

Doporučení KNM 14. 4. 2015

MAJ/1 Uzavření kupní smlouvy pro IA Dešťová kanalizace a komunikace Valcha – Černý most -
MUDr. Martina Grundmanová

KNM doporučuje RMP souhlasit s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzeň jako kupujícím a paní MUDr. Martinou Grundmanovou, r.č. 645505/1636, bytem Květná 38, Plzeň, PSČ 326 00, jako prodávající na odkoupení pozemku parc.č. 1823/37 o výměře 19 m², trvalý travní porost, který vznikl dle GP č. 2457-51/2015 oddělením z pozemku parc.č. 1823/2, trvalý travní porost, o celkové výměře 1658 m², zapsaného na LV č. 1745 pro k.ú. Valcha, za smluvní kupní cenu 15 200,- Kč, tj. 800,- Kč/m², která bude uhrazena z rozpočtu Odboru nabývání majetku MMP.

V kupní smlouvě bude ujednáno následující:

Kupující se zavazuje, že v rámci realizace stavby „Dešťová kanalizace a komunikace Valcha – část Černý most“ vybuduje na náklady investora stavby sjezd z pozemku parc.č. 1823/2, k.ú. Valcha, k místní komunikaci IV. třídy U Hájovery (parc.č. 2277/2, k.ú. Valcha) dle projektové dokumentace k vybudování sjezdu („Plzeň, U Hájovery – připojení pozemku p.č. 1823/2, k.ú. Valcha“), která bude zahrnuta do prováděcí projektové dokumentace této lokality.

Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění. Město Plzeň uhradí prodávající kupní cenu poníženou o částku 608,- Kč odpovídající výši daně z nabytí nemovitých věcí. Město Plzeň se zavazuje, že provede úhradu daně Finančnímu úřadu do pěti pracovních dní po předložení daňového přiznání prodávající. Proávající je povinna předložit daňové přiznání nejpozději do 10 pracovních dnů před uplynutím třetího kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž bude v katastru nemovitostí proveden vklad vlastnického práva k pozemku parc.č. 1823/37, k.ú. Valcha.

Získaný pozemek bude svěřen do správy SVS MP.

souhlasí 12