

Číslo RMP: 11

Datum konání RMP: 26. 3. 2015

Označení návrhu usnesení: RadM/4

č. 355

## I. B e r e n a v ě d o m í

1. Skutečnost, že město Plzeň jedná o problematice užívání sportoviště SK Smíchov Plzeň, o.s. (dále jen SK Smíchov) v Šeříkové ulici a možném narovnání majetkových vztahů již od roku 1996, a to vždy na základě žádosti Sportovního klubu Smíchov Plzeň.
2. Usnesení ZMP č. 327/2006, kterým bylo schváleno, že město Plzeň nebude zasahovat do řešení majetkoprávních vztahů mezi SK Smíchov Plzeň, o.s. (dříve 1. FC) a vlastníky soukromých pozemků pod fotbalovým hřištěm v Šeříkové ul.
3. Skutečnost, že zástupci SK Smíchov požádali dne 26. 6. 2014 opětovně o výkup pozemků.

## II. R u š í

usnesení Rady města Plzně č. 744 ze dne 22. 6. 2006 v plném rozsahu.

## III. M ě n í

usnesení Rady města Plzně č. 332 ze dne 11. 4. 2013 tak, že ruší část II. Nesouhlasí s realizací výkupu pozemků ve sportovním areálu SK Smíchov v Šeříkové ulici z vlastnictví fyzických osob a z vlastnictví právnické osoby do majetku města Plzně.

## IV. S o u h l a s í

s realizací výkupů pozemků ve sportovním areálu SK Smíchov Plzeň v Šeříkové ulici do majetku města Plzně a tedy s uzavřením kupních smluv mezi městem Plzeň a níže uvedenými vlastníky, a to:

- fyzickou osobou vedenou na LV č. 2521 pro k.ú. Hradiště u Plzně a dále s každým dalším vlastníkem, který nabyde pozemek parc.č. 1173/20, k.ú. Hradiště u Plzně, později, a to až do doby odkoupení celého pozemku parc.č. 1173/20 o výměře 4 277 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,
- fyzickými osobami a právnickou osobou vedenými na LV č. 582 pro k.ú. Hradiště u Plzně a dále s každým dalším spoluvlastníkem, který nabyde některý ze spoluvlastnických podílů z celku pozemku p.č. 1172/28, k.ú. Hradiště u Plzně, později, a to až do doby odkoupení celého pozemku p.č. 1172/28 o výměře 2 487 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,
- fyzickými osobami vedenými na LV č. 581 pro k.ú. Hradiště u Plzně a dále s každým dalším spoluvlastníkem, který nabyde některý ze spoluvlastnických podílů z celku

## Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 11

Datum konání RMP: 26. 3. 2015

Označení návrhu usnesení: RadM/4

Pokračování usn. č. 355

- pozemku p.č. 1174/3, k.ú. Hradiště u Plzně, později, a to až do doby odkoupení celého pozemku p.č. 1174/3 o výměře 4 867 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha,
- fyzickými osobami vedenými na LV č. 583 pro k.ú. Hradiště u Plzně a dále s každým dalším spoluvlastníkem, který nabyde některý ze spoluvlastnických podílů z celku pozemku p.č. 1173/19, k.ú. Hradiště u Plzně, později, a to až do doby odkoupení celého pozemku p.č. 1173/19 o výměře 1 674 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha.

Výkup pozemků a spoluvlastnických podílů do majetku města Plzně bude realizován za navrženou smluvní kupní cenu 350,- Kč/m<sup>2</sup>.

Celková výměra všech výše uvedených pozemků je 13 305 m<sup>2</sup>.

Předmětem výkupů bude výměra po zaokrouhlení 11 670 m<sup>2</sup> (tj. výměra bez podílů města Plzně na pozemku parc.č. 1174/3 a parc.č. 1173/19, oba k.ú. Hradiště u Plzně).

Zdrojem finančního krytí bude rozpočet MAJ MMP.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění. V daném případě bylo dohodnuto, že město bude poplatníkem. Daňové přiznání podá a daň z nabytí nemovitých věcí zaplatí město Plzeň.

## V. S c h v a l u j e

v případě nabytí nemovitých věcí dle bodu IV. tohoto usnesení jejich svěřením do správy OSI MMP.

## VI. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně

schválit zrušení usnesení ZMP č. 327/2006 a změnu usnesení ZMP č. 198/2013 a schválit uzavření jednotlivých kupních smluv dle bodu IV. tohoto usnesení.

## VII. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Zajistit předložení návrhu usnesení do ZMP v souladu s bodem VI. tohoto usnesení.

Termín: 9. 4. 2015

Zodpovídá: Ing. Hasmanová

2. Zajistit svěřením případně získaných nemovitých věcí příslušnému správci dle bodu V. tohoto usnesení.

Termín: 9. 4. 2016

Zodpovídá: Mgr. Radová  
Ing. Soukup