

Doporučení Komise pro nakládání s majetkem
Rady města Plzně dne 28. 4. 2015

MAJ/6 Prodej a výkup nemovitých věcí mezi městem Plzeň a Zemědělským družstvem Plzeň
- Červený Hrádek – bývalý KD ČH

KNM doporučuje RMP souhlasit:

1.

S uzavřením kupní smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti mezi městem Plzeň a Zemědělským družstvem Plzeň – Červený Hrádek, IČO 00118508, Červenohrádecká 186/50, Plzeň, na odkoupení nemovitých věcí, a to pozemků:

pozemek parc. č. 166/8 o výměře 865 m², zastavěná plocha a nádvoří,

pozemek parc. č. 165/1 o výměře 649 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, včetně odvodnění pomocí uličních vpustí,

pozemek parc. č. 166/1 o výměře 654 m², ostatní plocha, jiná plocha,

nově vzniklý pozemek parc. č. 166/9 o výměře 148 m², zastavěná plocha a nádvoří, který

bude na základě geometrického plánu oddělen z pozemku parc. č. 166/2,

parc. č. 167/2 o výměře 10 m², zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště,

parc. č. 165/2 o výměře 5 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše zaps. na LV č. 1014 pro k. ú. Červený Hrádek u Plzně, do majetku města Plzně.

Město získá pozemky o celkové výměře 2 331 m². Výkup bude realizován za kupní cenu ve výši 2 064 740,- Kč .

Daň z nabytí nemovité věci bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění.

Zdrojem finančního krytí bude rozpočet MAJ MMP.

Současně s kupní smlouvou bude uzavřena smlouva o služebnosti mezi městem Plzeň jako povinným a Zemědělským družstvem Plzeň – Červený Hrádek jako oprávněným, a to ve prospěch ZD ČH jako práva průjezdu a průchodu na pozemku parc. č. 165/1 k. ú. Červený Hrádek u Plzně. Služebnost bude zřízena bezúplatně na dobu neurčitou.

2.

S uzavřením kupní smlouvy mezi městem Plzeň a Zemědělským družstvem Plzeň – Červený Hrádek, IČO 00118508, Červenohrádecká 186/50, Plzeň, na prodej nemovité věci, a to pozemku parc. č. 166/6 o výměře 18 m², zastavěná plocha a nádvoří, zaps. na LV č. 1 pro k. ú. Červený Hrádek u Plzně, do majetku Zemědělského družstva Plzeň – Červený Hrádek. Prodej bude realizován za kupní cenu ve výši 16 270,- Kč.

Daň z nabytí nemovité věci bude uhrazena dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, v platném znění.

3.

Se svěřením získaných nemovitých věcí do trvalé správy MO Plzeň 4 Přílohou č. 3 Statutu města Plzně.

souhlasí 7
zdržel se 5