

Doporučení KNM 14. 4. 2015

MAJ/10 Uzavření kupní smlouvy pro IA Dešťová kanalizace a komunikace Valcha – Černý most
– I fyzická osoba

KNM doporučuje RMP souhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzní jako kupujícím a fyzickou osobou uvedenou na LV č. 1085 pro k.ú. Valcha, zastoupenou na základě plné moci paní Miroslavou Vildnerovou, r.č. 836111/1891, bytem Kollárova 1265, Ostrov, PSČ 363 01, jako prodávající na odkoupení spoluvlastnického podílu ve výši 1/10 ve vztahu k celku na pozemku parc.č. 1850/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 2707 m² zapsaného na LV č. 1085 pro k.ú. Valcha, do majetku města Plzně za smluvní kupní cenu 216 560,- Kč, která bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovité věci. Prodávající souhlasí s tím, že město Plzeň jí uhradí kupní cenu poníženou o částku odpovídající výši daně z nabytí nemovitých věcí (4 % ze sjednané částky – konkrétně o částku 8 664,- Kč). Město Plzeň se zavazuje, že provede úhradu daně Finančnímu úřadu do pěti pracovních dní po předložení kopie daňového přiznání prodávající. Prodávající je povinna předložit daňové přiznání nejpozději do 10 pracovních dnů před uplynutím třetího kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byl v katastru nemovitostí proveden vklad vlastnického práva k nemovité věci.

Získaný pozemek bude svěřen do správy SVS MP.

souhlasí 10