

Příloha č. 1/1
Magistrat města Plzně.
Doručeno: 19.11.2014
C. j.: M. M. P. / 294 860 / 19
listy: přílohy: 1

mepzes14759005 Pet
234. 3. 2

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

Adresa pro doručování: Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň

Váš dopis zn.:
ze dne:
Naše zn.: SPU 570724/2014/104/Št
Spis zn.: SZ PFCR 543805/2010
Vyřizuje: Ondřej Šturec
Tel.: +420 727956858
Fax: +420 296164139
E-mail: o.sturec@spucr.cz

statutární město Plzeň
Magistrát města Plzně
Odbor nabývání majetku
oddělení smluvních vztahů
Věra Petráková
Škroupova 7
301 00 Plzeň

Datum: 18. listopadu 2014 DZ

Věc: Sdělení k převodu pozemku p. č. 808/3 v k. ú. Koterov

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj Vám sděluje, že Ministerstvo zemědělství - Odbor zakladatelské činnosti (dále jen MZE) jako věcně příslušný správní orgán ve smyslu § 17 odst. 5 zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o půdě), rozhodlo dne 7. 11. 2014 pod č.j. 72258/2014-MZE-12142, že na část pozemku dle katastru nemovitostí p. č. 808/1, zaměřenou nezapsaným geometrickým plánem č. 435-204/2010, označenou nově jako p. č. 808/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 311 m² v kat. území **Koterov**, na LV č. 10002 ve vlastnictví České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad, **se nevztahuje** režim zákona o půdě, a proto s pozemkem p. č. 808/3 v kat. území Koterov Státní pozemkový úřad není příslušný hospodařit.

V souladu s vydaným rozhodnutím MZE a na základě metodického pokynu SPÚ A - část 2/18 bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zahájeno řízení u příslušného katastrálního pracoviště katastrálního úřadu k provedení změny zápisu do katastru nemovitostí na LV č. 60000 pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Kontaktní osobou v této záležitosti je paní Ing. Mgr. Lenka Balínová, vedoucí oddělení správy majetku, tel.: 724594744, e-mail: l.balinova@spucr.cz.

V souvislosti s tím Vás žádáme o doložení 3 vyhotovení originálu geometrického plánu č. 435-204/2010 ze dne 11. 8. 2010 a originálu nebo úředně ověřené kopie souhlasu příslušného stavebního úřadu s dělením pozemku p. č. 808/1 v kat. území Koterov.

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 1312774, DIČ: CZ1312774
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

Příloha č.

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU/ 56282 /15 Po

Vyřizuje: Anna Pospíchalová

Tel: 727 956 885

E-mail: a.pospichalova@spucr.cz

V Plzni dne: 4. února 2015

Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových
ÚP Plzeň – ÚE
Radobyčická 14
306 04 Plzeň



Návrat na LV 60000 v k. ú. Koterov

Při lustraci v k. ú. Koterov jsme zjistili, že na LV 10002 je evidována KN p. č. 808/1 jejíž část oddělená geometrickým plánem 435-204/2010 č. 808/3 není na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství součástí ZPF. Podle sdělení Magistrátu města Plzeň se na pozemku nachází silniční těleso ve vlastnictví města a proto s uvedeným majetkem **nepřísluší** hospodařit Státnímu pozemkovému úřadu. Ke dni účinnosti zákona o půdě parcela nesloužila k zajištění zemědělské výroby.

Sdělujeme Vám, že se jedná o pozemek, ke kterému Státnímu pozemkovému úřadu prokazatelně nevznikla příslušnost hospodařit podle § 1 a § 17 zákona č. 229/1991 Sb. (z. o. půdě). Jestliže příslušnost nevznikla, Státní pozemkový úřad nemůže s tímto pozemkem nakládat a převádět jej na další subjekt. Podle platné legislativy je jediným možným řešením navrácení na původní list vlastnictví.

Státní pozemkový úřad zřízený zákonem č. 503/2012 Sb. je od 1. 1. 2013 právním nástupcem Pozemkového fondu ČR.

Výše uvedená parcela vznikla z PK 826/2 k. ú. Koterov, která byla dána do trvalého užívání JZD 9. květen Tymákov a ohlášena 10. 2. 1997 z LV 24 zemědělské družstvo Starý Plzenec.

V příloze Vám zasíláme podklady týkající se výše uvedené parcely s druhem pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace v katastrálním území Koterov, žádáme Vás o napsání souhlasného prohlášení a zaslání 3 výtisků.

Hodnota předávaného majetku dle evidence předávajícího činí:
808/1 8.537,40 Kč

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
nám. Gen. Píky 8
326 00 Plzeň

S pozdravem

Ing. Jiří Papež
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Plzeňský kraj

V odpovědi vždy uvádějte naši spisovou značku.

Příloha:

Geometrický plán č. 435-204/2010, souhlas s dělením pozemků

Rozhodnutí č.j. 72258/2014-MZE-12142

1x srovnávací sestavení, mapa - kopie

Výpis z LV 10002 – kopie

Žádost o vyjádření, rozhodnutí o místních komunikacích, čestné prohlášení - kopie

Ohlášení vzniku správy z 10. 2. 1997 - kopie

KV III, žádost o zápis do EN, smlouva o předání do trvalého užívání - PK 826/2 – kopie

Na vědomí – Magistrát města Plzně - IČRA PETRÁKOVÁ