

Magistrát města Plzně		č. d.p.
Ekonomický úřad - ředitel úřadu		
DOŠLO: 10-02-2015	Zprac.	DEL
Č.j.: 479/12250	Příloha:	Ukl. in 51, 52

PLZEŇ, statutární město  
Odbor nabývání majetku  
Magistrátu města Plzně  
301 00 Plzeň

Věc: Žádost o postoupení smluv o budoucích smlouvách kupních

Vážený,

obracíme se na Vás s následující žádostí:

Dne 30.08.2013 byla mezi společností pozemky Dolní Vlkyš s.r.o., jakožto budoucím prodávajícím, a statutárním městem Plzeň, jakožto budoucím kupujícím, uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní č.j. 2013/003212, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít spolu budoucí kupní smlouvu na převod technické a dopravní infrastruktury vybudované v rámci stavby „22 RD Malesice – Vlkyš, obytná zóna“ na dotčených částech p.p.č. 203/1, p.p.č. 202, p.p.č. 333, p.p.č. 334, p.p.č. 305 a p.p.č. 295 v k.ú. Dolní Vlkyš, a to chodníky (SO 810), komunikace (SO) 820, odvodnění komunikace (SO 820), zeleň – sadové úpravy (SO 900), dešťová kanalizace (SO 220 a veřejné osvětlení (SO 500) (dále jen „Smlouva o smlouvě budoucí 2013).

Dne 26.05.2014 pak byla mezi společností pozemky Dolní Vlkyš s.r.o., jakožto budoucím prodávajícím, a statutárním městem Plzeň, jakožto budoucím kupujícím, uzavřena další smlouva o budoucí smlouvě kupní č.j. 2014/001510, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít spolu budoucí kupní smlouvu na převod staveb technické a dopravní infrastruktury vybudované v rámci stavby „Příjezdová komunikace na pozemku p.p.č. 295, 333, 334, 3/1 v k.ú. Dolní Vlkyš“, a to komunikace na pozemcích p.p.č. 295, 333, 344, 3/1, sadové úpravy na p.p.č. 295, 333, 344, 3/1, odvodnění komunikace (1 ks uliční vpusti) na p.p.č. 333 a veřejné osvětlení na p.p.č. 208,333, vše v k.ú. Dolní Vlkyš (dále jen „Smlouva o smlouvě budoucí 2014).

Kromě shora uvedených smluv byla mezi statutárním městem Plzeň, jakožto budoucím kupujícím a manžely Ing. Markem Krskem a paní Kateřinou Krskovou, jakožto budoucími prodávajícími, dne 29.08.2013 uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní, jejímž předmětem je závazek stran uzavřít spolu po dokončení stavby „22 RD Malesice – Vlkyš, obytná zóna“ kupní smlouvou na převod částí p.p.č. 203/1 a p.p.č. 202 v k.ú. Dolní Vlkyš.

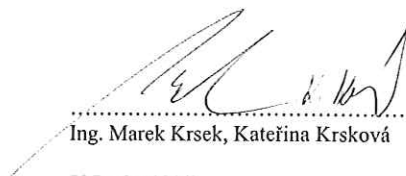
Cílem všech shora uvedených smluv je, aby po realizaci uvedených staveb přešla do majetku statutárního města Plzeň jak nově zbudovaná TDI, tak pozemky touto TDI dotčené.

Jelikož investorem veškerých shora uvedených staveb jsou manželé Krskovi, kteří na základě uzavřených smluv s jednotlivými zhotoviteli předmětných staveb budou výlučnými vlastníky jak shora uvedených pozemků, tak TDI určených k převodu do vlastnictví statutárního města Plzeň, dovoluujeme si požádat o vydání souhlasu s postoupením shora uvedené Smlouvy o smlouvě budoucí 2013 a Smlouvy o smlouvě budoucí 2014 na manžele Krskovi. Postoupení

obou uvedených smluv nebude představovat jakoukoli změnu sjednaných smluvních podmínek, dojde toliko k záměně účastníka na straně budoucího prodávajícího, tj. ke komplexnímu převodu práv a povinností budoucího prodávajícího ze společnosti pozemky Dolní Vlkyš s.r.o. na manžele Krskovi.


Cílem a účelem postoupení obou uvedených smluv je, aby se partnerem statutárního města Plzeň při odkupu pozemků i TDI stal jediný subjekt, a sice Manželé Krskovi, jakožto jejich faktický investor a výlučný vlastník.

V Plzni, dne 23. 1. 2015

  
Ing. Marek Krsek, Kateřina Krsková

U Parku 183/9  
3018 00 Plzeň - Malesice

pozemky Dolní Vlkyš s.r.o.  
U Parku 183/9, Plzeň - Malesice  
IČ: 291 61 746, DIČ: CZ29161746

  
Ing. arch. Pavel Šticha  
jednatel  
pozemky Dolní Vlkyš s.r.o.

U Parku 183/9  
3018 00 Plzeň - Malesice

Příloha č. ....