|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

# **D ů v o d o v á z p r á v a**

1. **Název problému a jeho charakteristika**

Svěření nemovitého majetku do trvalé správy MO Plzeň 2 -Slovany, přílohou č. 3 Statutu města Plzně.

1. **Konstatování současného stavu a jeho analýza**

Na základě smlouvy o dílo byla v souladu s projektovou dokumentací vystavěna na pozemcích statutárního města Plzně budova nové mateřské školy – odloučené pracoviště 80. MŠ Mikulášské náměstí 8 v Plzni. Budova vč. souvisejícího pozemku – zahrady, je v majetku statutárního města Plzně a je nutno pro její správu nastavit obdobné podmínky jako pro budovy ostatních mateřských škol v MO P2 – svěření do trvalé správy MO P2. S ohledem na ustanovení zákona č. 183/2006 Sb. Stavební zákon je budova uvedena do zkušebního provozu - kolaudační souhlas bude vydán cca po roce, až po vyhodnocení funkce lapače tuků a jeho kolaudaci.

1. **Předpokládaný cílový stav**

Svěření nemovitého majetku do trvalé správy MO Plzeň 2 -Slovany, přílohou č. 3 Statutu města Plzně – odloučené pracoviště 80. MŠ Mikulášské nám. 8 v Plzni na adrese Úslavská ul., Plzeň.

**4) Navrhované varianty řešení**

Viz návrh usnesení.

**5) Doporučená varianta řešení**

**Komise RMO Plzeň 2** – Slovany pro nakládání s majetkem **doporučuje** RMO Plzeň 2 – Slovany souhlasit se svěřením níže uvedeného nemovitého majetku do trvalé správy MO Plzeň 2 - Slovany, přílohou č.3 Statutu města Plzně:

* Budova občanské vybavenosti - mateřské školy, č. pop. 2776, č. orientační 80, vč. zastavěného pozemku o výměře 732 m2, parc. č. 2336/86, k.ú. Plzeň
* Budova technické vybavenosti – výměníková stanice bez č. popisného, vč. zastavěného pozemku o výměře 47 m2 , parc. č. 2336/87, k.ú. Plzeň
* Ostatní plocha – zeleň (zahrada) o výměře 2 497 m2, parc. č. 2336/72, k.ú. Plzeň

Vše označeno dle geometrického plánu č. 223/2014 z 30.7.2014 - GP tvoří přílohu č.1 této důvodové zprávy.

**6) Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí**

Provoz, opravy a údržba a služby pro danou budovu MŠ bude financován z plánovaného rozpočtu MO P2 pro budovy mateřských škol pro rok 2014.

**7) Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků**

Viz návrh usnesení