

NÁVRH USNESENÍ

Č.:

ze dne : 14. 5. 2015

Ve věci: Uzavření kupní smlouvy na odkoupení podílu na pozemku parc.č. 1850/1, k.ú. Valcha, od fyzické osoby pro stavbu „Dešťová kanalizace a komunikace Valcha – část Černý most“.

Zastupitelstvo města Plzně
k návrhu Rady města Plzně

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že pro vydání stavebního povolení pro stavbu „Dešťová kanalizace a komunikace Valcha – část Černý most“ je nutné majetkově vypořádat pozemky v k.ú. Valcha dotčené trvalým zábořem.
2. Skutečnost, že na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí č. 4545 ze dne 25. 5. 2010, prodloužení platnosti územního rozhodnutí ze dne 19. 10. 2012 a změna územního rozhodnutí č. 4545/A ze dne 14. 8. 2013.

II. Schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a fyzickou osobou uvedenou na LV č. 1085 pro k.ú. Valcha, zastoupenou na základě plné moci paní Miroslavou Vildnerovou, r.č. 836111/XXXX, bytem Lidická 1330, Ostrov, PSČ 363 01, jako prodávající na odkoupení spoluvlastnického podílu ve výši 1/10 ve vztahu k celku na pozemku parc.č. 1850/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 2707 m² zapsaného na LV č. 1085 pro k.ú. Valcha, do majetku města Plzně za smluvní kupní cenu 216 560,- Kč, která bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovité věci. Proávající souhlasí s tím, že město Plzeň jí uhradí kupní cenu poníženou o částku odpovídající výši daně z nabytí nemovitých věcí (4 % ze sjednané částky – konkrétně o částku 8 664,- Kč). Město Plzeň se zavazuje, že provede úhradu daně Finančnímu úřadu do pěti pracovních dní po předložení kopie daňového přiznání prodávající. Proávající je povinna předložit daňové přiznání nejpozději do 10 pracovních dnů před uplynutím třetího kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byl v katastru nemovitostí proveden vklad vlastnického práva k nemovité věci.

III. Ukládá

Radě města Plzně
zajistit realizaci smluvních vztahů dle bodu II. tohoto usnesení.
Termín: 30. 11. 2015

Zodpovídá: H. Matoušová, členka RMP
Ing. Hasmanová

Zprávu předkládá:

Zprávu zpracoval dne:

Schůze ZMP se zúčastní:

Obsah zprávy projednán s:

Zveřejněno na úřední desce:

Projednáno v RMP:

H. Matoušová, členka RMP

23. 4. 2015

Ing. Hasmanová, VO MAJ MMP

Ing. Kuglerovou, MBA, ŘEÚ

nepodléhá zveřejnění

dne 30. 4. 2015

A. Štichová, MAJ MMP

souhlasí

č. usnesení: 479

Kopie z internetu