

## Zpráva o činnosti Rady městského obvodu Plzeň 3, za období od 27. dubna 2015 do 21. června 2015

---

Vážené dámy a pánové,

Rada městského obvodu Plzeň 3 se od zasedání Zastupitelstva MO Plzeň 3 dne 27. dubna 2015 sešla celkem 3x, z přijatých usnesení vybírám:

### Nebytové prostory

Rada schválila nájem prostorů sloužících podnikání o celkové výměře 61,56 m<sup>2</sup>, nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy na adrese Plzeň, sady Pětatřicátníků 20, panu Jaber Mahho na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za účelem provozování restaurace - kebabu.

### Postoupení smluv z MO Plzeň 3 na Čistá Plzeň, s.r.o.

V současné době je nakládání s komunálními odpady ve městě Plzni v rozporu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zastupitelstvo města Plzně dne 12. 06. 2014 usnesením č. 305 schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 5/2014, která tento problém řeší a je účinná od 1. 9. 2015.

Na základě této vyhlášky již nebude provozování sběrných dvorů a provádění sběru, svozu a zneškodnění odpadů z odpadkových košů od 1. 9. 2015 v kompetenci městských obvodů.

Na základě žádosti společnosti Čistá Plzeň s.r.o. a stanoviska MMP – Odboru právního a legislativního v dané věci je nutné provést změnu strany závazkového vztahu postoupením smluv. ÚMO Plzeň 3 poskytuje služby na provozování sběrných dvorů a provádění sběru, svozu a zneškodnění odpadů z odpadkových košů na základě těchto uzavřených smluv:

1. č. O/09/06 ze dne 19. 6. 2006 včetně dodatků (sběrný dvůr Ed. Beneše), smluvní partner AVE CZ a.s. Odpadové hospodářství
2. č. O/1/03 ze dne 29. 8. 2003 včetně dodatků (sběrný dvůr Vejprnická), smluvní partner Rumpold s.r.o.
3. č. O/2/03 ze dne 29. 8. 2003 včetně dodatků (sběrný dvůr Kollárova ulice), smluvní partner Rumpold s.r.o.
4. a smlouvy nečíslované o provádění sběru, svozu a zneškodnění odpadů z odpadkových košů ze dne 28. 6. 2001, smluvní partner Rumpold s.r.o.

Rada souhlasila s uzavřením smlouvy o postoupení těchto smluv z MO Plzeň 3 na Čistá Plzeň, s.r.o.

## **Vypovězení smluv v oblasti odpadového hospodářství**

Na území města Plzně nabývá účinnosti dnem 1. 9. 2015 již výše zmíněná Obecně závazná vyhláška statutárního města Plzně č. 5/2014, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu vznikajícího na území statutárního města Plzně včetně jejich biologicky rozložitelné složky a včetně systému nakládání se stavebním odpadem.

Od 1. 9. 2015 nebude tedy v kompetenci městských obvodů poskytování služeb vyplývající ze smluv v oblasti odpadového hospodářství a bylo nutné vypovědět tyto smlouvy v oblasti odpadového hospodářství:

1. č. 2011/004837 vývoz velkokapacitních kontejnerů na území MO Plzeň 3 – smluvní partner Rumpold s.r.o.
2. č. 2011/005125 svoz separovaného odpadu – smluvní partner Západočeské komunální služby a.s.
3. č. 2011/000878 pronájem mobilního WC SD Kollárova ul. – smluvní partner Merkur-Markt s.r.o.
4. č. OS201320000257 smlouva o výpůjčce na nádoby na tříděný odpad – smluvní partner EKOKOM s.r.o.
5. č. 0/02A/07 smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení – smluvní partner ASEKOL s.r.o.
6. č. 25234684/STACKONT/2010V2 smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů – smluvní partner ASEKOL s.r.o.
7. č. 2011/005635 smlouva o zřízení a provozu sběrného místa kolektivního systému EKOLAMP – smluvní partner EKOLAMP s.r.o.
8. č. 0/01/06 smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení – smluvní partner ELEKTROWIN a.s.

## **Prodloužení termínu dokončení investiční akce „Vybudování podzemních kontejnerových stání v MO Plzeň 3“**

S ohledem na nutnost koordinace akce s investiční akcí Magistrátu města Plzně, odboru investic – „Rekonstrukce tramvajové trati v ulici Pražská a U Zvonu“, která byla dokončena k 30. 4. 2015, nebylo možné v dřívějším termínu akci zahájit. Výstavba podzemních kontejnerových stání bude zahájena souběžně na všech pěti místech, a to především z důvodu jednotné dodávky technologie. V opačném případě by došlo k navýšení ceny díla.

Dalším důvodem pro posunutí začátku realizace je požadavek technického náměstka primátora města Plzně, Mgr. Pavla Šindeláře, aby s ohledem na různé akce, související s vyhlášením města Plzně, jako Evropského hlavního města kultury 2015, neprobíhaly práce v centru města do zahájení prázdnin, tj. do 30. 6. 2015. Z těchto důvodů bylo nezbytné prodloužit termín realizace do 31. 8. 2015.

### **Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo – investiční akce „Rekonstrukce komunikace Boettingerova včetně přilehlých chodníků“**

V rámci této akce byla vybudována nová parkovací stání. Na základě požadavku občanů bylo po projednání domluveno snížení původně navrhovaných 10 stání na 7 stání, a to při zachování jednoho parkovacího místa pro osoby se sníženou schopností pohybu.

Z tohoto důvodu vznikly méněpráce. Celková cena zakázky bude tak ponížena z 5.444.593,- Kč bez DPH, tj. 6.587.957,60 Kč včetně DPH o 58.984,17 Kč bez DPH, tj. 71.370,85 Kč včetně DPH, což činí 5.385.608,83 Kč bez DPH, tj. 6.516.586,70 Kč včetně DPH.

### **Dodavatel investiční akce „Záliv u 26. ZŠ Skupova 26“**

Na základě doporučení hodnotící komise rada schválila uzavření smlouvy o dílo na dodavatele investiční akce „Záliv u 26. ZŠ Skupova 22“ v částce 548.182,02 Kč bez daně z přidané hodnoty (nabídková cena uchazeče) se společností IPN s.r.o., IČ 47714107, se sídlem Prvomájová 9, Plzeň – Křimice.

Odmítne-li tato společnost uzavřít smlouvu nebo neposkytne patřičnou součinnost, aby mohla být uzavřena smlouva, uzavře se smlouva se společností, která se umístila druhá v pořadí. Odmítne-li i ta uzavřít smlouvu nebo neposkytne patřičnou součinnost pro její uzavření, uzavře se smlouva se společností, která se umístila třetí v pořadí.

Jako druhá v pořadí se umístila firma VIDA GROUP s.r.o., IČ 29158206, s cenovou nabídkou 619.341,87 Kč bez DPH, tj. 749.403,66 Kč včetně DPH.

Jako třetí v pořadí se umístila firma TERRASYSTEM s.r.o., IČ 25213571, s cenovou nabídkou 661.126,30 Kč bez DPH, tj. 799.962,82 Kč včetně DPH.

### **Dodavatel investiční akce „Topná soustava 32. MŠ Resslerova 22“**

Rada MO Plzeň 3 na základě doporučení hodnotící komise schválila uzavření smlouvy o dílo na dodavatele investiční akce „Topná soustava 32. MŠ Resslerova 22“ v částce 1 199.129,97 Kč bez DPH (nabídková cena uchazeče), tj. 1 450.947,26 Kč včetně DPH se společností IPN s.r.o., IČ 47714107, se sídlem Prvomájová 9, Plzeň – Křimice.

Odmítne-li tato společnost uzavřít smlouvu nebo neposkytne patřičnou součinnost, aby mohla být uzavřena smlouva, uzavře se smlouva se společností, která se umístila druhá v pořadí. Odmítne-li i ta uzavřít smlouvu nebo neposkytne patřičnou součinnost pro její uzavření, uzavře se smlouva se společností, která se umístila třetí v pořadí.

Jako druhá v pořadí se umístila firma Top in - Stavo s.r.o., IČ 28037880, s cenovou nabídkou 1 275.881,52 Kč bez DPH, tj. 1 543.816,64 Kč včetně DPH.

Jako třetí v pořadí se umístila firma IDLER s.r.o., IČ 26355485, s cenovou nabídkou 1 310.160,57 Kč bez DPH, tj. 1 585.294,29 Kč včetně DPH.

### **Územní studie Plzeň, V Lukách**

Rada souhlasila s územní studií “Plzeň, V Lukách” zpracovanou Útvarem koncepce a rozvoje města Plzně. Důvodem pro zpracování územní studie je především narůstající rozpor mezi faktickým stavem v území a stavem z hlediska územního plánování, kdy platné územní rozhodnutí č. 2229 z r. 1997 na vybudování dopravní a technické infrastruktury je zastaralé a ve svém úplném rozsahu z hlediska majetkoprávního v podstatě nerealizovatelné a dále požadavek vyplývající z návrhu územního plánu na zpracování územní studie pro celou lokalitu.

Základními problémy v území jsou:

- Kolize zástavby s platným územním rozhodnutím (ÚR).
- Změny prostorových požadavků na řešení veřejných prostranství oproti platnému ÚR.
- Změny technických požadavků na řešení dopravní infrastruktury a inženýrských sítí oproti platnému ÚR.
- Řešení uličního profilu, sběrné komunikace a sítí v ulici V Lukách oproti platnému ÚR.
- Řešení vodoteče IDVT 10273699 a souvisejícího nakládání s povrchovými vodami.
- Řešení dopravně technické obslužnosti ploch připadajících funkci bydlení dle ÚPP-návrh.
- Stanovení chybějících požadavků na veřejná prostranství v lokalitě, jedná se především o určení budoucích hranic komunikačního koridoru ulice U Hráze a stanovení požadavků na kvalitu veřejného prostranství v Klatovské ulici a kvalitu veřejného prostoru v ulicích s obslužnou komunikací.

### **Územní studie Plzeň, náměstí Emila Škody**

Rada nepřijala usnesení k územní studii “Plzeň, náměstí Emila Škody” zpracovanou architektonickou a projekční kanceláří ABM architekti s.r.o. ve spolupráci s Útvarem koncepce a rozvoje města Plzně.

#### Důvody pořízení urbanistické studie:

Nalezení nejvhodnějšího a vyváženého řešení využití území, chybějící specifikace regulačních podmínek, rozsahu a intenzity zastavění prostoru. Lokalita nebyla v minulosti zásadně řešena zejména z důvodu prověřování umístění státní silnice I/27. Vedení komunikace je v současné době stabilizováno mimo prostor náměstí v koridoru ulic Korandova - Kotkova.

### **Předzahrádky na území MO Plzeň 3**

Rada schválila zvláštní užívání místní komunikace – chodníku za účelem umístění předzahrádky u objektu:

- v Riegrově ul. č. 3 o rozsahu 8 m<sup>2</sup> ve dnech 20.5.2015 – 31.10.2015 společnosti TRITIA spol. s.r.o.,
- v Riegrově ul. č. 15 o rozsahu 10,4 m<sup>2</sup> ve dnech 1.5.2015 – 31.10.2015 společnosti REALITY GAMES a.s.,
- ve Smetanových sadech před objektem č. 12 o rozsahu 22 m<sup>2</sup> ve dnech 1.5.2015 – 30.9.2015 společnosti Kelisix s.r.o.,
- v Dominikánské ul. č. 5 o rozsahu 6 m<sup>2</sup> ve dnech 20.6.2015 – 19.6.2016 paní Marcele Šabatové,
- v sadech Pětatřicátníků č. 6 o rozsahu 9,6 m<sup>2</sup> ve dnech 13.6.2015 – 31.10.2015 panu Jiřímu Svítkovi,
- v Prešovské ul. č. 17 o celkovém rozsahu 12 m<sup>2</sup> ve dnech 15.6.2015 – 31.10.2015 společnosti FiaInvest, s. r. o.

### **Novelizace vnitřního předpisu Směrnice JS14 Zásady poskytování dotací z rozpočtu MO Plzeň 3**

Rada schválila s účinností od 15. 6. 2015 novelu směrnice JS14 Zásady poskytování dotací z rozpočtu MO Plzeň 3. Revize zásad reaguje na účinnost zákona č. 24/2015 Sb., kterým se mění zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), zákon č. 129/2000 Sb., o kraji (krajské zřízení) a zákon č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, vše ve znění pozdějších předpisů

### **Prodloužení provozní doby ve vybraných MŠ na území MO Plzeň 3**

Rada vzala na vědomí žádost OŠMT MMP o stanovisko MO Plzeň 3 ve věci prodloužení provozní doby ve vybraných mateřských školách a souhlasila s prodloužením provozní doby do 17 hodin od 1. 9. 2015, a to v těchto MŠ:

- 55. MŠ (Mandlova 6)
- 61. MŠ (Nade Mží 3)
- 63. MŠ (Lábkova 30)

Jedná se o zkušební provoz, který navrhla Komise pro výchovu a vzdělávání RMP na základě dotazníků, vyplněných rodiči na jednotlivých mateřských školách.

*Níže uvedené informace upozorňují na některá rozhodnutí rady obvodu. Veškerá přijatá usnesení jsou k dispozici v aplikaci na adrese: <http://aplikace.plzen.eu/usneseni>.*

Rada s účinností od 1. 6. 2015 jmenovala vedením Kanceláře tajemníka ÚMO Plzeň 3 pana JUDr. Ivo Javůrka.

S účinností od 8. 6. 2015 rada jmenovala JUDr. Javůrka do funkce člena povodňové komise MO Plzeň 3. V této komisi nahradil Ing. Michala Mrázka, který dohodou k 31. 5. 2015 ukončil pracovní poměr u ÚMO Plzeň 3.

V Plzni dne 18. 6. 2015

Radislav Neubauer

Kopie z internetu