



PROP MMP
Mgr. Martina Hurdová
Škroupova 5
306 32 Plzeň

Statutární město Plzeň

Technický úřad
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně

Vaše značka: MMP/121176/14
ze dne: 3. 6. 2014

Naše značka: MMP/121176/14
vyřizuje: Ing. Zbyněk Maštera
Telefon 37803 4039
Plzeň: 16. 9. 2014

Věc: Stanovisko TÚ k nakládání s majetkem města Plzně
- pozemek p.č. 10771/1 v k.ú. Plzeň

Na základě Vašeho dopisu, zn. MMP/121176/14 ze dne 3. 6. 2014, který se týká žádosti o stanovisko k prodeji části pozemku p.č. 10771/1 v k.ú. Plzeň, Vám zasíláme stanovisko TÚ.

Souhlasíme s prodejem části pozemku p.č. 10771/1 v k.ú. Plzeň za účelem výstavby trafostanice

Jedná se o stávající trafostanici, kterou je nutno přeložit do nového objektu, protože stávající je součástí stavby dočasné, určené k odstranění.

Dle platného ÚP se jedná o plochu s funkcí dopravní plochy - parkoviště a garáže - návrh (PG), na které v budoucnu může dojít ke stavbě - např. parkovacího objektu.

Pozemek p.č. 10771/1 v k.ú. Plzeň je součástí plochy určené pro veřejně prospěšnou stavbu D119 – parkoviště Lochotínská.

V případě uskutečnění prodeje části pozemku považujeme za vhodné smluvní ošetření předkupního práva pro město Plzeň.

Není nám známo, že by předmětná část pozemku p.č. 10771/1 v k.ú. Plzeň byla dotčena jakoukoli sítí nebo stavbou, která byla povolena stavebním úřadem a byl vydán souhlas s užíváním stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Upozorňujeme, že toto stanovisko je platné po dobu dvou let od data vydání.

Statutární město Plzeň
Odbor rozvoje a plánování
Magistrátu města Plzně


Ing. Vladimír Šimandl, CSc.
vedoucí ORP MMP

Škroupova 5
306 32 Plzeň
tel. 37/ 803 4080:
bankovního spojení KB Plzeň-město
č. účtu 1120 – 311 / 0100

Na vědomí: SVS MP

Přílohy:

Koutníková Lucie

Od: Maštera Zbyněk
Odesláno: 14. dubna 2015 9:21
Komu: Koutníková Lucie
Předmět: RE: žádost o prověření

Dobrý den,

Na předmětnou část pozemku p.č. 10771/1 v k.ú. Plzeň k dnešnímu dni není vydáno platné rozhodnutí o realizaci stavby (stavební povolení, veřejnoprávní smlouva, územní souhlas, územní řízení /podle kterého lze realizovat některé inž. sítě/, certifikát autorizovaného inspektora).

Na ORP MMP je evidována žádost na územní souhlas k umístění trafostanice ČEZ. Souhlas ORP MMP bude vydán po předložení oboustranně podepsané smlouvy k majetkovému vypořádání žádosti (v konkrétním případě se jedná o uzavření SOSB na VB na sítě vedoucí k trafostanici a kupní smlouvy na část pozemku p.č. 10771/1 v k.ú. Plzeň. Zda-li bude dříve uskutečněn právní vklad převodu nemovitosti do KN a nebo vydán územní souhlas nemohu předjímat.

S přáním hezkého dne

Ing. Zbyněk MAŠTERA

Magistrát města Plzně
Odbor rozvoje a plánování
stanoviska TÚ MMP k nakládání s majetkem
Škroupova 5 - č. dv. 83
301 00 Plzeň
tel.: 37803 4039
e-mail: masteraz@plzen.eu