Číslo ZMP: 033
Datum konání ZMP: 12. 11. 2009 Označení návrhu usnesení: MAJ/3

č. 686

I. B e r e n a v ě d o m í

1. Vydané územní rozhodnutí na stavbu č. 4268 o umístění stavby „Plzeň – Radobyčice jih – RD + infrastruktura" v k.ú. Radobyčice, stavebník INVEST PRODUKT s.r.o.
2. Informaci, že v pozemcích p.č. 246/13, 2, 30 k.ú. Radobyčice se nachází TI – vodovodní a kanalizační řad v majetku fyzických osob (nabytí TI do majetku města je projednáváno v bodě MAJ/1) a pozemky jsou ve vlastnictví p. Kůse (nabytí pozemků do majetku města je projednáváno směnou v bodě MAJ/2).

II. S c h v a l u j e

1. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi pozemku p.č. 246/27 (orná půda) o vým. 4 382 m^2 k.ú. Radobyčice z původní výměry 26 208 m^2 dle geometrického plánu zasaženého stavbami TI – komunikacemi, chodníkem, veřejným osvětlením, sadovými úpravami, vodovodními řady, kanalizačními a retenčními stokami a odvodněním komunikací v souvislosti s výstavbou „Plzeň – Radobyčice jih – RD + infrastruktura" na základě pravomocného územního rozhodnutí do majetku města se společností INVEST PRODUKT s.r.o., IČO 25206770, se sídlem Koterovská 177, Plzeň, PSČ 326 00 za smluvní kupní cenu 40,- Kč/m^2 s tím, že město převezme příslušnou daňovou povinnost.

2. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní se společností INVEST PRODUKT s.r.o., IČO 25206770, se sídlem Koterovská 177, Plzeň, PSČ 326 00 na koupi TI

- místní komunikace větev „A", „B", „C", „D",
- chodníku (provizorního) podél silnice III/180 32 v úseku mezi ul. U Pole a budovanou větví „A",
- veřejného osvětlení a sadových úprav,
- vodovodních řadů, kanalizačních stok, retenčních stok a odvodnění komunikací

na pozemcích p.č. 246/2, p.č. 246/13, p.č. 246/27, p.č. 246/28, p.č. 246/29, p.č. 246/30, p.č. 246/35, p.č. 342, p.č. 869/1, p.č. 890/1, p.č. 894, p.č. 908, p.č. 914, p.č. 915 vše v k.ú. Radobyčice případně dalších, které budou v průběhu výstavby TI dotčeny, a to v souvislosti s výstavbou „Plzeň – Radobyčice jih – RD + infrastruktura" dle pravomocného Územního rozhodnutí č. 4268 ze dne 1. 4. 2009 pod čj.

Usnesení Zastupitelstva města Plzně

Číslo ZMP: 033
Datum konání ZMP: 12. 11. 2009 Označení návrhu usnesení: MAJ/3

Pokračování usn. č. 686

STAV/03892/9, za smluvní kupní cenu 1 % z pořizovacích nákladů na výstavbu TI, maximálně však 1 000 000,- Kč.

Konečné smlouvy kupní o převodu TI a pozemku budou uzavřeny do 10 měsíců ode dne vydání posledního kolaudačního souhlasu na dokončenou stavbu, a to nejpozději do 31. 12. 2016 a při splnění všech podmínek smluv o smlouvách budoucích a právní nezatíženosti získávaného majetku, přičemž přesný rozsah stavby TDI bude stanoven dle zaměření skutečného stavu ke kolaudaci a doloženého kolaudačního souhlasu. Konečné smlouvy budou předloženy ke schválení do RMP a ZMP, kde bude schváleno i svěření nabývaného majetku.
V případě, že zaměření skutečného provedení dokončené stavby prokáže zásah do dalších pozemků ve vlastnictví jiných subjektů než je město Plzeň, zavazuje se investor zajistit jejich převedení do majetku města Plzně za smluvní cenu 40,- Kč/m^2, nejpozději však současně s převodem staveb TI.

II. U k l á d á

Radě města Plzně
zajistit realizaci v souladu s bodem II. tohoto usnesení.
Termín: 30. 10. 2010 Zodpovídá: Ing. Tichý
Ing. Hasmanová

Příloha č. 4

Ing. Pavel R ö d l
primátor města Plzně

JUDr. Marcela K r e j s o v á
náměstkyně primátora