

Doporučení KNM 17. 3. 2015

MAJ/4 Směna pozemků v k.ú. Valcha pro IA „Dešťová kanalizace a komunikace Valcha Lašitov“ – H. Marešová

KNM doporučuje RMP souhlasit s uzavřením směnné smlouvy mezi městem Plzní a paní Hanou Marešovou, r.č. 605122/0010, bytem Waltrova 996/39, Plzeň, PSČ 318 00.

Směnnou smlouvou

město Plzeň získá do svého vlastnictví:

- části pozemku parc. č. 1810/34 označené v geometrickém plánu jako díly „b“ o výměře 12 m² a „c“ o výměře 1 m², které jsou dle geometrického plánu přisloučeny do nově označeného pozemku parc.č. 1810/8 o výměře 576 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Valcha,
- část pozemku parc.č. 1810/35 označenou v geometrickém plánu jako díl „d“ o výměře 3 m², který je dle geometrického plánu přisloučen do nově označeného pozemku parc.č. 1810/8 o výměře 576 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Valcha.

Celková výměra směňovaných pozemků (dílů) činí 16 m².

Hodnota pozemků vychází z ceny obvyklé dané dle znaleckého posudku a činí 12 800,- Kč, tato cena je cenou sjednanou.

paní Marešová získá do svého vlastnictví:

- části pozemku parc. č. 1810/8 označené v geometrickém plánu jako díly „e“ o výměře 8 m² a „f“ o výměře 2 m², které jsou dle geometrického plánu přisloučeny do nově označeného pozemku parc.č. 1810/34 o výměře 393 m², ostatní plocha, zeleň, k.ú. Valcha.

Celková výměra směňovaných pozemků (dílů) činí 10 m².

Hodnota pozemků vychází z ceny obvyklé dané dle znaleckého posudku a činí 16 700,- Kč, tato cena je cenou sjednanou.

Směna bude realizována bez finančního vyrovnání.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude hrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění.

Získané pozemky budou svěřeny do správy SVS MP.

souhlasí 12