



PROP MMP
Mgr. Martina Hurdová
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Statutární město Plzeň

Technický úřad

Odbor rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/228285/14
ze dne: 27. 10. 2014

Naše značka: MMP/137501/14
vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
Telefon 37803 4039
Plzeň: 12. 11. 2014

Magistrát města Plzně Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		Č. dop.
DOŠLO: 12 -11- 2014		Zprac. <i>Hurdová</i>
Č.j.: <i>MMP/228285/14</i>	Příloha: <i>1/1</i>	Ukl. zn. <i>137501/14</i>

Věc: **Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně**
- pozemek p.č. 1753 v k.ú. Valcha

Na základě Vašeho dopisu, zn. MMP/228285/14 ze dne 27. 10. 2014, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji pozemku p.č. st. 1753 v k.ú. Valcha, Vám zasiláme stanovisko TÚ.

Dle platného ÚP se jedná o plochu s funkcí rekreace individuální (RI)

Na pozemku se nachází stavba starší 5-ti let ve vlastnictví žadatele, který má uzavřenou nájemní smlouvu č. 2012/004717. Žadatel má přilocenou část lesního pozemku p.č. 1785/1 v k.ú. Valcha, který užívá bez řádného smluvního vztahu.

Souhlasíme s prodejem pozemku p.č. st. 1753 v k.ú. Valcha za účelem narovnání majetkoprávních vztahů za těchto podmínek:

- žadatel odstraní nelegální zábor části lesního pozemku p.č. 1785/1 k.ú. Valcha (oplocení, drobné stavby), tak jak jsme požadovali již ve stanovisku MMP/52320a/12 ze dne 11. 9. 2012.
- požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání zaplacené části pozemku p.č. 1785/1 v k.ú. Valcha

V souvislosti s žádostí k prodeji/pronájmu části pozemku p.č. 1785/1 v k.ú. Valcha projednávanou EVID MMP pod č.j. MMP/95002/13 ze dne 3. 4. 2013 Vám sdělujeme, že v případě nabytí projednávané části pozemku p.č. 1785/1 v k.ú. Valcha do vlastnictví žadatele, zanikají naše výše uvedené podmínky k prodeji.

Toto stanovisko nahrazuje stanovisko vydané pod č.j. MMP/137501/14 ze dne 8. 10. 2014.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Ing. Vladimír Šimandl
Ing. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMP