



PROP MMP  
Mgr. Martina Hurdová  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň

## Statutární město Plzeň

### Technický úřad

#### Odbor rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/105466/13  
ze dne: 17. 5. 2013

Naše značka: MMP/105466/13  
vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
Telefon 37803 4039  
Plzeň: 11. 7. 2013

Městský úřad Plzeň		P. dep.
Odbor rozvoje a plánování		
DOSTALO: 12. 07. 2013		Zprac.
C.j.: MMP/105466/13/102901		UHL. m.

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně  
- pozemky p.č. 8/2, 1417/2 a 2003/10 v k.ú. Doubravka a p.č. 3637/25 a 6380/6 v k.ú. Plzeň

Na základě Vašeho dopisu, zn. MMP/105466/13 ze dne 17. 5. 2013, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji pozemků p.č. 8/2, 1417/2 a 2003/10 v k.ú. Doubravka a p.č. 3637/25 a 6380/6 v k.ú. Plzeň, Vám zasíláme souhrnné stanovisko TÚ.

#### **Pozemek p.č. 8/2 v k.ú. Doubravka**

- dle platného ÚP se jedná o plochu pro bydlení městského typu (BM). **S prodejem pozemku souhlasíme.**
- pozemek je užíván bez řádného smluvního vztahu. Požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání.

#### **Pozemek p.č. 1417/2 v k.ú. Doubravka**

- dle platného ÚP se jedná o plochu pro bydlení městského typu (BM). **S prodejem pozemku souhlasíme.**
- pozemek je užíván bez řádného smluvního vztahu. Požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání.

#### **Pozemek p.č. 2003/10 v k.ú. Doubravka**

- dle platného ÚP se jedná o plochu pro bydlení čistě (BČ). **S prodejem pozemku souhlasíme.**
- K objektu trafostanice náleží přilehlý sloupek umístěný na pozemku p.č. 2003/3 v k.ú. Doubravka. Pozemek pod sloupkem doporučujeme prodat s pozemkem p.č. 2003/10 v k.ú. Doubravka. K oddělení pozemku pod sloupkem jsme se vyjadřovali ve stanovisku č.j. MMP/006413a/12 ze dne 11. 6. 2013
- pozemek je užíván bez řádného smluvního vztahu. Požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání.

**Pozemek p.č. 3637/25 v k.ú. Plzeň**

- dle platného ÚP se jedná o plochu pro dopravní plochy - parkoviště a garáže (PG). Jedná se o území v doteku VPS D3 průtah silnice I/20. **Prodej nedoporučujeme, považujeme za vhodnější pronájem.**
- pozemek je užíván bez řádného smluvního vztahu. Požadujeme rozhodnout o úhradě za dosavadní užívání.

**Pozemek p.č. 6380/6 v k.ú. Plzeň**

- dle platného ÚP se jedná o plochu pro výrobu lehkou, služby, živnostenské provozy (VD). Na pozemku je uzavřena výpůjčka s Diecézní Charitou Plzeň do 1. 9. 2033. Jedná se o přestavbové území, na jehož komplexní řešení byla vypsána architektonická soutěž. Doporučujeme vyčkat na rozhodnutí o dalším využití areálu po jeho opuštění PMDP, a.s. **S prodejem nesouhlasíme.**

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Ing. Vladimír Šimandl  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrát města Plzně  
(5)



**Ing. Vladimír Šimandl, CSc.**  
**vedoucí ORP MMP**

Škroupova 5  
306 32 Plzeň  
tel. 37/ 803 4080;  
bankovního spojení KB Plzeň-město  
č. účtu 1120 – 311 / 0100  
IČO 075370, DIČ 138-00075370

Na vědomí: SVS MP

Přílohy:



PROP MMP  
Mgr. Martina Hurdová  
Škroupova 5  
306 32 Plzeň

## Statutární město Plzeň

### Technický úřad Odbor rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/27276/14  
ze dne: 6. 2. 2014

Naše značka: MMP/27276/14  
vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera  
Telefon 37803 4039  
Plzeň: 18. 4. 2014

Magistrát města Plzně		Č. dop.
Odbor příjmů z pohledávek a prodeje		
DOŠLO: 22-04-2014		Zprac.
Č.j.:	Příloha:	Ukl. zn.
MMP/27276/14	276/1400/14 1	27276/1400

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně  
- pozemek p.č. 2003/3 v k.ú. Doubravka

Na základě Vašeho dopisu, zn. MMP/27276/14 ze dne 6. 2. 2014, který se týká žádosti o doplnění stanoviska MMP/6413/13 k prodeji pozemku p.č. 2003/3 v k.ú. Doubravka, Vám zasíláme doplnění ke stanovisku TÚ.

Pozemek p.č. 2003/3 v k.ú. Doubravka je dotčen sítí elektrického vedení NN a sloupku s rokem prvního užívání 1969 a stavbou oplocení, jehož stáří nám není známo.

Ve stanovisku MMP/6413/13 bylo uvedeno, že sloupek přiléhající k pozemku p.č. 2003/10 doporučujeme oddělit a prodat s pozemkem p.č. 2003/10 v k.ú. Doubravka. GP na oddělení pozemku zatím není zpracován a předpokládáme, že při oddělení pozemku pod stavbou sloupku, budou i nadále obě části stávajícího pozemku dotčeny sítí el. vedení z roku 1969.

Za posledních 7 let neevidujeme žádnou žádost, která by se týkala stavebního řízení na pozemku p.č. 2003/10 v k.ú. Doubravka.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň  
Odbor rozvoje a plánování  
Magistrátu města Plzně  
⑤

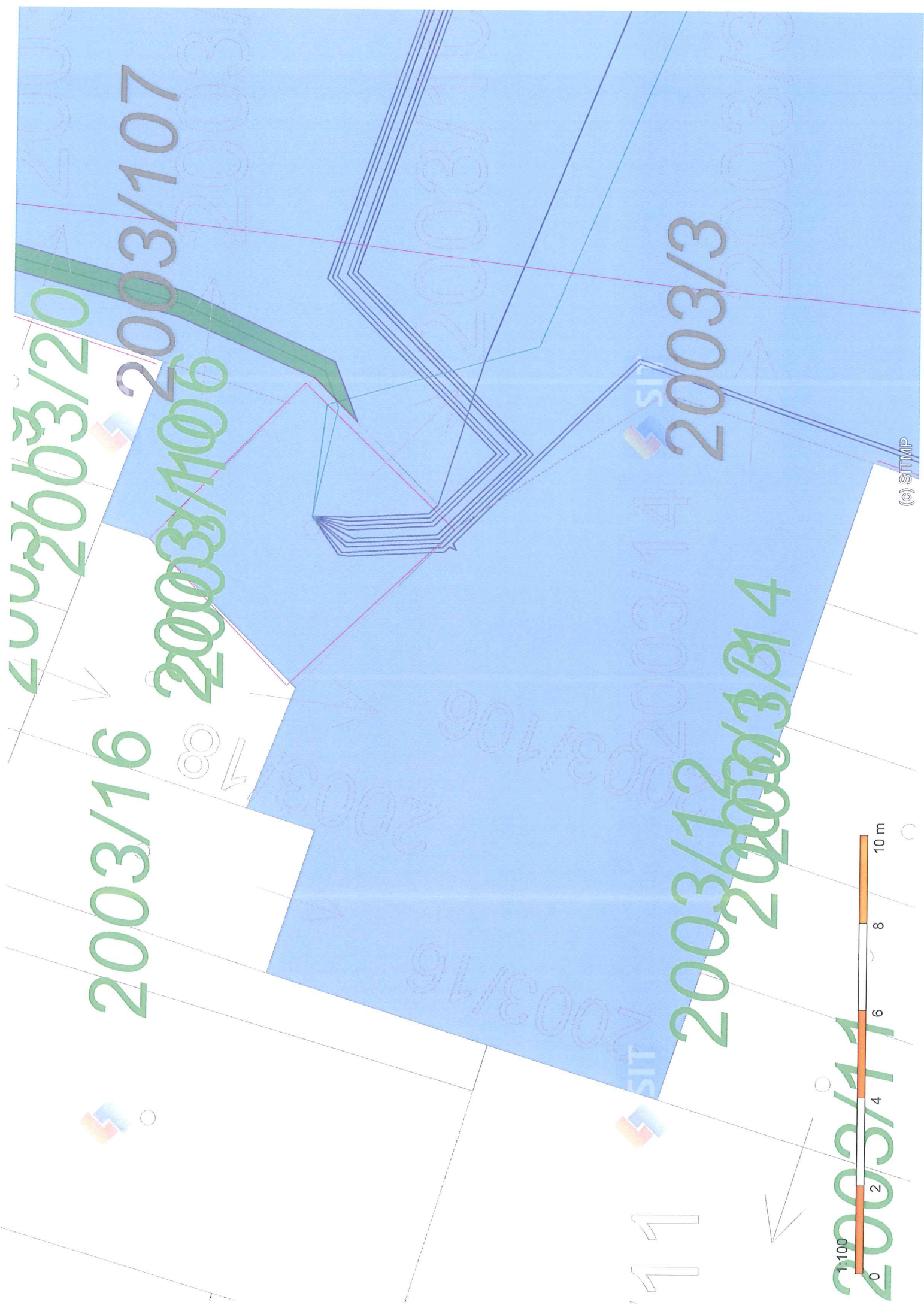
  
Ing. Vladimír Šimandl, CSc.  
vedoucí ORP MMP

Škroupova 5  
306 32 Plzeň  
tel. 37/ 803 4080:  
bankovního spojení KB Plzeň-město  
č. účtu 1120 – 311 / 0100  
IČO 075370, DIČ 138-00075370

Na vědomí: SVS MP

Přílohy:





(c) SITMP