

# Důvodová zpráva

## 1. Název problému a jeho charakteristika

Převod vodovodního řadu ve Staroveské ul. v k.ú. Újezd do majetku města Plzně.

## 2. Konstatování současného stavu a jeho analýza

Vlastník vodovodního řadu pan JUDr. Josef Lavička doložil kolaudační souhlas č.j. STAV/2592/07-05 ze dne 14. 8. 2007 a všechny požadované podklady a požádal o uzavření kupní smlouvy na převod vodovodního řadu do majetku města Plzně (příloha č. 1).

Vodovodní řad je uložen v městských pozemcích parc. č. 1232 a 105/1, oba v k.ú. Újezd, v rozsahu dle přiložené situace (příloha č. 1).

Vodovodní řad bude převeden do majetku města Plzně za smluvní kupní cenu 2 760,- Kč (tj. 1 % z ceny technické infrastruktury určené znaleckým posudkem).

ORP ve svém souhrnném stanovisku č.j. MMP/132395/14 ze dne 28. 8. 2014 (příloha č. 2) souhlasí s převodem vodovodního řadu do majetku města Plzně. Upozorňuje, že ochranné pásmo vodovodního řadu zasahuje v jednom úseku do pozemku parc.č. 104/2 v k.ú. Újezd v majetku žadatele a 1 fyzické osoby a požaduje o této skutečnosti informovat ve smlouvě. Dále je třeba informovat o existenci ochranného pásma vodovodu i vlastníka pozemku parc.č. 1080 v k.ú. Újezd.

Získaný majetek bude svěřen do správy OSI MMP.

Zdrojem finančního krytí bude rozpočet MAJ MMP.

RMO Plzeň 4 přijala usnesení č. 188/14 ze dne 15. 10. 2014, kterým souhlasí s převodem vodovodního řadu za obvyklých podmínek stanovených městem (příloha č. 3).

KNM 16. 12. 2014 projednala převod vodovodního řadu do majetku města Plzně a doporučila RMP souhlasit s tímto převodem (příloha č. 4).

RMP přijala dne 15. 1. 2015 usnesení, kterým souhlasí s převodem TI do majetku města Plzně (příloha č. 6).

## 3. Předpokládaný cílový stav

Město Plzeň získá do svého majetku nově vybudovanou TI – vodovodní řad DN 80 v ul. Staroveská v k.ú. Újezd.

## 4. Navrhované varianty řešení

Viz návrh usnesení.

## 5. Doporučená varianta řešení

Viz návrh usnesení.

## 6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí

Úhrada kupní ceny ve výši 2 760,- Kč.

## 7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků

Viz návrh usnesení.

## 8. Dříve přijatá usnesení orgánů města nebo městských obvodů, která s tímto návrhem souvisejí

Usn. RMO Plzeň 4 č. 188/14 ze dne 15. 10. 2014.

Usnesení RMP ze dne 15. 1. 2015.

## **9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni**

Dle závazných pravidel pro zjišťování závazků žadatele při nakládání s majetkem města Plzně bylo prošetřeno a žádná pohledávka nebyla ke dni 12. 12. 2014 zjištěna.

## **10. Přílohy**

Příloha č. 1 - žádost + zaměření vodovodu.

Příloha č. 2 - stanovisko ORP MMP.

Příloha č. 3 - vyjádření MO 4.

Příloha č. 4 – doporučení KNM 16. 12. 2014.

Příloha č. 5 - snímky map:

- modrá mapa se zákresem,
- letecký snímek + územní plán,
- orientační turistická mapa.

Příloha č. 6 – usnesení RMP ze dne 15. 1. 2015