



PROP MMP  
Jitka Machová  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň

## Statutární město Plzeň

Technický úřad  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/211168/13  
ze dne: 10. 10. 2013

Naše značka: MMP/211168/13  
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
Telefon 37803 4039  
Plzeň: 18. 11. 2013

Magistrát města Plzně Odbor příjmů z pohledávek a prodeje	C. dop.
DOŠLO: 19 -11- 2013	Zprac. <i>Wach</i>
Cj. 1601/211168/302/0101	Příloha: 2 Ukl. zn. 18.11.13

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně  
- prodej nemovitosti Jezná 13

Na základě Vašeho dopisu, zn. MMP/211168/13 ze dne 10. 10. 2013, který se týká žádosti o doplnění stanoviska k prodeji nemovitosti Jezná 13, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Souhlasíme s prodejem nemovitosti Jezná 13 včetně pozemků p.č. 1988/1, 1988/2 a st. 78 v k.ú. Úlice.

Jedná se o budovu o dvou nadzemních a jednom podzemním podlaží. Střecha domu je sedlová. Tašková krytina domu odpovídá stáří, funkčnost plní. Z důvodu nevyužívání a nevětrání objektu je budova vlhká, tvoří se plísně (při povodních stoupá vlhkost ze suterénu až do 1.NP). Okna domu jsou původní dřevěná v dobrém technickém stavu. Omítka domu je místy opadaná. Z konstrukčního nsvázání a pravděpodobně i nedostatečného založení přístavku vzniká na rozhraní přístavku a původní stavby trhлина. Trhлина, která po výšce prostupuje všemi podlažími objektu, nemá v současné době vliv na bezpečnost a statiku objektu. Při případné rekonstrukci objektu pro další užívání doporučujeme statické zajištění přístavku např. úpravou založení.

Specifikace přípojek vody a kanalizace v domě:

- voda je ze studně

Voda je odebírána ze studny na sousedním pozemku jiného vlastníka. Odběr vody byl sjednán dohodou bývalého nájemce s také již bývalým vlastníkem studny, současný vlastník k odběru vody dosud nevznesl žádné námitky, odběr vody není smluvně ošetřen.

- odpady svedené do septiku
- el. přípojka
- plyn není zaveden

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Toto stanovisko nahrazuje stanovisko vydané pod naší značkou MMP/160183/13 ze dne 18. 9. 2013.

Statutární město Plzeň  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Plzně  
(5)

*Vladimír Šimandl*  
Ing. Vladimír Šimandl, CSc.  
vedoucí ORP MMP



Magistrát města Plzně Odbor příjmů z pohledávek a prodeje	Č. dop.
DOŠLO: 20-09-2013	Zprac. Maš.
Č. j. MMP/160183/13 Příloha: 219/13/11	Ukl. zn. 11/2

PROP MMP  
Jitka Machová  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň

## Statutární město Plzeň

### Technický úřad

#### Odbor rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/160183/13  
ze dne: 30. 7. 2013

Naše značka: MMP/160183/13  
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
Telefon 37803 4039  
Plzeň: 18. 9. 2013

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně  
- prodej nemovitosti Jezná 13

Na základě Vašeho dopisu, zn. MMP/160183/13 ze dne 30. 7. 2013, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji nemovitosti Jezná 13, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Souhlasíme s prodejem nemovitosti Jezná 13 včetně pozemků p.č. 1988/1, 1988/2 a st. 78 v k.ú. Úlice.

Specifikace přípojek vody a kanalizace v domě (měřeno od paty domu k řadu):

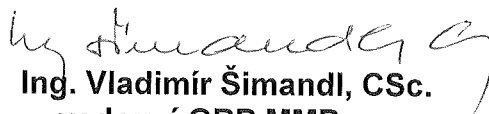
- voda je ze studně
- odpady svedené do septiku

Při poslední prohlídce v 06/2013 bylo zjištěno:

- v domě se tvoří plíseň (po povodních stoupá vlhkost ze suterénu až do 1.NP)
- ve 2.NP se objevuje velká trhлина (přístavek se odděluje od původní části domu)

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Plzně

  
Ing. Vladimír Šimandl, CSc.  
vedoucí ORP MMP

Škroupova 5  
306 32 Plzeň  
tel. 37803 4080:  
bankovního spojení KB Plzeň-město  
č. účtu 1120 – 311 / 0100  
IČO 075370, DIČ 138-00075370

Na vědomí: SVS MP

Přílohy: