

U s n e s e n í

Magistrát města Plzně		C. dop.
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		
DOŠLO: 16-09-2014		Zprac. Berl.
Č.j.: 117/199254/14	Příloha:	Ukl. zn. 20.9.14 A/10

ze 7. jednání komise RMO pro nakládání s majetkem

konané dne 3. září 2014 ve 14.30 hod. na ÚMO Plzeň 2 – Slovany

Usnesení KNM č. 26/14

Komise RMO Plzeň 2 - Slovany pro nakládání s majetkem **doporučuje** RMO Plzeň 2 - Slovany **nesouhlasit** s prodejem pozemku parc.č. 2333/8 s malometrážní garáží umístěné na pozemku parc. č. 2333/8, vše k.ú. Plzeň paní Adéle Horové, bytem Lužická 2242/34, Plzeň.

Hlasování : 11/9 9/0/0 (schváleno)

Usnesení KNM č. 27/14

Komise RMO Plzeň 2 - Slovany pro nakládání s majetkem **doporučuje** RMO Plzeň 2 - Slovany **souhlasit**:

- a) se záměrem prodeje nemovitých věcí v k.ú. Plzeň, situovaných v bloku D1-D3 vč. objektu B6 (pozemky a budovy) v areálu Světovar.
- b) s uzavřením příslušné nájemní smlouvy ve věci nemovitých věcí, pozemků a budov souvisejících s projektovou přípravou a vydáním pravomocného územního souhlasu na předmětné území bloku D1-D3 vč. objektu B6 (pozemky a budovy) v areálu Světovar.
- c) s výkupem garáží na pozemku parc.č. 3953/16 a p.č. 3953/17 oba k.ú. Plzeň

Hlasování : 11/9 9/0/0 (schváleno)

Usnesení KNM č. 28/14

Komise RMO Plzeň 2 - Slovany pro nakládání s majetkem **doporučuje** RMO Plzeň 2 - Slovany **schválit** nájemní smlouvu na výše uvedený objekt s tím, že u příslušné NS dojde k úpravě čl. 1, odst. 5 takto:

Nájemce bere na vědomí, že v souladu s obsahem záměru statutárního města Plzeň pronajmout nemovitosti – Předmět nájmu, ze dne 13. 3. 2014, bude část Předmětu nájmu vymezená v situačním plánu, který tvoří jako příloha č. 3 nedílnou součást této smlouvy, užívána bezúplatně, s výhradou nákladů na dodávky vody a energií, pro účely zaměstnanců Plzeňských městských dopravních podniků a.s. *případně jiných dopravců, účastníků smlouvy integrované dopravy Plzeňska*, jako technické zázemí (odpočívárna, WC).

Hlasování : 11/8 8/0/0 (schváleno)

Usnesení KNM č. 29/14

Komise RMO Plzeň 2 - Slovany pro nakládání s majetkem **doporučuje** RMO Plzeň 2 - Slovany **schválit** uzavření nájemní smlouvy:

Nájemce: pan Ing. Jiří Mareček, nar. 1.1.1954, bytem Praha 6, Fetrovská 934/20.

Předmět nájmu: pozemek pozemku č. parc. 795/12, k.ú. Koterov (ostatní plocha, zeleň) o výměře 80 m² zapsaného na LV 1 ve vlastnictví města Plzeň

Doba nájmu: na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou

Účel nájmu: pozemek je užíván jako předzahrádka

Nájemné: ve výši 5,- Kč/m²/rok, za podmínky úhrady za dosavadní užívání pozemku od doby nabytí pozemku

Hlasování : 11/8 8/0/0 (schváleno)

Usnesení KNM č. 30/14

Komise RMO Plzeň 2 - Slovany pro nakládání s majetkem doporučuje RMO Plzeň 2 – Slovany **schválit změnu** v nájemní smlouvě č. 2008/001570 uzavřené s Pláňskou zemědělskou s. r. o., IČ 263 77 535, se sídlem Pláně 3, Plasy na pronájem pozemků v k.ú. Hradiště tak, že v bodě I. Předmět smlouvy bude vyjmut pozemek č. parc. 35/2, k.ú. Hradiště u Plzně. Ostatní body smlouvy zůstávají v platnosti.

Hlasování : 11/8 8/0/0 (schváleno)

Usnesení KNM č. 31/14

Komise RMO Plzeň 2 - Slovany pro nakládání s majetkem **souhlasí** s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem pozemků parc. 1217/1, 1217/5, 1218/10, 5393/1, vše v k.ú. Plzeň o celkové výměře 94 m² zapsaných na LV 1 ve vlastnictví města Plzeň pro společnost BC Real, a.s., sídlem Plzeň, Boettingerova 2902/26, IČ 27965899, za účelem výstavby chodníků a vjezdů, které budou součástí budovaného bytového souboru v Papírnické ulici.

Hlasování : 11/8 8/0/0 (schváleno)

Usnesení KNM č. 32/14

Komise RMO Plzeň 2 - Slovany pro nakládání s majetkem **souhlasí** s prodloužením termínů dokončení stavby „BRUČNÁ BUSINESS PARK“, uvedených v budoucí smlouvě kupní č. 2012/004881 ze dne 11.12.2012 a nájemní smlouvě č. 2012/004594/NS ze dne 30.11.2012, o 2 roky. Uzavření konečné kupní smlouvy na pozemky, před kompletním dokončením veškerých budov v areálu, je možné.

Hlasování : 11/8 8/0/0 (schváleno)

Usnesení KNM č. 33/14

Komise RMO Plzeň 2 - Slovany pro nakládání s majetkem **souhlasí**

- a) **s prodejem částí pozemků** č. parc. 5454 (ostatní plocha, zeleň) a 5453 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k.ú. Plzeň společnosti T.G., a.s., IČ 4530490 88, se sídlem v Plzni, k Cihelnám 699, po dokončení stavby, nejpozději do 21.12.2019
- b) **s nevyužitím práva odstoupení** od nájemní smlouvy č. 2010/004424/NS, práva odstoupení od Smlouvy o budoucí smlouvě kupní a o zřízení věcného břemene č. 2010/000291.
- c) **s prodloužením termínů:**
 - podání žádosti o vydání stavebního povolení do 31.12.2015
 - vydání stavebního povolení 31.12.2016
 - dokončení stavby do 31.12. 2018

Hlasování : 11/8 8/0/0 (schváleno)

Usnesení KNM č. 34/14

Komise RMO Plzeň 2 - Slovany pro nakládání s majetkem **nesouhlasí s prodejem** pozemku parc. č. 5227/5 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 50m², k. ú. Plzeň zapsaného na LV 1 ve

vlastnictví města Plzně pro pana Ing. Tomáše Míška, PhD., bytem v Plzni, Doudlevecká 59, v souladu se stanoviskem ORP.

Hlasování : 11/8 8/0/0 (schváleno)

Usnesení KNM č. 35/14

Komise RMO Plzeň 2 - Slovany pro nakládání s majetkem **nesouhlasí s prodejem** části pozemku parc. č. 4634/2 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 20 m², z celkové výměry 1 295 m², k. ú. Plzeň zapsaného na LV 1 ve vlastnictví města Plzně pro pana Bc. Michal Šípek, bytem v Plzni, Lidická 30, v souladu se stanoviskem ORP MMP.

Hlasování : 11/8 8/0/0 (schváleno)

Usnesení KNM č. 36/14

Komise RMO Plzeň 2 - Slovany pro nakládání s majetkem **souhlasí s výpůjčkou pozemků** č. parc. 4773/6 o výměře 93 m² (ostatní plocha, jiná plocha) a č. parc. 4773/7 o výměře 1 461 m² (ostatní plocha, manipulační plocha) vše k. ú. Plzeň zapsaných na LV 1 ve vlastnictví města Plzně pro Sportovní klub Střední odborné učiliště elektrotechnické Plzeň, IČ 14704137, se sídlem Vejprnická 56, Domov mládeže, Plzeň, v souladu se stanoviskem ORP MMP.

Hlasování : 11/8 8/0/0 (schváleno)

Usnesení KNM č. 37/14

Komise RMO Plzeň 2 – Slovany pro nakládání s majetkem **doporučuje** RMO Plzeň 2 – Slovany souhlasit se svěřením níže uvedeného nemovitého majetku do trvalé správy MO Plzeň 2 - Slovany, přílohou č.3 Statutu města Plzně:

- Budova občanské vybavenosti - mateřské školy, č. pop. 2776, č. or. 80, vč. zastavěného pozemku o výměře 732 m², parc. č. 2336/86, k.ú. Plzeň
- Budova technické vybavenosti – výměňiková stanice bez č. popisného vč. zastavěného pozemku o výměře 47 m², parc. č. 2336/87, k.ú. Plzeň
- Ostatní plocha – zeleň (zahrada) o výměře 2 497 m², parc. č. 2336/72, k.ú. Plzeň

Vše označeno dle geometrického plánu č. 223/2014 z 30.7.2014

Hlasování : 11/8 8/0/0 (schváleno)

Usnesení KNM č. 38/14

Komise RMO pro nakládání s majetkem **doporučuje** RMO Plzeň 2 - Slovany **schválit** Smlouvu o výpůjčce nemovitostí na pozemek parc. č. 80, k.ú. Koterov od vlastníka TJ Sokol Koterov, IČ 479543, se sídlem Plzeň – Koterov, Koterovská náves 71/7, na dobu 10 let s možností prolongace vždy o jeden rok, za účelem provozování dětského hřiště.

Hlasování : 11/8 8/0/0 (schváleno)

Ing. et. Ing. Miloš Nový
předseda komise RMO Plzeň 2 - Slovany
pro nakládání s majetkem