



## Tisková zpráva

01/09/2014

### Město Plzeň zatím neztratilo šanci na realizaci „Světovaru“

**Výbor Regionální rady Jihozápad (Výbor) dnes (1. 9. 2014) na svém mimořádném zasedání odložil rozhodnutí ve věci změny harmonogramu plánované stavby kulturní fabriky a archivu v bývalém pivovaru Světovar v Plzni.**

„Světovar“, patřící mezi projekty Integrovaného plánu rozvoje měst (IPRM) v Plzeňském kraji, tak zatím čeká na konečné rozhodnutí, zda postaven za finance Regionálního operačního programu (ROP) Jihozápad.

Stavbu kulturní fabriky a archivu v bývalém pivovaru Světovar v Plzni ohrožuje dehtem kontaminovaná tepelná izolace ve zdech a střešních konstrukcích objektu. Odstranění karcinogenní látky vyjde na desítky milionů korun, město čeká na přesné vyčíslení a řeší, co dál. Práce v objektu už omezilo stanovisko hygieny. „Z těchto důvodů město požádalo Výbor Regionální rady Jihozápad o posunutí termínu dokončení stavby z 30. června na 30. září 2015. Vyžádali jsme si další dokumenty ze strany města, které jsme důkladně zanalyzovali po právní a technické stránce, a dospěli jsme k závěru, že finální rozhodnutí o schválení či neschválení předložených změn lze učinit až v době, kdy budou splněny zákonné podmínky pro uzavření smlouvy o dílo na realizaci dodatečných stavebních prací zadávaných v probíhajícím otevřeném zadávacím řízení na dodatečné stavební práce projektů Archiv Světovar, 4x4 Cultural Factory. To znamená primárně do doby marného uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, případně do doby splnění zákonných podmínek pro uzavření smlouvy o dílo jiným způsobem,“ řekla Michaela Šimová, ředitelka Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad.

Rozhodnutí Výboru potvrdil i předseda Regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad Ivo Grüner. „Důvody předložené Úřadem shledal Výbor za relevantní a logické. Těžko lze předjímat, jak se celá situace výstavby bude vyvíjet, když není ukončeno otevřené výběrové řízení na stavební práce. Stavební firma, která má v současnosti tyto práce provádět, deklarovala dodržení termínu do konce září 2015 pod podmínkou, začnou-li práce v měsíci listopadu 2014. To, zda se začne se stavebními pracemi v tomto termínu, však nikdo nemůže s jistotou říci. Závisí to právě především na průběhu výběrového řízení a jeho výsledku. Protože Výbor v takové situaci nemůže tomuto smysluplnému projektu dát červenou, zaujal legitimní vstřícný krok odložení rozhodnutí ve věci změny harmonogramu do doby, než bude zřejmé, že se vše dá reálně ze strany zhotovitele zvládnout. Zatím jsme nemohli schválit podepsání Smlouvy o podmínkách poskytnutí dotace z Regionálního operačního programu Jihozápad, ale do konce letošního roku tuto variantu nevylučujeme,“ uvedl Ivo Grüner s tím, že by bylo nezodpovědné tento projekt ze strany Výboru zastavit.

### III. Odkládá

rozhodnutí o schválení/neschválení předložených změn do doby, kdy budou splněny zákonné podmínky pro uzavření smlouvy o dílo na realizaci dodatečných stavebních prací zadávaných v probíhajícím otevřeném zadávacím řízení na dodatečné stavební práce (název zakázky: Archiv Světovar, 4x4 Cultural Factory Světovar - dodatečné stavební práce, ev. č. zakázky: 494104), tj. primárně do doby marného uplynutí lhůty pro podání námitek proti rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, příp. do doby splnění zákonných podmínek pro uzavření smlouvy o dílo jiným způsobem.

---