

č. 487

I. Bere na vědomí

1. Skutečnost, že Tělocvičná jednota Sokol Plzeň 1 má v současné době v rámci areálu sokolovny přilpocen městský pozemek parc.č. 472/35, k.ú. Plzeň.
2. Stanovisko PRÁV MMP, že Tělocvičná jednota Sokol Plzeň 1 splnila všechny podmínky nutné pro vydržení vlastnického práva k části pozemku parc.č. 472/35, k.ú. Plzeň.
3. Skutečnost, že oplocení ze strany fotbalového stadionu (severní) vybudovalo město Plzeň v rámci akce „Relaxačně-kulturně-sportovního centrum města Plzně“ v roce 2012, a proto část městského pozemku parc.č. 472/35, k.ú. Plzeň, žádá Tělocvičná jednota Sokol Plzeň 1 do výpůjčky.

II. Souhlasí

s uznáním vydržení vlastnického práva k části pozemku parc.č. 472/35 označené jako díl „a“, o výměře 203 m², ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Plzeň, který byl oddělen a je v rámci geometrického plánu č. 10219-31/2015 sloučen do pozemku parc.č. 472/33, k.ú. Plzeň, pro Tělocvičnou jednotu Sokol Plzeň 1, IČ 00480355, se sídlem Štruncovy sady 493/1, 301 00 Plzeň – Východní Předměstí.

III. Schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce:

Předmět výpůjčky:

pozemek parc.č. 472/35, k.ú. Plzeň (dle geometrického plánu č. 10219-31/2015), ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 41 m².

Vypůjčitel:

Tělocvičná jednota Sokol Plzeň 1, IČ 00480355, se sídlem Štruncovy sady 493/1, 301 00 Plzeň – Východní Předměstí.

Účel výpůjčky:

užívání spolu s nemovitostmi ve vlastnictví vypůjčitele v souvislosti s činností dle stanov vypůjčitele.

Doba trvání výpůjčky:

na dobu určitou, a to na 10 let ode dne platnosti a účinnosti smlouvy, s možností prodloužení o dalších 12 měsíců za stejných podmínek sjednaných v této smlouvě, pokud ani jedna ze smluvních stran písemně neoznámí druhé smluvní straně ukončení výpůjčky, a to nejpozději ve lhůtě jednoho měsíce před ukončením účinnosti smlouvy.

Podmínky výpůjčky:

- vypůjčitel nemá právo na náhradu nákladů vynaložených na zhodnocení předmětu výpůjčky ani na protihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota předmětu výpůjčky v důsledku jím provedených oprav, obnovy, rekonstrukcí, modernizací, apod., provedené vypůjčitelem, byť se bude jednat o zhodnocení provedené se souhlasem půjčitele,
- vypůjčitel je povinen zajistit si předem písemný souhlas půjčitele s veškerými stavebními pracemi, bez kterého není oprávněn do předmětu výpůjčky zasahovat,
- vypůjčitel nese odpovědnost za stav předmětu výpůjčky a z toho plynoucí odpovědnost za škody vzniklé třetím osobám, stejně tak za škody způsobené půjčiteli vypůjčitelem i těmi, kteří v souladu s účelem využití předmětu výpůjčky mají právo užívání předmětu výpůjčky,
- vypůjčitel není oprávněn přenechat do užívání předmět výpůjčky ani jeho část jiným právnickým či fyzickým osobám bez předchozího písemného souhlasu půjčitele,
- vypůjčitel se zavazuje, že předmět výpůjčky nebude bez písemného souhlasu půjčitele užívat k jinému účelu, než ke kterému je smlouva sjednána,
- vypůjčitel se dále zavazuje dbát pokynů a požadavků půjčitele směřujících k řádnému užívání předmětu výpůjčky.

Kontrolu plnění účelu výpůjčky a povinností vypůjčitele vyplývajících z výpůjčky bude provádět správce.

IV. D o p o r u č u j e

Zastupitelstvu města Plzně
schválit postupu ve smyslu bodu II. tohoto usnesení.

V. U k l á d á

tajemnici MMP

1. Předložit ZMP návrh usnesení v souladu s bodem IV. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2015

Zodpovídá: Mgr. Radová, MBA

2. Zajistit realizaci dle bodu III. tohoto usnesení.

Termín: 31. 12. 2015

Zodpovídá: Mgr. Radová, MBA