



# PLZEŇSKÝ KRAJ

JUDr. Zdeňka Lišková

náměstkyně hejtmana pro oblast investic a majetku a Centrálního nákupu, příspěvkové organizace

<b>Magistrát města Plzně</b> Ekonomický úřad - ředitel úřadu		Č. dop.
DOŠLO: 17-12-2014		Zprac.
Č.j.: 1747/EC6329/14	Příloha:	Ukl. zn.

<b>Statutární město Plzeň</b> radní (2)		Č. dop.
DOŠLO: 15-12-2014		Zprac.
Č.j.: 1747/EC6329/14	Příloha:	Ukl. zn.

Vážená paní radní,

<b>Magistrát města Plzně</b> Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		Č. dop.
DOŠLO: 16-12-2014		Zprac.
Č.j.: 1747/EC6329/14	Příloha:	Ukl. zn.

obracím se na Vás se žádostí o bezúplatný převod nemovitostí ve vlastnictví statutárního města Plzně:

- pozemek parc. č. 1 o výměře 1619 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří,
- stavby čp. 11 tvořící součást pozemku parc. č. 1, objekt bydlení,

zapsáno na LV č. 1 vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – město, pro obec Plzeň a k. ú. Doudlevice, do vlastnictví Plzeňského kraje. Tyto nemovitosti jsou v současné době v užívání Západočeského muzea v Plzni, příspěvkové organizace Plzeňského kraje, a to formou výpůjčky od 01. 01. 2002 na 50 roků.

Objekt ve Zborovské ulici byl získán k užívání jako náhradní prostor za zcela nevyhovující prostory v objektu Koterovská 162, kam byla přemístěna pracoviště muzea z objektu Františkánského kláštera (pracoviště odd. prehistorie, starších dějin a záchranných archeologických výzkumů) po jeho navrácení církvi, následně si tyto prostory vyžádalo statutární město Plzeň pro správní agendy města (dopravní agendy, aj.). S ohledem na stav budovy Zborovská 40 byl Plzeňským krajem, resp. Západočeským muzeem v Plzni, objekt v posledních letech nákladně opraven a modernizován. V roce 2005 – 2009 byly provedeny tyto práce:

- rozvody elektro silnoproud a slaboproud (telefon),
- vybourání starých podlah, zesílení stropní nosné konstrukce v místnostech depozitářů, provedení nových podlah z dřevotřískových desek, položení lina PVC,
- v sociálních zařízeních a na chodbách vybourání poškozených starých podlah z keramických dlaždic a položení nových dlažeb, provedení keramických obkladů stěn v kuchyňkách a sociálních zařízeních v každém podlaží i v pracovnách s mokrým provozem,
- oprava štukových omítek v celé budově, včetně zaplnění vybouraných rýh po montáži elektroinstalace, na schodištích obnova stávající štukové výzdoby stropů, vymalování celého objektu,
- osazení nových zárubní a dveří,
- protipožární opatření; osazení protipožárních dveří v určených protipožárních úsecích, v každém podlaží i v půdním depozitáři osazení hydrantových skříní,
- oprava dřevěných zdvojených oken v celém objektu opatřených novým nátěrem, v pracovnách a depozitářích osazení okenních žaluzií,

- výměna havarijních částí krovu, zateplení, provedení sádrokartonových podhledů, zesílení a zaklopení stropu v půdním prostoru pro depozitář, včetně protipožárních opatření, osazení nových střešních oken v depozitáři,
- demontáž staré taškové krytiny, výměna střešních latí a provedení nové taškové krytiny, oplechování střešních prvků a nového střešního pláště kopule z titanizinku, oprava štítu s hodinami,
- oprava uliční i dvorní fasády, osazení bodlin proti holubům, osazení nových uličních vchodových dveří, oprava 2 ks stávajících dveří do dvora,
- úprava dvora na parkovací místa.

Dále byla zřízena nová vodovodní přípojka a výměník na topení a TUV. Do objektu bylo instalováno elektronické požární a bezpečnostní zařízení (EPS, EZS) a strukturovaná kabeláž LAN. Rekonstrukce byla financována převážně z rozpočtu Plzeňského kraje, částečně z odpisů Západočeského muzea v Plzni. Do bývalé tělocvičny byly zabudovány posuvné regály financované z „Norských fondů“. Celkové náklady uvedených rekonstrukcí a modernizací činí 32 858 666 Kč.

V současné době jsou v objektu umístěna pracoviště a depozitáře sbírek archeologie a starší historie. S ohledem na výši vložených finančních prostředků žádám o bezúplatný převod uvedených nemovitostí do vlastnictví Plzeňského kraje a o předložení této žádosti k projednání příslušným orgánům města (rada, zastupitelstvo).

S pozdravem



Vážená paní  
Helena Matoušová  
členka Rady města Plzně  
Statutární město Plzeň  
náměstí Republiky 1  
306 32 Plzeň



P L Z E Ň S K Ý K R A J

JUDr. Zdeňka Lišková

náměstkyně hejtmána pro oblast investic a majetku a Centrálního nákupu, příspěvkové organizace

Magistrát města Plzně Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		Č. dop.
DOŠLO: 28-04-2015		Zprac.
Č.j.: MMP/264321/14	Příloha:	Ukl. zn. 214/31 A/12

V Plzni dne 23. dubna 2015  
Č. j.: NHIM/28/15

Vážená paní radní,

na základě dnešního osobního jednání, při kterém jsme projednali možnost bezúplatného převodu objektu Zborovská 40 v Plzni, Vám sděluji, že trvá náš požadavek, uplatněný mým dopisem ze dne 11. 12. 2014 evidovaným u Města Plzně pod č. j. MMP/264321/14.

Při dnešním jednání bylo konstatováno, že cena tohoto objektu činí 23 mil. Kč, když tato cena je stanovena jako cena obvyklá. Vzhledem k tomu, že kraj vložil do objektu celkem z vlastních prostředků 32 858 666 Kč, máme za to, že nic nebrání uskutečnění bezúplatného převodu.

Podle dohody provedeme potřebné kroky v orgánech kraje.

Děkujeme za spolupráci

S pozdravem

Vážená paní  
Helena Matoušová  
členka Rady města Plzně  
Statutární město Plzeň  
náměstí Republiky 1  
306 32 Plzeň