NÁJEMNÍ SMLOUVA

číslo: 2012 / 004594 / NS
VS: 3011004985

Ve smyslu § 663 a zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů se uzavírá tato nájemní smlouva mezi:

Smluvní strany,

1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČ 000 75 370
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 4819490237/0100
primátor: Mgr. Martin Baxa
(dále jen pronajímatel)

2) nájemce: **VGP CZ VIII., a.s.**
zastoupená členem představenstva
Jenišovice 59
468 33 Jenišovice u Jablonce nad Nisou
IČ 274 31 452
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústní nad Labem,
oddíl B, vložka 2245
člen představenstva: Ing. Jan Procházka
(dále jen nájemce)

I.
Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je nájem pozemků:

parc. č.	kat. ú.	pronajatá výměra	celková výměra	druh	využití	Zasaženo
A)						
1373/1	Bručná	3 841 m^2	3 841 m^2	ovocný sad		1 037 m^2 komunikace, 2 426 m^2 zeleň, 378 m^2 retenční nádrž
1381/37	Bručná	118 m^2	118 m^2	ostatní plocha	jiná plocha	57 m^2 komunikace, 61 m^2 zeleň
1399/6	Bručná	48 m^2	48 m^2	ostatní plocha	jiná plocha	8 m^2 komunikace, 40 m^2 zeleň
1870	Bručná	2 844 m^2	2 844 m^2	ostatní plocha	ostatní komunikace	113 m^2 zastavěná plocha, 5 m^2 komunikace, 2 726 m^2 zeleň

1871	Bručná	189 m²	189 m²	orná půda		81 m² komunikace,
1932/46	Bručná	105 m²	105 m²	orná půda		105 m² zeleň
Celkem A		**7 145 m²**				
B)						
1362/9	Bručná	1 338 m²	1 495 m²	ostatní plocha	jiná plocha	113 m² komunikace 1 225 m² okružní křižovatka
1935/1	Bručná	5 m²	508 m²	ostatní plocha	jiná plocha	okružní křižovatka
1935/2	Bručná	852 m²	941 m²	ostatní plocha	ostatní komunikace	okružní křižovatka
1935/4	Bručná	139 m²	139 m²	ostatní plocha	ostatní komunikace	okružní křižovatka
1935/5	Bručná	943 m²	945 m²	ostatní plocha	jiná plocha	okružní křižovatka
1935/8	Bručná	170 m²	170 m²	ostatní plocha	ostatní komunikace	okružní křižovatka
1935/10	Bručná	66 m²	66 m²	ostatní plocha	ostatní komunikace	okružní křižovatka
1935/11	Bručná	13 m²	13 m²	ostatní plocha	ostatní komunikace	okružní křižovatka
1935/14	Bručná	55 m²	166 m²	ostatní plocha	ostatní komunikace	okružní křižovatka
1935/16	Bručná	124 m²	146 m²	ostatní plocha	ostatní komunikace	okružní křižovatka
1935/18	Bručná	106 m²	146 m²	ostatní plocha	ostatní komunikace	okružní křižovatka
1935/19	Bručná	184 m²	361 m²	ostatní plocha	jiná plocha	okružní křižovatka
1935/20	Bručná	942 m²	942 m²	ostatní plocha	ostatní komunikace	okružní křižovatka
1935/25	Bručná	40 m²	260 m²	ostatní plocha	ostatní komunikace	okružní křižovatka
1932/107	Bručná	48,8 m²	277 m²	ostatní plocha	jiná plocha	okružní křižovatka
1932/114	Bručná	3,2 m²	60 m²	ostatní plocha	jiná plocha	okružní křižovatka
1932/64	Bručná	2 m²	114 m²	ostatní plocha	ostatní komunikace	okružní křižovatka
Celkem B		**5 031 m²**				
Celkem A, B		**12 176 m²**				

Pozemky jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň – město na LV 1 ve vlastnictví statutárního města Plzně.

Mapový list s označením pronajatých pozemků (dále jen „**předmětné pozemky**“) tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

II.
Účel nájmu

Pronajímatel pronajímá nájemci předmětné pozemky k podnikatelským účelům; k výstavbě a provozování areálu „BRUČNÁ BUSINESS PARK" (VGP Park Plzeň – Bručná) včetně výstavby okružní křižovatky, vyznačených na situaci, jenž tvoří přílohu č. 2 této nájemní smlouvy (vše dále jen „stavba areálu a okružní křižovatky").

III.
Doba nájmu

1) Nájem předmětných pozemků, které jsou uvedeny v čl. I. **část A)** této smlouvy, se sjednává na dobu určitou, do doby prodeje pozemků nájemci, nejdéle však do 31.12.2015.

   Nájem předmětných pozemků, které jsou uvedeny v čl. I. **část B)** této smlouvy, se sjednává na dobu určitou, do doby převodu okružní křižovatky do majetku města Plzně a Plzeňského kraje, nejdéle však do 31.12.2015.

   Před uplynutím této doby lze nájemní smlouvu ukončit:

   - vzájemnou písemnou dohodou obou smluvních stran,
   - odstoupením od smlouvy ze zákonných a dalších níže uvedených důvodů.

2) Po uplynutí těchto termínů, nedojde-li k převodu okružní křižovatky a/nebo k prodeji pozemků, tj. od 1.1.2016, se doba nájmu mění na dobu neurčitou.

   Zrušit nájemní smlouvu lze, nedojde-li k dohodě pronajímatele s nájemcem:

   - výpovědí v tříměsíční výpovědní lhůtě, přičemž lhůta začíná prvním dnem kalendářního měsíce, který následuje po měsíci v němž byla doručena výpověď, a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce,
   - odstoupením ze smlouvy ze zákonných a níže uvedených důvodů.

Odstoupení od smlouvy má právní účinky ex nunc, tj. smlouva se ruší ke dni doručení dopisu obsahujícího oznámení o odstoupení (viz. VII. čl. této smlouvy).

IV.
Nájemné a jeho splatnost

Nájemné bude placeno v české měně na účet pronajímatele č. **4819490237/0100** u Komerční banky, a.s., variabilní symbol **3011004985.**

Nájemné je stanoveno dohodou obou smluvních stran v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění, ve výši:

a) 278,- Kč/m^2/rok – plocha zastavěná objektem (491 m^2), tj. 136 498,- Kč/rok

b) 56,- Kč/m^2/rok – plocha zasažená komunikací (6 219 m^2), tj. 348 264,- Kč/rok

c) 38,- Kč/m^2/rok – plocha zasažená areálová zelení (5 466 m^2), tj. 207 708,- Kč/rok

Roční nájemné při celkové pronajaté výměře 12176 m^2 celkem činí 692 470,- Kč *(slovy: šestsetdevadesátdvatisícčtyřistasedmdesátkorun českých).*

Nájemné je splatné připsáním na účet pronajímatele v termínech a částkách sjednaných v níže uvedeném splátkovém kalendáři.

Vzhledem k tomu, že nájemce uzavírá tuto nájemní smlouvu s účinností od 1. 12. 2012, náleží pronajímateli **za období od 1. 12. 2012 do 31. 12. 2012 nájemné ve výši:**

57 706,- Kč

Splátkový kalendář na období od 1. 12. 2012 do 31. 3. 2014

Splatnost	částka
15. 12. 2012	57 706,- Kč (výpočet: 692470: 12 = 57 706-)
15. 1. 2013	173 118,- Kč (výpočet: 692470: 4 = 36 540,-)
15. 4. 2013	173 118,- Kč
15. 7. 2013	173 118,- Kč
15. 10. 2013	173 118,- Kč
15. 1. 2014	173 118,- Kč

Sjednané nájemné se dle dohody smluvních stran od 1. 1. 2013 každoročně zvyšuje o roční míru inflace vyjádřenou průměrným vývojem spotřebitelských cen, vyhlášenou příslušným statistickým úřadem za uplynulý rok. Jako základ pro výpočet inflačního navýšení se vždy použije nájemné náležící pronajímateli za uplynulý rok (tj. v roce 2013 bude nájemné roku 2012 zvýšeno o inflaci roku 2012 atd.).

Roční nájemné, které bude každoročně navýšeno o inflaci předchozího roku, je s účinností od 1. 4. 2013 splatné připsáním na účet pronajímatele v termínech a částkách uvedených v samostatném splátkovém kalendáři. Samostatný splátkový kalendář, který bude vždy upravovat nájemné pro období od 1. 4. roku, v němž bude splátkový kalendář vystaven, do 31. 3. roku následujícího, zašle pronajímatel nájemci vždy do 1. 4. roku, v němž počíná splátkovým kalendářem upravované období (tzn., že splátkový kalendář na období od 1. 4. 2013 do 31. 3. 2014 bude nájemci zaslán do 1. 4. 2013 atd.). Splátka splatná k 15. 4. bude vždy zahrnovat poměrnou část inflačního navýšení připadajícího na I. čtvrtletí roku, v němž bude splátkový kalendář vystaven.

Vystavený splátkový kalendář se stává nedílnou součástí této smlouvy.

Vzhledem k tomu, že povinnost nájemce platit bez dalšího nájemné v aktuální výši vyplývá přímo z této nájemní smlouvy, nezprošťuje nevystavení splátkového kalendáře nájemce povinnosti platit nájemné v aktuální výši (tj. nájemné stanovené posledním splátkovým kalendářem, upravené o inflační navýšení za příslušný/é rok/y.

V.
Další ujednání

a) Nájemce se zavazuje, že předmětné pozemky nebude bez písemného souhlasu pronajímatele užívat k jinému účelu, než je uvedeno v článku II. této smlouvy. Za nedodržení této podmínky je pronajímatel oprávněn vyměřit smluvní pokutu a odstoupit od smlouvy.

b) Nájemce není oprávněn bez souhlasu pronajímatele předmětné pozemky dále pronajímat či jiným obdobným způsobem umožnit úplatně či bezúplatně jejich užívání třetí osobě. Za nedodržení této podmínky je pronajímatel oprávněn vyměřit smluvní pokutu a odstoupit od této smlouvy.

c) Pronajímatel je oprávněn průběžně kontrolovat činnost nájemce na předmětných pozemcích. Zjistí-li, že nájemce provádí činnosti v rozporu s jednotlivými ustanoveními této smlouvy nebo právními předpisy, je oprávněn požadovat písemnou výzvou na nájemci odstranění vad vzniklých nesprávným užíváním a požadovat provádění činnosti řádným způsobem. V případě, že nájemce pronajímatelovu výzvu nebude respektovat, je pronajímatel oprávněn vyměřit smluvní pokutu a odstoupit od této smlouvy.

d) Nájemce je povinen zajistit si veškerá potřebná povolení příslušných správních úřadů podmiňující užívání předmětných pozemků způsobem a k účelu sjednaným touto smlouvou. Pronajímatel neodpovídá za škodu způsobenou nájemci tím, že mu příslušný správní úřad takové povolení nevydá.

e) Všechny stupně projektové dokumentace musí být v dostatečném předstihu předloženy k odsouhlasení Správě veřejného statku města Plzně (dále jen SVSMP).

f) Nájemce s pronajímatelem se dohodli na těchto podmínkách:

- Nájemce bude dodržovat veškeré hygienické, bezpečnostní a protipožární předpisy spojené s užíváním předmětných pozemků.
- Veškeré náklady na běžnou údržbu a opravy povrchu a péči o zeleň na předmětných pozemcích nese po dobu trvání nájmu nájemce.
- Veškeré náklady vynaložené na úpravu a využití předmětných pozemků nese nájemce.
- Nájemce je povinen respektovat veškeré sítě nacházející se na předmětných pozemcích.
- Nájemce je povinen respektovat podmínky města Plzně k územnímu a stavebnímu řízení; při nerespektování podmínek města Plzně k územnímu a stavebnímu řízení je pronajímatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.

- Nájemce je povinen po vydání pravomocného územního rozhodnutí zahájit s městem Plzní jednání o majetkoprávním uspořádání dotčeného území po vydání kolaudačního souhlasu stavby areálu a/–nebo okružní křižovatky resp. po vzniku oprávnění stavbu užívat ve smyslu § 119 zákona č. 183/2006 Sb., a za tímto účelem uzavřít s městem Plzní příslušné majetkové smlouvy (např. smlouvu o smlouvě budoucí kupní, směnnou, darovací, o zřízení věcného břemene), a to nejdéle do vydání stanoviska města Plzně k žádosti o vydání stavebního povolení. Město Plzeň není povinno vydat nájemci výše uvedené stanovisko, resp. je oprávněno vydat nesouhlasné stanovisko stavebnímu úřadu v případě, že ke dni žádosti o jeho vydání nebudou mezi smluvními stranami uzavřeny výše předjímané majetkové smlouvy.
- Geometrický plán se zaměřením stavby areálu a okružní křižovatky bude dodán nájemcem pronajímateli nejdéle 15 dnů po její kolaudaci resp. po vzniku oprávnění užívat stavbu ve smyslu § 119 zákona č. 183/2006 Sb., a bude připojen dodatkem k této smlouvě.

g) Nájemce je povinen nejpozději do 31. 12. 2012 podat u příslušného stavebního úřadu řádnou žádost o vydání stavebního povolení na stavbu areálu a okružní křižovatky, se všemi náležitostmi a přílohami, které pro žádost o stavební povolení stanoví právní předpisy. V případě nedodržení termínu podání žádosti o vydání stavebního povolení, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného platného ke dni 31. 12. 2012, splatnou do 30 dnů od marného uplynutí lhůty pro podání žádosti o vydání stavebního povolení. Dále je pronajímatel oprávněn odstoupit od této smlouvy a to v případě, že nejpozději do 30. 6. 2013 nebude vydáno stavební povolení na stavbu areálu a okružní křižovatky.

h) Nájemce je povinen předat pronajímateli kopii žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu areálu a okružní křižovatky, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jejího podání; pokud nájemce nedodrží tento termín, je povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.

i) Nájemce je povinen nejpozději do 31. 12. 2014 dokončit stavbu areálu a okružní křižovatky, do stavu způsobilého jejího užívání v souladu s platnými právními předpisy a dále podat u příslušného stavebního úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu za účelem zahájení užívání této stavby, resp. podat u příslušného stavebního úřadu řádné oznámení o zahájení užívání této stavby, a to se všemi náležitostmi a přílohami, které pro žádost o vydání kolaudačního souhlasu, resp. pro oznámení o zahájení užívání, stanoví právní předpisy. Pronajímatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě nedodržení termínu dokončení stavby areálu a okružní křižovatky, do stavu způsobilého jejího užívání v souladu s platnými právními předpisy do 31. 12. 2014.

j) Nájemce je povinen předat pronajímateli kopii žádosti o vydání kolaudačního souhlasu, resp. kopii oznámení o zahájení užívání stavby, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jejího podání; pokud nájemce nedodrží tento termín, je povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 3000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.

k) Nedohodne-li se nájemce s pronajímatelem jinak, je nájemce v případě ukončení této nájemní smlouvy povinen předmětné pozemky vyklidit, resp. odstranit na nich vybudované stavby, a uvést je po dohodě s pronajímatelem do původního stavu a protokolárně předat pronajímateli. Za nedodržení termínu vyklizení resp. odstranění na nich vybudovaných staveb a předání předmětných pozemků je pronajímatel oprávněn vyměřit smluvní pokutu. Toto ustanovení se nepoužije v případě skončení smlouvy splynutím ve smyslu § 584 občanského zákoníku.

l) Nájemce je povinen provést na vlastní náklady dopravní napojení řešené lokality. V případě zájmu města Plzně daruje nájemce městu Plzni nově vybudované komunikace, jejich příslušenství a předá úpravu povrchů a zhodnocení stávajících komunikací a jejich příslušenství, a to v souladu s uzavíranými smlouvami definovanými v článku V písm.f) šestá odrážka této smlouvy.

m) Pozemky p. č. 1373/1 a p. č. 1871, k.ú. Bručná, jsou zapsány v katastru nemovitostí jako ovocný sad a orná půda. Nájemce si zajistí na vlastní náklady vynětí pozemku ze zemědělského půdního fondu v souladu s § 9 odstavce 2 písmena c, zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu. Jestliže v daném případě bude nájemci způsobena škoda například tím, že orgán ochrany zemědělského půdního fondu nedá souhlas k vynětí půdy ze zemědělského půdního fondu, nemá pronajímatel povinnost škodu hradit.

VI.
Další smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly, že v níže uvedených případech je pronajímatel oprávněn vyměřit a nájemce povinen zaplatit následující smluvní pokuty ve smyslu § 544 a § 545 občanského zákoníku:

a) v případě, že nájemce neprovede platbu nájemného v dohodnutém termínu nebo výši, za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky,

b) v případě, že nájemce jedná v rozporu s ustanoveními bodů a), b), c) V. článku této smlouvy, smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč** za každý jednotlivý případ,

c) dojde-li ke znečištění komunikace, chodníku nebo veřejného prostranství v souvislosti s účelem nájmu, pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den znečištění do jeho odstranění nájemcem,

d) při nedodržení termínu skončení nájmu, odstranění staveb, vyklizení předmětných pozemků a jejich protokolárního předání za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** do předání,

e) za každý neoprávněný zásah do komunikací, pozemků nebo veřejného prostranství přilehlých k předmětu nájmu této smlouvy smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč**.

Smluvní pokuty podle písmene b) a e) lze ukládat opakovaně, vždy poté, co nájemce neodstraní závadný stav ani ve lhůtě pronajímatelem k tomu určené. Smluvní pokuty, není li dohodnuto jinak, jsou splatné do 14 dnů po doručení písemné výzvy připsáním na účet pronajímatele nebo hotově v pokladně SVSMP. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje nájemce povinnosti nahradit pronajímateli v plném rozsahu případné škody způsobené porušením sankcionované povinnosti. Nájemce je povinen uhradit pronajímateli sjednanou smluvní pokutu bez ohledu na zavinění.

VII.
Závěrečná ustanovení

- Nájemní smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady města Plzně č. 1265 ze dne 27. 9. 2012.

- Záměr města Plzně pronajmout předmětné pozemky byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Plzně od 12.9.2012 do 27.9.2012.
- Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství.
- Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
- V případě, že nebude možné doručit písemnost na adresu uvedenou na první straně této smlouvy v označení nájemce, považuje se za den doručení, den uložení zásilky u poštovního úřadu vyznačený na doručence opětovně odeslaného dopisu.
- Tato smlouva zůstává platná, i když jednotlivá její ustanovení se prokáží jako neplatná. Neplatná část se pak dohodou smluvních stran upraví tak, aby byl touto smlouvou zamýšlený účel dosažen v právně nezávadné formě. Obdobně se postupuje, když se při provádění této smlouvy zjistí potřeba jejího doplnění nebo změny.
- Tato smlouva nenahrazuje stanovisko vlastníka (správce) předmětného pozemku k územnímu, případně stavebnímu řízení (územnímu souhlasu), ani vyjádření obce jako účastníka územního řízení. Nerespektování této podmínky je důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy.
- Pokud nebylo v této smlouvě výslovně dohodnuto jinak, platí v ostatním ustanovení Občanského zákoníku.
- Smlouva má osm stran a dvě přílohy. Vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží nájemce, Magistrát města Plzně – Odbor evidence majetku, Městský obvod Plzeň 2 a Správa veřejného statku města Plzně.
- Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu smlouvy, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a uzavírají ji prosty jakékoli tísně či nátlaku, považujíce ji za oboustranně výhodnou, což stvrzují svými podpisy.
- Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.
- Smlouva nabývá účinnosti dnem 1. 12. 2012.

V Plzni dne: 30 -11- 2012

pronajímatel

primátor Mgr. Martin Baxa
na základě plné moci č.j. ZM 203/2010
ze dne 30.11.2010
Ing. Milan Sterly
ředitel Správy veřejného statku města Plzně

SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU
MĚSTA PLZNĚ
příspěvková organizace
Klatovská tř. 10 a 12, 301 00 Plzeň
IČ: 40526551 DIČ: CZ40526551

Zpracovala: Mestlová

nájemce

VGP CZ VIII., a.s.
Ing. Jan Procházka
člen představenstva

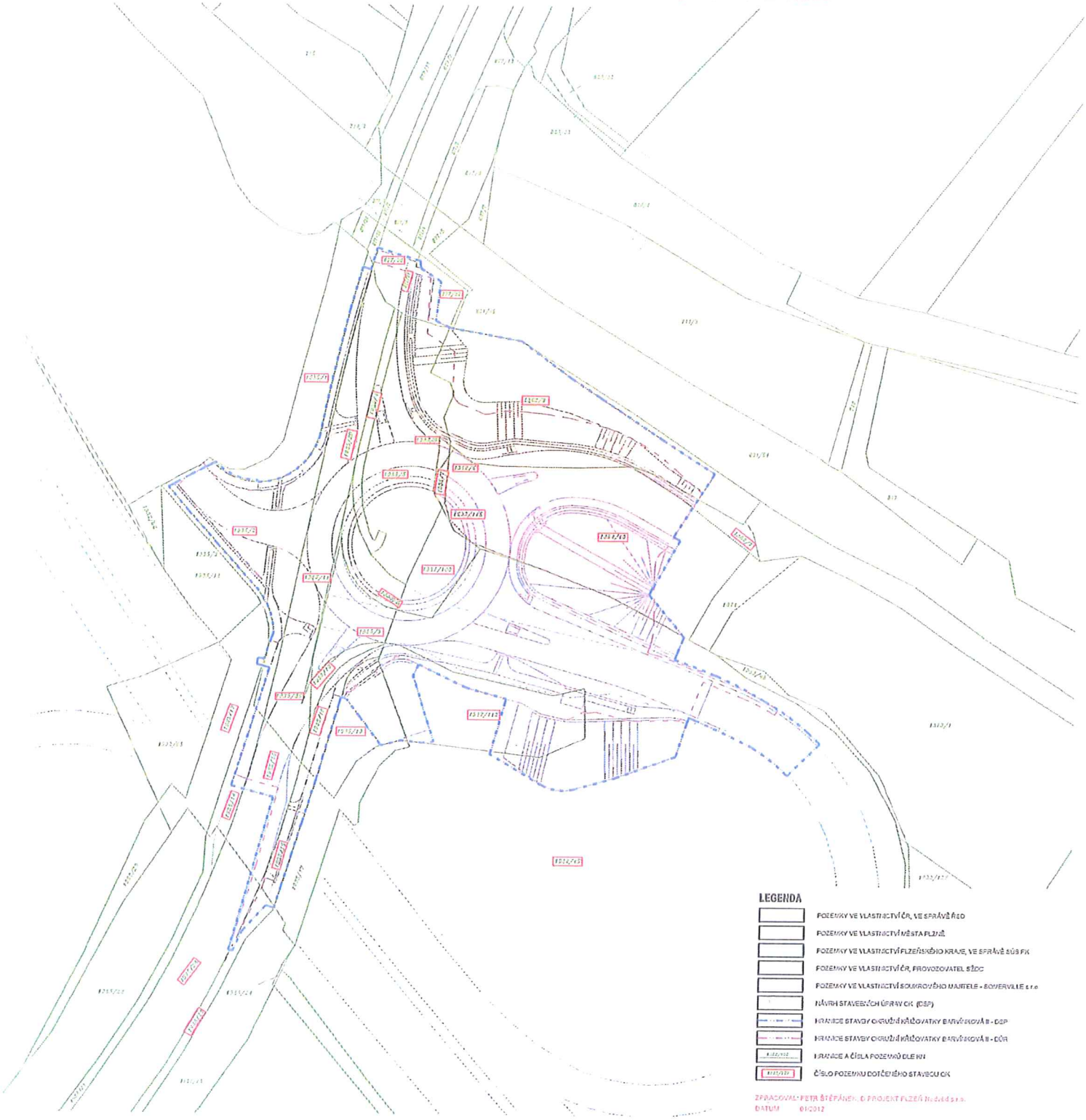
VGP CZ VIII., a.s.
01 | Jenišovice 59
468 33 Jenišovice u Jablonce nad Nisou
DIČ CZ27431452 | IČO 27431452

příloha č. 1a)

VGP PARK PLZEŇ - BRUČNÁ

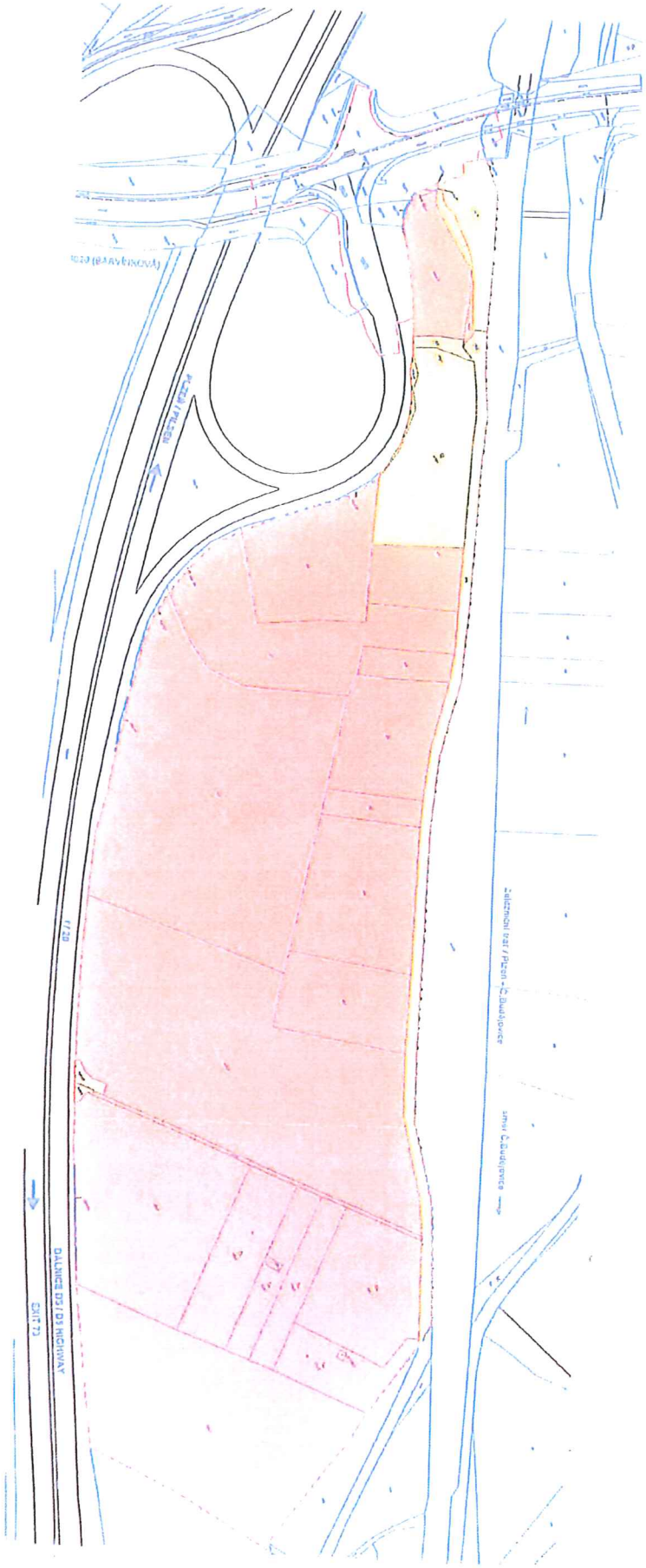
OKRUŽNÍ KŘIŽOVATKA BARVÍNKOVÁ II (DSP)

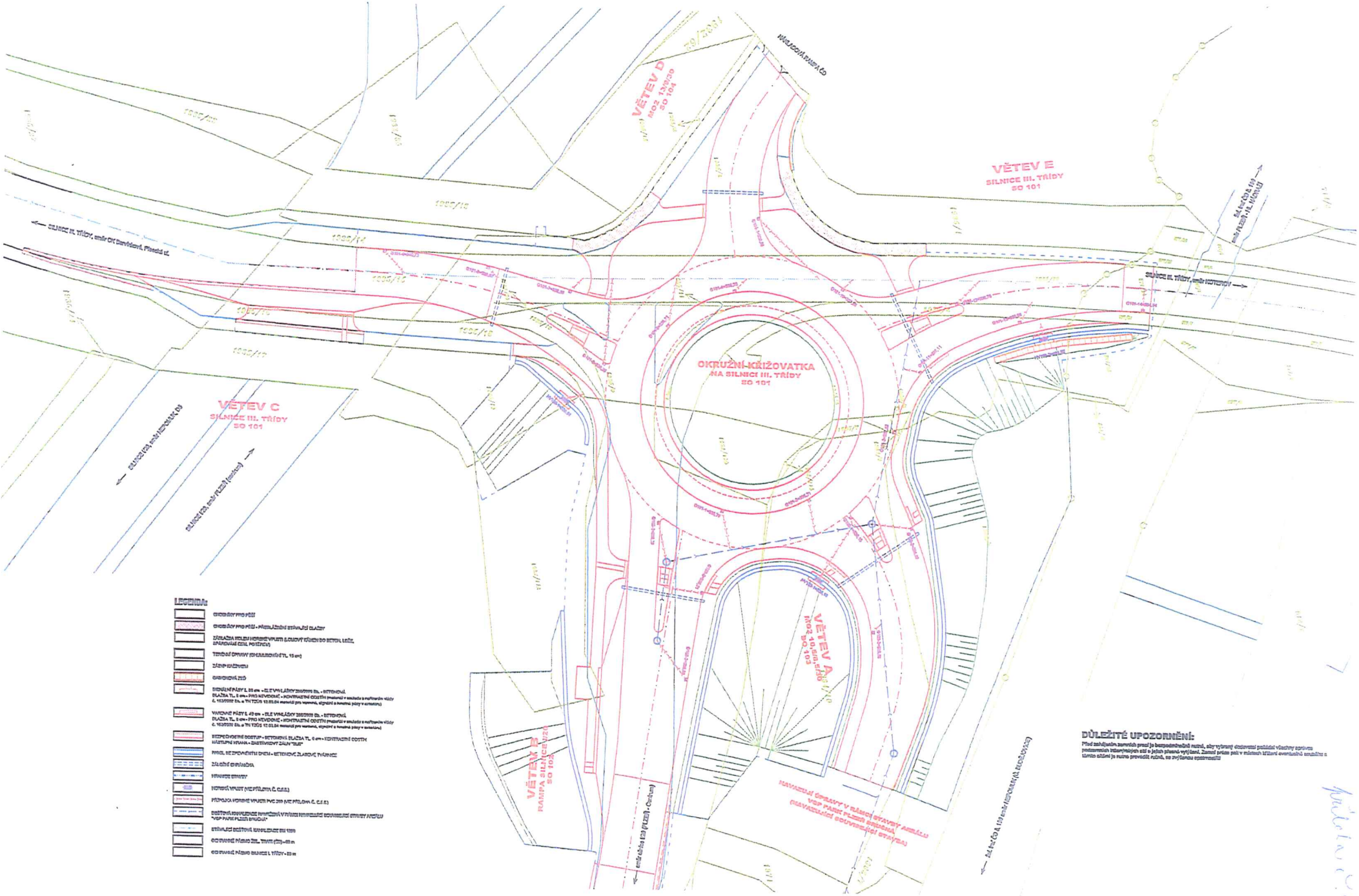
DOPAD DO MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAHŮ, SITUACE 1:500

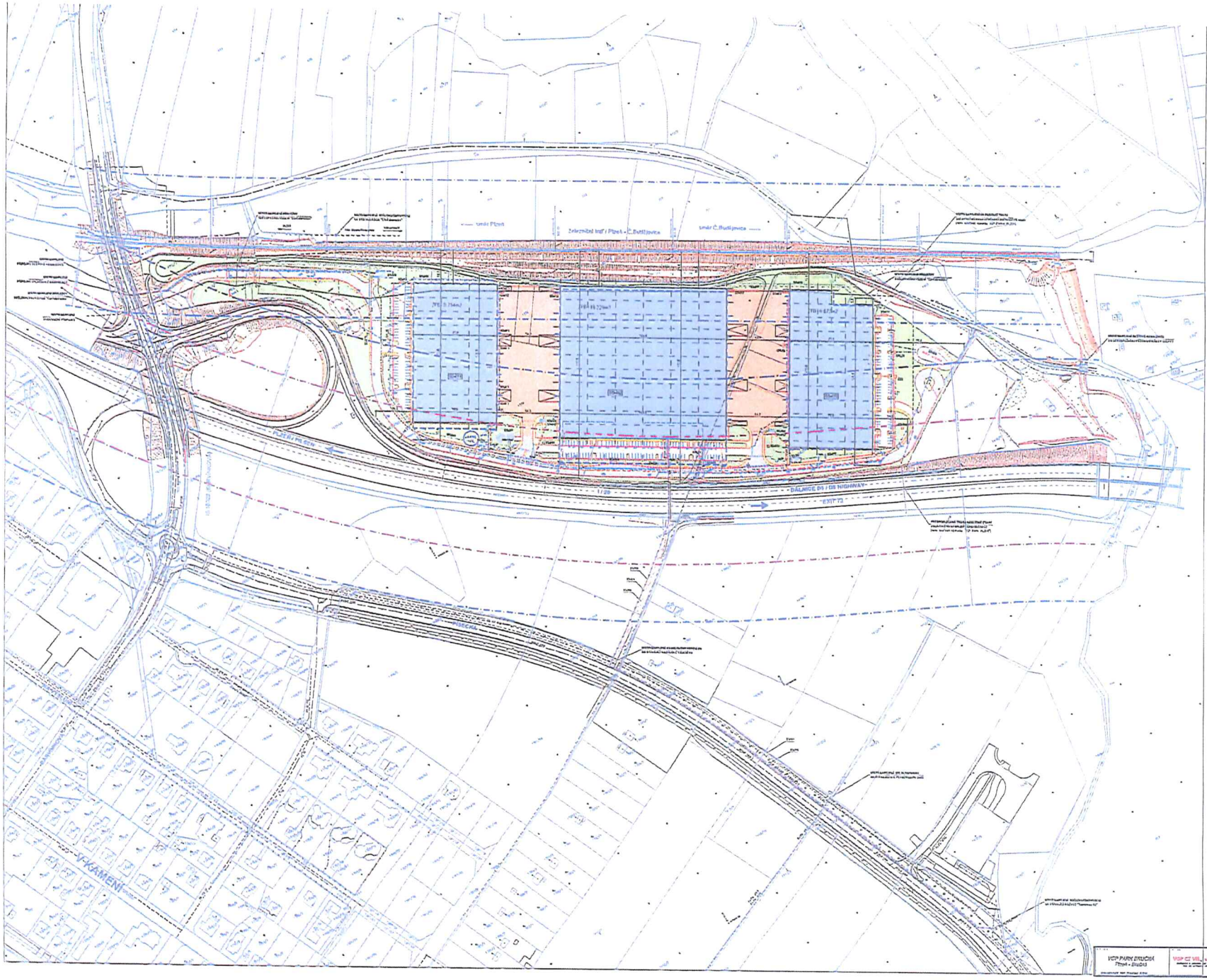


ZPRACOVAL: PETR ŠTĚPÁNEK, D-PROJEKT PLZEŇ Nedvědova s.r.o.
DATUM 01/2012

Příloha č. 1b


PLZEŇ (PILSEN)
DALNICE D5 / D5 HIGHWAY
EXIT 73
I/20
Železniční trať / Plzeň - Domažlice


VĚTEV C
SILNICE III. TŘÍDY
SO 101
VĚTEV D
SILNICE III. TŘÍDY
SO 101
VĚTEV E
SILNICE III. TŘÍDY
SO 101
OKRUŽNÍ KŘIŽOVATKA
NA SILNICI III. TŘÍDY
SO 101
VĚTEV A
SILNICE III. TŘÍDY
SO 101
VĚTEV B
RAMPA SILNICE III/2
SO 102
SILNICE III. TŘÍDY, směr OK Davídkovi, Přeštěd st.
SILNICE III. TŘÍDY, směr ROTENOV
NÁVOZOVÁ PŘÍMKA D
NÁVOZOVÁ PŘÍMKA E
NÁVOZOVÁ PŘÍMKA A
NÁVOZOVÁ PŘÍMKA B
LEGENDA:
DŮLEŽITÉ UPOZORNĚNÍ:



LEGENDA OBJEKTŮ

LEGENDA

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM : JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bpv

VCP PARK ERLICHA Plzeň - Bolevec	VSP CZ VIII	AIK	SITUACE - koordinační	1 : 1000	10/24 2012	0	D.2.2

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu
340/447/2012/C (č. knihy /č. zápisu /kal.rok).

Já, níže podepsaný Mgr. Martin Vondrouš, advokát (usazený evropský advokát) se sídlem v Liberci 2, Chrastavská 273/30, PSČ 460 01, zapsaný v seznamu advokátů (seznamu evropských advokátů) vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č.10036, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v jednom vyhotovení podepsal:

Ing. Jan Procházka, dat.nar. 26.03.1964, bytem (s místem pobytu v) Praha 9 – Klánovice, Slavětínská 505, PSČ: 190 00, jehož totožnost jsem zjistil z OP č. 111934751 (název dokladu a číslo, u ciz. stát vydání a vydávající orgán).

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 28.11.2012

.....
vlastnoruční podpis advokáta

