

**Podmínky a ustanovení dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí směnné č. 2011/004087 dle bodu II.3. usnesení ZMP ze dne 18. 6. 2015:**

Současně s převodem městských pozemků přejdou na nového nabyvatele věcná břemena specifikovaná v části C LV č. 1 pro k.ú. Černice.

Kolaudační souhlas na dokončené stavby rekonstrukce křižovatky Plzeň Černice – Ke Kačí louži dle územního rozhodnutí č. 5711 ze dne 21. 10. 2014 bude vydán, resp. užívání této stavby dle § 120 zákona č. 183/2006 Sb. bude zahájeno, nejpozději do 30. prosince 2017. V opačném případě má budoucí kupující právo od této smlouvy odstoupit.

Konečná smlouva bude uzavřena po vydání kolaudačního souhlasu na dokončené stavby rekonstrukce křižovatky Plzeň Černice – Ke Kačí louži dle územního rozhodnutí č. 5711 ze dne 21. 10. 2014.

Další ujednání do konečné směnné smlouvy:

- 1) Vlastník pozemků parc.č. 1810/9 a 1810/1, oba v k.ú. Černice, bere na vědomí, že do těchto pozemků zasahuje ochranné pásmo nadřazeného vodovodního řadu DN 500 v majetku města Plzně v rozsahu 1,5 m od vnějšího líce potrubí. Prostor ochranného pásma musí zůstat veřejně přístupný a zároveň musí být umožněn volný přístup a příjezd těžkou technikou, tzn. že ani v budoucnu nesmí v lokalitě dojít k oplocení a instalaci zařízení znemožňující volný příjezd.
- 2) V případě převodu pozemků parc.č. 1810/9 a 1810/1 v k.ú. Černice na třetí osobu jsou paní Helena Krejčí a manželé Hoškovi povinni zajistit převod tohoto závazku uvedeného v bodě 1) na nového vlastníka předmětných pozemků.

Pro případ porušení jednotlivých povinností jsou paní Helena Krejčí a manželé Hoškovi povinni uhradit městu Plzni smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to do 60 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty.

Město Plzeň má vedle smluvní pokuty nárok na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.