

Magistrat města Plzně.

Doručeno: 30.06.2014

C.j.: MMP/146076/14 Berč.

listy: 1 přílohy:



mepzes14649019

214 011  
A110

Plzeň, statutární město  
Magistrát města Plzeň  
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje  
Škroupova  
306 32 Plzeň

Vaše sp.zn. MMP/135334/14

V Plzni, dne 26.6.2014

Věc: Lucie Fikerlová – pozemek parc.č. 806/1 a parc. č. 806/2 v k.ú. Plzeň

Vážení,

ve shora uvedené věci mně bylo dopisem ze dne 19.6.2014 oznámeno, že Zastupitelstvo města Plzně projednalo dne 12.6.2014 mé odvolání proti navýšení kupní ceny o DPH a neschválilo změnu usnesení ZMP č. 52 ze dne 30.1.2014. Současně mi byl zaslán návrh kupní smlouvy s tím, že mám sdělit, zda s jejím textem souhlasím. Dále jsem byla vyzvána k zaplacení kupní ceny 712.448,- Kč a byla jsem upozorněna, že dle smlouvy o budoucí smlouvě kupní má být kupní smlouva uzavřena do 30.6.2014.

Ke shora uvedenému sděluji, že s textem kupní smlouvy souhlasím, vyjma ujednání o výši kupní ceny. Kupní cenu se snažíte jednostranně navýšit. Jsem připravena okamžitě uhradit sjednanou kupní cenu, tedy částku 588.800,- Kč a zároveň okamžitě podpsat kupní smlouvu v zaslaném znění s tím, že dojde k úpravě kupní ceny na sjednanou částku.

Pokud do 30.6.2014 nedojde k uzavření kupní smlouvy, nebude to z důvodu na mé straně. Jak shora uvedeno, jsem připravena kupní smlouvu uzavřít a splnit veškeré sjednané podmínky. Překážka uzavření smlouvy je na Vaší straně, když nyní neakceptujete dříve sjednané podmínky.

S pozdravem

Lucie Fikerlová

Plzeň, statutární město  
Magistrát města Plzeň  
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje  
Škroupova  
306 32 Plzeň

Vaše sp.zn. MMP/012925/14

V Plzni, dne 6.2.2014

**Věc: Lucie Fikerlová – pozemek parc.č. 806/1 a parc. č. 806/2 v k.ú. Plzeň**

Magistrát města Plzně		Č. dop.
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		
DOŠLO: - 6 -02- 2014	Zprac. <i>Derb.</i>	
Č.j.: <i>MMP/012925/14</i>	Příloha:	Ukl. zn. <i>14 31 A110</i>

Vážení,

ve shora uvedené věci mně bylo dopisem z 20.1.2014 oznámeno, že vzhledem k novele zákona o dani z přidané hodnoty účinné od 1.1.2014 bude kupní cena pozemků navýšena o 21% DPH.

K vašemu návrhu na zvýšení kupní ceny sděluji, že tento neakceptuji a navýšení sjednané kupní ceny o 21% odmítám, trvám na prodeji obou pozemků za dříve jednaných podmínek. Kupní cena pozemků byla sjednána pevnou částkou, na to nemá vliv ani změna zákona o dani z přidané hodnot, neboť cena nebyla sjednána tak, že by se jednalo o cenu bez DPH. Cena byla přesně stanovena a vzhledem k tomu, že nebylo o DPH uvedeno ničeho, platí, že se jedná o cenu včetně DPH. Jako prodávající jste zřejmě nemohli předpokládat, že dojde k zavedení DPH u prodeje pozemků, nicméně taková skutečnost nemůže jít k tíži kupujícího.

S pozdravem

Lucie Fikerlová

