

## ZÁZNAM Z JEDNÁNÍ

**Termín jednání:** 22. duben 2013 v 13.00  
**Místo jednání:** MAJ MMP  
**Účastníci jednání:** dle prezenční listiny  
**Účel jednání:** Majetkoprávní vypořádání mezi ŘSD ČR a MP  
*navázání na jednání ze dne 1. 2. 2013*

**Směny a dary: dary - pozemky, které přešly na město Plzeň neoprávněně podle §5 zákona č. 172/1991 Sb. v rámci odstátnění Plzeňských komunikací, směny - za pozemky pod silnicemi, které byly vyřazeny ze silnic I. třídy a zařazeny mezi místní komunikace.**

### 1. Směna Rokycanská x Nepomucká

- MAJ MMP předal ŘSD ČR originál posudku vypracovaný na ocenění směny Rokycanská x Nepomucká, směna vychází s rozdílem doplatku 1800,- Kč ze strany ŘSD ČR. Obě strany s vyrovnáním souhlasí.
- Jakmile MAJ MMP obdrží stanovisko TÚ MMP, předloží materiál k projednání do nejbližší možné KNM, následně do RMP a ZMP.
- GP č. 1409-22/2012 – nutno potvrdit souhlas s dělením STAV, zajistí ŘSD  
GP č. 1304-21/2013 – souhlas s dělením STAV zajistí MAJ MMP.
- ŘSD zašle návrh směnné smlouvy se specifickým ustanovením, které by mělo být uvedeno ve smlouvě a schváleno v ZMP.
- Dle směrnice generálního ředitele ŘSD ČR č. 3/2012 nepodléhá směnná smlouva schválení ze strany MF ČR.

### 2. Řešení věcných břemen na pozemcích, které vstupují do směny, daru a nejsou na nich zapsána věcná břemena na existující síti.

- Do smlouvy bude uvedeno: „obě strany berou na vědomí a akceptují existující veřejné sítě uložené ve směňovaných, darovaných, pozemcích.“
- VB na uložené sítě vodovodu a kanalizace vyplývá ze zákona č. 274/2011 Sb. o vodovodech a kanalizacích a v případě již uložené sítě veřejného osvětlení a světelné dopravní signalizace bude po specifikaci umístění možné uzavřít dohodu o umístění a provozu.
- V případě jiného umístění či technických parametrů ukládané sítě nebo nové sítě bude v období po převodu pozemků na ŘSD ČR postupováno v souladu s platnou legislativou.
- MAJ MMP požaduje do stanoviska TÚ MMP uvést seznam všech existujících městských sítí na městských pozemcích vstupujících do transakcí s ŘSD.
- Také bude prověřeno uložení optických sítí, jejichž správcem je SIT MP, což po dohodě zajistí ORP.

### 3. Záměr směny - pozemky staré silnice I/27 v úseku konec Litic ve směru od Šlovic ke hrázi přehrady Bory, včetně připojení MÚK Tyršův sad ve směru Výsluní

- MAJ MMP zaslal seznam pozemků ke stanovisku TÚ MMP.
- Pro oboustrannou směnu zatím město nemá opraveny geometrické plány pro pozemky města na Jízdeckou – Tyršovu a Přemyslovu, geometrické plány jsou zadány k vypracování.

- Před možným vypracováním seznamu pozemků pro směnu je nutné ještě vyloučit pozemky, které byly zapsány na město dle ustanovení §1 zák. 172/1991 Sb., provádí ve spolupráci s ÚZSVM a ŘSD EVID MMP.
  - Pro další konání ŘSD postačí schválit záměr převzetí pozemků ŘSD určených pro směnu č. 2 obecně, bez toho, že by byly určeny pozemky města proti nim.
4. Dary pozemků, které přešly na město Plzeň neoprávněně podle §5 zákona č. 172/1991 Sb. v rámci odstátnění Plzeňských komunikací
- V současné době je mezi oběma subjekty připravena k realizaci I. etapa darů. ŘSD ČR, správa Plzeň souhlasí, že hodnota předmětu daru nebude stanovena znaleckým posudkem, ale bude stanovena dle účetní hodnoty.
  - Darování (bezúplatný převod) pozemků nebo jejich částí podléhá schválení MF ČR, a to prostřednictvím MD ČR.
  - ŘSD zašle návrh darovací smlouvy vč. ujednání o schvalovací doložce se specifickým ustanovením, které by mělo být uvedeno ve smlouvě a schváleno v ZMP.
  - Materiál ve věci daru pozemků – Karlovarská tř. a Domažlická, bude předložen na jednání KNM RMP 14. 5. 2013.