

## NÁVRH USNESENÍ

Č.: ..... ze dne : 4. 9. 2014

Ve věci: Výkup stavby bez čp/če, garáž zaps. na LV č. 9483 pro k. ú. Plzeň a stavby bez čp/če, garáž zaps. na LV č. 9484 pro k. ú. Plzeň, z vlastnictví FO do majetku města Plzně.

---

**Zastupitelstvo města Plzně**  
k návrhu Rady města Plzně

### **I. B e r e n a v ě d o m í**

skutečnost, že město v současné době připravuje prodej části areálu bývalých kasáren Světovar, a to bloku D1-D3, včetně objektu B6 a pozemků. V této části se nachází i stavby – garáže bez čp/če ve vlastnictví FO.

### **II. S c h v a l u j e**

uzavření kupní smlouvy mezi:

1. Městem Plzní a paní Annou Homolovu, r.č. 395320/XXX a panem Jaroslavem Homolou, r.č. 321211/XXX, oba trv. bytem Tábořská 22, Plzeň, na výkup nemovité věci do majetku města Plzně, a to: stavby bez čp/če, garáž, zapsané na LV č. 9483 pro k. ú. Plzeň na pozemku parc. č. 3953/16 o výměře 27 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, zaps. na LV č. 1 pro k. ú. Plzeň. Stavbu garáže bez čp/če mají manželé Homolovi ve společném jmění manželů.

Výkup nemovité věci, a to stavby bez čp/če, garáž na pozemku parc. č. 3953/16 v k. ú. Plzeň, která je v majetku města Plzně, bude realizován dle ceny obvyklé, která činí 108 000,- Kč. Tato kupní cena je cenou sjednanou.

Daň z převodu nemovité věci bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění a převodce a nabyvatel se společně dohodli, že město je poplatníkem. Daňové přiznání podá a daň z nabytí nemovité věci zaplatí město Plzeň.

Zdrojem finančního krytí bude rozpočet MAJ MMP.

2. Městem Plzní a panem Františkem Valentou, r.č. 390825/XXX, trv. bytem Na Kovárně 1094/5, Plzeň, na výkup nemovité věci do majetku města Plzně, a to: stavby bez čp/če, garáž zapsané na LV č. 9484 pro k. ú. Plzeň na pozemku parc. č. 3953/17 o výměře 22 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, zaps. na LV č. 1 pro k. ú. Plzeň.

Výkup nemovité věci stavby bez čp/če, garáž na pozemku parc. č. 3953/17 v k. ú. Plzeň, který je v majetku města Plzně, bude realizován dle ceny obvyklé, která činí 88 000,- Kč. Tato kupní cena je cenou sjednanou.

Daň z převodu nemovité věci bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění a převodce a nabyvatel se společně dohodli, že město je poplatníkem. Daňové přiznání podá a daň z nabytí nemovité věci zaplatí město Plzeň.

Zdrojem finančního krytí bude rozpočet MAJ MMP.

### III. U k l á d á

Radě města Plzně

zajistit uzavření kupní smlouvy dle bodu II. 1. a 2. tohoto usnesení.

Termín: 30. 10. 2015

---

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP  
Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá:	H. Matoušová, členka RMP	
Zprávu zpracoval dne:	18. 8. 2014	Kašparová, MAJ MMP
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. Kuglerovou, ŘEÚ	souhlasí
Zveřejněno na úřední desce:	nepodléhá zveřejnění	
Projednáno v RMP:	dne 14. 8. 2014	č. usnesení: 952