

## **Důvodová zpráva**

### **1. Název problému a jeho charakteristika**

Město Plzeň má možnost požádat o dotaci z podprogramu Podpora regenerace panelových sídlišť, vyhlášeného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR (dále MMR ČR), pro připravenou stavební akci „Rekonstrukce vnitrobloku Koterovská – Chvojkovy Lomy“. Akce je součástí schváleného rozpočtu, Jmenovitého seznamu investičních akcí rozpočtu Odboru investic MMP pro rok 2015. Žádost musí být podána do 16. 2. 2015.

### **2. Konstatování současného stavu a jeho analýza**

Pro potřeby regenerace celého sídliště Slovany byl zpracován strategický dokument Projekt regenerace sídliště Plzeň – Slovany. Tento projekt je pravidelně aktualizován a doplňován o konkrétní projekty revitalizace.

Nyní je Projekt regenerace sídliště Plzeň – Slovany, Centrální část aktualizován a zahrnuje i projekt „Rekonstrukce vnitrobloku Koterovská – Chvojkovy Lomy“. Projekt regenerace musí být pro podání žádosti o dotaci schválen zastupitelstvem obce.

Projekt „Rekonstrukce vnitrobloku Koterovská – Chvojkovy Lomy“ obsahuje komplexní revitalizaci celého rozsáhlého území mezi bytovými domy při Koterovské. Upraveny budou povrchy obslužných komunikací, parkovišť pro osobní automobily, chodníků, cest, zeleně včetně sadovnických úprav. Pozemky v řešeném území jsou ve vlastnictví města Plzně.

Projekt je jednou z dalších investičních akcí postupné regenerace sídliště Slovany. V minulých letech se realizovala za přispění dotace z MMR ČR úprava vnitrobloku náměstí Generála Píky - Lužická – Jablonského – Habrmannova.

Projekt je stavebně připraven. Předpokládá se, že stavební akce bude realizována v termínu 7/2015 – 4/2016. Podmínkou realizace stavby je přeložka NN, která musí být provedena nejpozději se zahájením stavby rekonstrukce vnitrobloku. Přestože 18.11. 2014 byla na ČEZ podaná žádost o tuto přeložku, není dosud jisté, zda ji ČEZ v požadovaném termínu bude schopen zajistit. V případě, že by do doby rozhodnutí o přidělení dotace nebylo možno garantovat termín zahájení stavebních prací, bude žádost o dotaci stažena.

Podpora má charakter investiční dotace.

### **3. Předpokládaný cílový stav**

Podání žádosti o podporu z MMR.

### **4. Navrhované varianty řešení**

Je navrhována jediná varianta.

### **5. Doporučená varianta řešení**

Nejsou navrhovaná variantní řešení – viz. bod 4.

### **6. Finanční nároky řešení a možnosti finančního krytí**

Předběžné rozpočtové náklady projektu:

Celkové předpokládané výdaje vč. DPH .....	23 000 tis. Kč
Max. dotace .....	4 000 tis. Kč
Spolufinancování MP .....	19 000 tis. Kč

Akce bude probíhat v letech 2015 - 2016 a bude financována z rozpočtu OI. Pro pokračování akce v roce 2016 budou finanční prostředky na rok 2016 zapracovány v rámci návrhu rozpočtu na rok 2016 bez nároku nad celkové předpokládané výdaje ve výši 23 mil. Kč. Případná dotace bude zaslána na účet města vedený u ČNB v roce 2015.

#### **7. Návrh termínů realizace a určení zodpovědných pracovníků**

Podání žádosti o dotaci z Podprogramu regenerace panelových sídlišť pro rok 2015.  
Termín 16. 2. 2015.

Zodpovídá: Ing. L. Složil, vedoucí FIN

#### **8. Dříve přijatá usnesení orgánů města nebo městských obvodů, která s tímto návrhem souvisejí**

Nejsou.

#### **9. Závazky či pohledávky vůči městu Plzni**

Nešetří se.

#### **Přílohy:**

1. Projekt regenerace sídliště Plzeň – Slovany, Centrální část, aktualizace (ÚKRMP, 01/2015)
2. Podprogram 117D512 „Podpora regenerace panelových sídlišť pro rok 2015“
3. Situace stavby z PD Rekonstrukce vnitrobloku Koterovská – Chvojkovy Lomy