

## NÁVRH USNESENÍ

Č.: .....

ze dne: 9. 4. 2015

Ve věci: Prominutí nájemného vyplývajícího z nájemní smlouvy č. 2012/003099/NS uzavřené se společností Valcha Property Development a.s. za pozemky, na kterých nájemce vybudoval stavby technické a dopravní infrastruktury a provedl sadové úpravy v rámci stavby „Obytná zóna Plzeň – Valcha – 1. etapa – 1. fáze“

---

**Zastupitelstvo města Plzně**

k návrhu Rady města Plzně

### **I. B e r e n a v ě d o m í**

1. Sdělení společnosti Valcha Property Development a.s. (dále jen VPD a.s.), IČ 27926931, sídlem Praha 5, Na Vidouli 1/1, ze dne 20. 1. 2015, k úhradě nájemného za pozemky a části pozemků v k.ú. Valcha, na kterých společnost vybudovala stavby TDI a provedla sadové úpravy v rámci stavby „Obytná zóna Plzeň Valcha – 1. etapa – 1. fáze“, a které byly majetkoprávně vypořádány na základě kupní smlouvy na koupi staveb TDI do majetku města Plzně č.j. 2014/001794 ze dne 11. 8. 2014.
2. Usnesení RMP č. 137 ze dne 19. 2. 2015, kterým bylo schváleno uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 2012/003099/NS uzavřené dne 28. 12. 2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 4. 2014 (dále jen Smlouva), jehož předmětem je ukončení nájemního vztahu k pozemkům a částem pozemků v k.ú. Valcha, na kterých nájemce vybudoval stavby TDI a provedl sadové úpravy v rámci stavby „Obytná zóna Plzeň Valcha – 1. etapa – 1. fáze“, dohodou ke dni 19. 2. 2015 (den konání RMP). Tímto usnesením RMP současně souhlasila s prominutím nájemného vyplývajícího ze Smlouvy za předmětné pozemky za období od 11. 8. 2014 do 19. 2. 2015 v celkové výši 667 770,- Kč.
3. Důvodovou zprávu ve věci prominutí nájemného vyplývajícího ze Smlouvy v celkové výši 667 770,- Kč.

### **II. S c h v a l u j e**

prominutí nájemného vyplývajícího z nájemní smlouvy č. 2012/003099/NS uzavřené dne 28. 12. 2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 30. 4. 2014, se společností Valcha Property Development a.s., IČ 27926931, sídlem Praha 5, Na Vidouli 1/1, za pozemky a části pozemků v k.ú. Valcha, na kterých nájemce vybudoval stavby TDI a provedl sadové úpravy v rámci stavby „Obytná zóna Plzeň Valcha – 1. etapa – 1. fáze“, za období od 11. 8. 2014 do 19. 2. 2015 v celkové výši 667 770,- Kč.

### III. Ukládá

Radě města Plzně

informovat nájemce ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 31. 5. 2015

Zodpovídá: Ing. Náhlík  
Ing. Kozohorský, MBA  
Ing. Sterly

---

Zprávu předkládá:	Ing. P. Náhlík, nám. primátora	
Zprávu zpracoval dne:	26. 3. 2015	S. Julusová, SVSMP Ing. L. Jůzová
Schůze ZMP se zúčastní:	Ing. P. Náhlík, nám. primátora Ing. M. Sterly, ředitel SVSMP	
Obsah zprávy projednán s:	Ing. J. Kozohorským, MBA, řed. TÚ MMP	souhlasí:
	Ing. M. Sterlym, Ř SVSMP	souhlasí:
Zveřejněno na úřední desce:	Nepodléhá zveřejnění dle zákona	č. 128/2000 Sb., o obcích
Projednáno v RMP:	dne: 19. 2. 2015	č. usn.: 137