

NÁVRH USNESENÍ

Č.: ze dne: 4. 9. 2014

Ve věci: Dar části vyřazeného úseku původní silnice I/26 na pozemcích v k.ú. Skvrňany z vlastnictví ČR a majetkové správy Ředitelství silnic a dálnic ČR do vlastnictví města Plzně. Dohoda o ukončení Smlouvy o smlouvě budoucí darovací č. 2006/003984.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

1. Žádost Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Plzeň, o převod vyřazeného úseku původní silnice I/26 v délce 1,073 km v k.ú. Skvrňany.
2. Skutečnost, že v současné době nelze dostát závazkům plynoucím ze Smlouvy o smlouvě budoucí darovací č. 2006/003984 ze dne 10. 11. 2006.

II. Schvaluje

1. Uzavření darovací smlouvy mezi městem Plzní jako obdarovaným a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČ: 65993390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, jako dárce, na převod části pravomocně vyřazeného úseku původní silnice I. třídy č. I/26 v délce 1,073 km, tj. od 14,690 st.st. do km 15,763 st.st. na městských pozemcích v k.ú. Skvrňany, parc. č. 1590/9, parc. č. 2575/38, parc. č. 2575/1 a na pozemcích v k.ú. Skvrňany ve vlastnictví ŘSD ČR, parc. č. 1589/5, parc. č. 1594/2. Účetní hodnota převáděné stavby činí dle účetní evidence ŘSD ČR celkem 17 791 360,- Kč.

Město Plzeň jako obdarovaný prohlašuje, že předmět smlouvy bude využívat výlučně ve veřejném zájmu, konkrétně, že předmět smlouvy bude zařazen jako místní komunikace, a zavazuje se, že předmět smlouvy nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, ani ho nebude k takovým účelům pronajímat, s výjimkou nakládání dle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění, nepřevéde jej do vlastnictví třetích osob ani jinak nezczí po dobu deseti let a nezatíží ho během této doby zřízením zástavního práva. Dárce má právo provádět kontrolu, kdykoliv v průběhu deseti let ode dne podpisu darovací smlouvy, zda nedošlo k porušení tohoto ujednání a obdarovaný je povinen tuto kontrolu strpět.

Pro případ, že by město Plzeň něco z toho, k čemu se zavázalo, nedodrželo, tedy předmět smlouvy převedlo na jinou osobu nebo jej zatížilo zástavním právem, dohodly se smluvní strany na tom, že obdarovaný převede na účet dárce částku ve výši 100% ceny obvyklé předmětu smlouvy v době porušení závazku, stanovené znaleckým posudkem, nejméně však částku ve výši 100% ceny zjištěné dle oceňovacích předpisů ke dni jeho převodu na povinného ze závazku a to ve lhůtě do 60 dnů ode dne vyrozumění obdarovaného o zjištěném porušení shora uvedeného závazku.

Pro případ, že by město Plzeň předmět této smlouvy pronajalo, převede na účet dárce v plné výši sjednané nájemné tak, jak bylo stanoveno platným smluvním vztahem, nejméně však ve výši obvyklého nájemného zjištěného znaleckým posudkem, a to ve lhůtě do 60 dnů ode dne vyrozumění obdarovaného o zjištěném porušení shora uvedeného závazku.

Město Plzeň prohlašuje, že sjednané výše uvedených úhrad považuje za přiměřené a vzdává se práva domáhat se jejich snížení u soudu.

2. Ukončení Smlouvy o smlouvě budoucí darovací č. 2006/003984 dohodou smluvních stran.

III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit realizaci smluvního vztahu a ukončení smlouvy budoucí dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 20. 11. 2015

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP
Ing. Hasmanová

| | | |
|---------------------------|----------------------------|--------------------------|
| Zprávu předkládá: | H. Matoušová, členka RMP | |
| Zprávu zpracovala dne: | 19. 8. 2014 | Mgr. Zvonečková, MAJ MMP |
| Schůze ZMP se zúčastní: | Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP | |
| Obsah zprávy projednán s: | Ing. Kuglerovou, ŘEÚ | souhlasí |
| Vyvěšeno na úřední desce: | nepodléhá zveřejnění | |
| Projednáno v RMP: | dne 14. 8. 2014 | č. usnesení: 907 |