

č. 101

I. Bere na vědomí

1. Nájemní smlouvu č. 2007/003611/NS ze dne 21. 12. 2007 ve znění dodatků č. 1 až 4 a smlouvy o budoucí smlouvě kupní č. 2007/003960 ze dne 15. 5. 2009 ve znění dodatku č. 1 až 2 uzavřených s obchodní společností HOCHTIEF CZ, a.s. za účelem výstavby rodinných domů vč. technické infrastruktury na původních pozemcích p.č. 1981/83 a p.č. 1981/79, vše v k.ú. Litice u Plzně, s tím, že kupní smlouva na prodej jednotlivých stavebních pozemků bude uzavřena s investorem nebo jím určenou třetí osobou na základě písemné výzvy druhé smluvní strany za kupní cenu ve výši 500,- Kč/m².
2. Žádost obchodní společnosti HOCHTIEF CZ, a.s. o prodej pozemků p.č. 1981/169 a p.č. 1981/170 v k.ú. Litice u Plzně slečně Aleně Bednářové.

II. Souhlasí

s prodejem pozemků p.č. 1981/169, orná půda, o výměře 411 m², a p.č. 1981/170, orná půda, o výměře 407 m², oba v k.ú. Litice u Plzně, slečně Aleně Bednářové (dále jen kupující), r.č. 925903/XXXX, trvale bytem Jívová 4, 321 00 Plzeň, za kupní cenu ve výši 500,- Kč/m², tj. celkem (při výměře 818 m²) 409 000,- Kč + 21 % DPH (tj. 85 890,- Kč), tj. celkem 494 890,- Kč. Kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy kupující.

Podmínky kupní smlouvy:

- Kupující je povinna respektovat závazek společnosti HOCHTIEF CZ, a.s. dle sdělení ze dne 8. 12. 2014, tzn. že se upouští od záměru realizace jedné poloviny dvojdomu včetně přípojek vody a splaškové kanalizace na pozemku p.č. 1981/169 a druhé poloviny dvojdomu na pozemku p.č. 1981/170, vše v k.ú. Litice u Plzně.
- Přípojky k polovině dvojdomu na pozemku p.č. 1981/170 v k.ú. Litice u Plzně, které jsou již zrealizované, budou použity na nový stavební záměr, tj. výstavbu jednoho rodinného domu.
- Přípojky k polovině dvojdomu na pozemku p.č. 1981/169 v k.ú. Litice u Plzně budou odpojeny a zaslepeny v souladu se zápisem z jednání ze dne 12. 11. 2014.

Kopie sdělení ze dne 8. 12. 2014 a zápis z jednání ze dne 12. 11. 2014 budou kupující předány při podpisu kupní smlouvy.

III. Doporučuje

Zastupitelstvu města Plzně
schválit prodej předmětných pozemků dle bodu II. tohoto usnesení.

Usnesení Rady města Plzně

Číslo RMP: 6

Datum konání RMP: 5. 2. 2015

Označení návrhu usnesení: PROP/4

Pokračování usn. č. 101

IV. Ukládá

tajemnici MMP

předložit návrh usnesení dle bodu III. tohoto usnesení k projednání ZMP.

Termín: 5. 3. 2015

Zodpovídá: Mgr. Kylarová

Martin Zrzavecký
primátor města Plzně

Mgr. Martin Baxa
zástupce primátora