

Podmínky a ustanovení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti dle bodu II.4. usnesení ZMP ze dne 18. 6. 2015:

Předmětná infrastruktura včetně ochranného pásma musí zůstat veřejně přístupná a zároveň musí být k této infrastruktuře volný přístup a příjezd těžkou technikou, tzn. že ani v budoucnu nesmí v lokalitě dojít k oplocení a instalaci zařízení znemožňující volný příjezd k předmětné infrastruktuře. Pro případ porušení této povinnosti je vlastník služebných pozemků povinen uhradit městu Plzni smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to do 60 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty.

Město Plzeň má vedle smluvní pokuty nárok na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

Služebnosti budou zřízeny bezúplatně, po dobu existence staveb veřejného osvětlení, kanalizace a vodovodního řadu.

Pro určení rozsahu služebností bude zpracován geometrický plán na náklady budoucího investora.

Smluvní strany se zavazují uzavřít nejpozději do 10 měsíců od obdržení písemné výzvy některé ze smluvních stran smlouvu o zřízení služebnosti, a to v souladu s ujednáními obsaženými v této smlouvě budoucí.

Budoucí investor je povinen vyzvat budoucí povinné a budoucího oprávněného k uzavření smlouvy o zřízení služebností nejpozději do 6 měsíců od vydání posledního kolaudačního souhlasu na dokončené stavby rekonstrukce křižovatky Plzeň Černice – Ke Kačí louži dle územního rozhodnutí č. 5711 ze dne 21. 10. 2014, kanalizační stoky dle rozhodnutí o povolení ke zřízení vodohospodářského díla č.j. stav/551/98 a veřejného osvětlení dle stavebního povolení č.j. ÚMO8/0965/10, resp. od zahájení užívání těchto staveb dle § 120 zákona č. 183/2006 Sb. Nevyzve-li budoucí investor budoucí povinné a budoucího oprávněného k uzavření smlouvy o zřízení služebností ve lhůtě dle předchozí věty, povinnost budoucích povinných a budoucího oprávněného uzavřít smlouvu o zřízení služebností zaniká.

Kolaudační souhlas na dokončené stavby rekonstrukce křižovatky Plzeň Černice – Ke Kačí louži dle územního rozhodnutí č. 5711 ze dne 21. 10. 2014 bude vydán, resp. užívání této stavby dle § 120 zákona č. 183/2006 Sb. bude zahájeno, nejpozději do 30. prosince 2017. V opačném případě má budoucí oprávněný právo od této smlouvy odstoupit.