správě OSI MMP. Realizací navrhované směny dojde k narovnání majetkoprávního vztahu.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Plzně ⑤

*Ing. Vladimír Šimandl*  
Ing. Vladimír Šimandl, CSc.

vedoucí ORP MMP



Magistrát města Plzně		Č. dop.
Odbor nabývání majetku ①		
DOŠLO: - 4 -06- 2014	Zprac.	hot.
Č.j.: 020480/14/01/01/01	Příloha:	Ukl. zn. 254.3.12

Odbor nabývání majetku MMP  
Mgr. Richard Kotáb  
Škroupova 7  
306 32 Plzeň

## Statutární město Plzeň

### Technický úřad

#### Odbor rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/20780/14  
ze dne: 29. 1. 2014  
Naše značka: MMP/20780/14  
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
Telefon 37803 4039  
Plzeň: 2. 6. 2014

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně  
- pozemky p.č. 12539/3, 12554/8, 12537/2, 12537/9, 12544, 12531/11 v k.ú. Plzeň

Na základě Vašeho dopisu, zn. MMP/20780/14 ze dne 3. 2. 2014, který se týká žádosti o doplnění stanoviska MMP/99355/13 ke směně pozemků p.č. 12539/3, 12554/8 v k.ú. Plzeň za pozemky p.č. 12537/2, 12537/9, 12544, 12531/11 v k.ú. Plzeň v majetku Feron a.s., Vám zasíláme doplnění ke stanovisku TÚ.

#### **pozemek p.č. 12539/3 v k.ú. Plzeň**

- pozemek je dotčena stavbou ve vlastnictví společnost Feron a.s. starší 5–ti let. Pravidelné užívání stavby začalo před rokem 1996.

#### **pozemek p.č. 12554/25 v k.ú. Plzeň**

- přístavba haly společnosti Feron a.s. na pozemcích 12554/7 a 12554/8 a 12568/15 byla zkolaudovaná v roce 1997, kolaudačním rozhodnutím č. Výst/1468/97 Sch.
- stavebník provedl stavbu v rozporu se stavebním povolením a to zvětšením stavby.
- legalizaci stavby bude po majetkovém vypořádání následně řešit v rámci stavebního zákona ÚMO Plzeň 1 – odbor investiční a stavebně správní.

#### **pozemek p.č. 12544/2 v k.ú. Plzeň**

- pozemek je oddělen z důvodu nedoplnění areálu spol. Feron a.s.
- Není nám známo, že by předmětný pozemek 12544/2 v k.ú. Plzeň byl dotčen jakoukoli sítí nebo stavbou, která byla povolena stavebním úřadem a byl vydán souhlas s užíváním stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Za posledních 7 let nevidujeme žádnou žádost, která by se týkala stavebního řízení na předmětném pozemku.

**pozemek p.č. 12537/11 v k.ú. Plzeň**

- pozemek je dotčen vodovodní přípojkou a komunikací starší 5-ti let. Pravděpodobné užívání vodovodní přípojky započalo před rokem 1994.

**pozemek p.č. 12537/12 v k.ú. Plzeň**

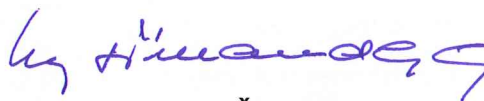
- pozemek je dotčen vodovodním řadem DN 150 v majetku města Plzně s rokem užívání 1894 a komunikací starší 5-ti let

**pozemek p.č. 12531/11 v k.ú. Plzeň**

- pozemek je dotčen stavbou „Silnice II/231 Plzeň, stavební úpravy křižovatky ul. Na Roudné – U Velkého rybníka na OK“ – kolaudační souhlas na úpravu křižovatky byl vydán dne 17. 10. 2012

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Plzně ⑤



**Ing. Vladimír Šimandl, CSc.**

**vedoucí ORP MMP**

Škroupova 5  
306 32 Plzeň  
tel. 37/ 803 4080:  
bankovního spojení KB Plzeň-město  
č. účtu 1120 – 311 / 0100  
IČO 075370, DIČ 138-00075370

Na vědomí: Správa veřejného statku MP

Přílohy: