



PROP MMP
Eva Kölblová
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Statutární město Plzeň

Technický úřad Odbor rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/90551/14
ze dne: 23. 4. 2014

Naše značka: MMP/90551/14
Vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
Telefon 37803 4039
Plzeň: 7. 10. 2014

Magistrát města Plzně		C. dop.
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		
DOŠLO: - 8 - 10 - 2014		Zprac. Kč!
C.j.: MMP/90551/14/02/01	Přílohy: 2	Ukl. zn. 2549/11 A110

Věc: **Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně řešení**
- pozemky p.č. 854/2 a 1330/47 v k.ú. Hradiště u Plzně

Na základě Vašeho dopisu č.j. MMP/90551/14 ze dne 23. 4. 2014, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji částí pozemků 854/2 a 1330/47 v k.ú. Hradiště u Plzně, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

Nesouhlasíme s prodejem částí pozemků 854/2 a 1330/47 v k.ú. Hradiště u Plzně.

Dle platného územního plánu se jedná o plochu s funkcí výroba lehká, služby, živnostenské provozy (VD).

Dle schváleného Generelu odvodnění města Plzně je na požadované části pozemku p. č. 854/2 k. ú. Hradiště u Plzně plánované umístění retenční nádrže ozn. ID 21, jejíž výstavba bude nutná v případě neuplatnění místních retencí v zájmovém území.

Jedná se o ucelený městský pozemek, prodej pozemku nedoporučujeme, považujeme za vhodnější i nadále jeho pronájem.

Na pozemku p.č. 854/2 má žadatele (spol. PROFESIONAL CZ s.r.o.) uzavřenou nájemní smlouvu za účelem zřízení parkovací plochy.

Doporučujeme majetkový vztah k pozemkům i nadále řešit nájemní smlouvou, ze které však bude vyjmuta část, na které se nachází vjezd do areálu SVSMP.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Ing. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMP

