

č. 1170

I. Bere na vědomí

1. Žádost Obce Útušice o darování pozemků (popř. částí) p.č. 87/16, p.č. 415 a p.č. 373/1 v k.ú. Útušice a částí pozemků p.č. 627/2 a p.č. 628 v k.ú. Štěnovice pro stavbu cyklostezky.
2. Skutečnost, že pozemky p.č. 415 a p.č. 373/1 v k.ú. Útušice a pozemek p.č. 628 v k.ú. Štěnovice jsou užívány na základě nájemní smlouvy č. 2013/002949 ze dne 15. 8. 2013, a to paní Ing. Kašparovou.
3. Skutečnost, že stávající nájemce souhlasí s darováním předmětných pozemků žadateli.

II. Schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 2013/002949 ze dne 15. 8. 2013 uzavřené mezi městem Plzní, jako pronajímatelem, a paní Ing. Hanou Kašparovou, jako nájemcem, r.č. 735814/XXXX, trvale bytem Farní 346, 332 09 Štěnovice, IČ 49184822, kterým se z předmětu nájmu vyjmají:

- pozemek p.č. 415, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 228 m², k.ú. Útušice,
- část pozemku p.č. 373/1, orná půda, o výměře 382 m² z celkových 53 901 m², k.ú. Útušice,
- část pozemku 628, trvalý travní porost, o výměře 560 m² z celkových 9 625 m², k.ú. Štěnovice.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek č. 1 k této nájemní smlouvě bude uzavřen po převodu darovaných pozemků a po zapsání vlastnického práva do veřejného seznamu.

III. Souhlasí

s darováním níže uvedených nemovitých věcí:

1. V k.ú. Útušice:

- pozemku p.č. 87/16, lesní pozemek, o výměře 21 m²,
- pozemku p.č. 415, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 228 m²,
- nově vzniklého pozemku p.č. 373/46, orná půda, o výměře 382 m² geometricky odděleného z pozemku p.č. 373/1, orná půda, o původní výměře 53 901 m²,

2. V k.ú. Štěnovice:

- nově vzniklého pozemku p.č. 627/4, lesní pozemek, o výměře 30 m² geometricky odděleného z pozemku p.č. 627/2, lesní pozemek, o původní výměře 497 m²,

Číslo RMP: 138

Datum konání RMP: 30. 10. 2014

Označení návrhu usnesení: RadM/8

Pokračování usn. č. 1170

- nově vzniklého pozemku p.č. 628/2, trvalý travní porost, o výměře 560 m² geometricky odděleného z pozemku p.č. 628, trvalý travní porost, o původní výměře 9 625 m².

Darovací smlouva bude uzavřena mezi městem Plzní, jako dárcem, a Obcí Útušice, jako obdarovaným, IČ 00257354, Útušice, č.p. 59, PSČ 332 09. Hodnota daru dle znaleckého posudku č. 1397/2014 ze dne 18. 6. 2014 na cenu v místě a čase obvyklou činí celkem 41 010,- Kč. Daň bude hrazena podle platných právních předpisů.

Obdarovaný bude v darovací smlouvě upozorněn na skutečnost, že na pozemky p.č. 415 a p.č. 373/1, oba v k.ú. Útušice, a na pozemek p.č. 628, v k.ú. Štěnovice, je uzavřena platná nájemní smlouva č. 2013/002949 ze dne 15. 8. 2013, jejíž kopii obdrží při podpisu darovací smlouvy.

Součástí darovací smlouvy bude usnesení Zastupitelstva Obce Útušice, kterým bude schváleno přijetí daru výše uvedených nemovitých věcí do majetku obce.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit prodej předmětných pozemků dle bodu III. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Uzavřít dodatek k nájemní smlouvě dle bodu II. tohoto usnesení, a to po projednání darování předmětných pozemků v ZMP.

Termín: 31. 12. 2015

Zodpovídá: Ing. Kozohorský
Ing. Sterly

2. Předložit návrh usnesení dle bodu III. tohoto usnesení k projednání ZMP.

Termín: 31. 12. 2014

Zodpovídá: Mgr. Kylarová